

**HABITAR 5000 CONSTRUHABIT CIA. LTDA.
INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2008**

Señores accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y los Estatutos de la Compañía, presentamos a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al ejercicio del año del 2008.

1.-CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL:

Las actividades comerciales de la empresa, se han desarrollado en un marco económico normal.

De ha desarrollado políticas de mejoramiento con nuestros clientes y se ha procurado incrementar las ventas para abastecer el mercado local y por ende buscar nuevos clientes.

De igual manera se ha evidenciado un mejoramiento en la situación financiera de la empresa.

No deseo terminar este informe, sin antes agradecer la confianza depositada en mi persona por parte de los accionistas de la empresa, así como a todo el personal de la empresa por su aporte importante en el cumplimiento de los objetivos de la empresa.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

1.1 VENTAS

Las ventas realizadas durante el ejercicio, han experimentado un incremento en comparación con las ventas del ejercicio anterior.

	2008
Total de Ingresos Netos	74.823,79

1.2 INVERSIONES

ACTIVOS

A la fecha el monto total de Activos de la empresa asciende e US\$ 108.681,50

De este rubro la cartera es de un total de US\$ 11.491,69

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

2.1 LABORAL

La relación laboral con el personal de la compañía se desarrolló con normalidad. Al momento no existe trámite legal alguno que involucre a la compañía. Como política de la Empresa se ha determinado la aplicación puntual y objetivo de lo dispuesto en el código laboral vigente, en lo que respecta a derechos y obligaciones de los empleados y directivos de la empresa.

2.2 LEGAL

Se ha dado cumplimiento estricto a las normas legales dispuesto por la Superintendencia de Compañías en todos los aspectos y disposiciones, de igual manera se ha dado fiel cumplimiento de los contratos que ha celebrado la empresa.

2.3 TRIBUTARIO

Como una prioridad se ha dispuesto de igual manera, el cumplimiento de todas las disposiciones tributarias, como sujeto pasivo de los tributos, al igual como agente de retención de impuestos.

3 CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL Y DIRECTIVA

La Compañía ha cumplido lo resuelto por la Junta General de Socios. De igual manera se ha dado cumplimiento a las resoluciones del directorio.

4. RESULTADOS

2008

Utilidad Bruta	3.143,17
IMPUESTO A LA RENTA	197,66

4.2 PATRIMONIO

El patrimonio de la Compañía al 31 de Diciembre del 2008 es de USD\$ 3.423.77

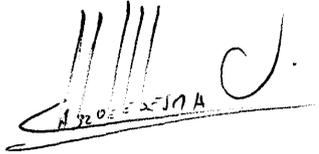
5.-CONCLUSION

Es de sugerir a los accionistas de la empresa, que la nueva Planificación del Ejercicio Económico abarque una ampliación de clientes que permitan

diversificar la fuente de ingresos de la empresa, y evitar situaciones que puedan colapsar el flujo de recursos.

Pongo a consideración de los señores socios el presente informe de labores, reiterando mi agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el período 2008.

Cuenca, Abril 10 del 2009



Dr. Gabriel Ledesma U.
GERENTE GENERAL