

INFORME DE AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES
COMPañÍA DE TRANSPORTES UNCOMETRO S.A.
AÑO ECONÓMICO 2010

INFORMACION GENERAL

Se procedió a realizar la Auditoria Externa a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2010, los correspondientes Estados de Resultados, cambios en el Patrimonio y Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha de COMPañÍA DE TRANSPORTES UNCOMETRO S.A. de conformidad al Contrato celebrado el presente año, mediante nuestra oferta con un programa de trabajo debidamente elaborado, a efectos de establecer:

1. La razonabilidad de los Estados Financieros, fundamentados en la revisión y análisis de los registros contables, aplicando pruebas procedimientos de conformidad con lo que establecen los Principios de Contabilidad de las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. y de acuerdo a las circunstancias.
2. Orientar la gestión empresarial hacia la consecución de resultados que tengan como soporte la planificación a mediano y largo plazo, con miras a enfrentar el futuro en un marco de competencia.
3. Estimular a la administración para que alcance metas y objetivos correctos, enmarcados en los aspectos jurídicos legales vigentes, en la corriente de la eficiencia y de la calidad total al servicio del cliente, considerándole como el factor primordial en el desarrollo de la Compañía.
4. Los resultados obtenidos en la revisión y análisis de los Estados Financieros del año económico 2010, se limitan a los requerimientos legales y a la información obtenida que se determina en las presentes Notas.

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS Y DIRECTORIO DE
COMPañIA DE TRANSPORTES UNCOMETRO S.A.

DICTAMEN

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Hemos auditado el Balance General, Estado de Resultados, Flujo Efectivo y Evolución del Patrimonio al 31 de diciembre de 2010, copias de los mismos debidamente avalizados entregados por la Administración.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION DE LA COMPañIA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento establecidas por la Superintendencia de Compañías. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los mismos y que no estén afectados por distorsiones o errores significativos, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias que realiza la administración.
3. Tal como se explica en la Nota N.2, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, fueron preparados de acuerdo con Prácticas y las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

4. Nuestra auditoria fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Dichas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen errores importantes.
5. Una Auditoria incluye el examen, basándose en pruebas selectivas, de la evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.

COMPAÑÍA DE TRANSPORTES UNCOMETRO

ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

ACTIVO			2.269.691,16
CORRIENTE			192.159,60
CAJA BANCOS		81.565,17	
Caja	17.328,31		
Bancos	64.236,86		
EXIGIBLE		70.670,80	
Clientes	31.753,55		
Anticipo Contratistas	508,00		
Sistemas Rentas	38.409,25		
EXISTENCIAS		39.923,63	
Repuestos	18.635,89		
Lubricantes	366,56		
Herramientas	309,56		
Llantas	18.892,40		
Otros	1.719,22		
ACTIVO FIJO			2.077.531,56
Terrenos		30.802,37	
Taller	30.802,37		
Muebles y Enceres		8.373,03	
Muebles	1.325,20		
Maquinaria	393,74		
Equipo Computacion	6.654,09		
Vehiculos		2.310.000,00	
Unidades	2.310.000,00		
Depreciación Acumulada		(271.643,84)	
Muebles y Enceres	(107,52)		
Maquinaria	(23,84)		
Equipos de Computación	(2.014,68)		
Vehiculos	(269.497,80)		
PASIVOS			
CORTO PLAZO		-	59.873,42
Proveedores		9.246,99	
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS		40.441,02	
IVA Ventas	39.607,42		
Retenciones IVA	47,99		
Retencion IR.	785,61		
OBLIGACIONES PATRONALES		4.161,59	
Aporte IESS	371,19		
Aporte Patronal	671,22		
Fondo Reserva	320,12		
XIII Sueldo	232,35		
XIV Sueldo	500,18		
Vacaciones	1.456,16		
Utilidades	610,37		
ANTICIPO CLIENTES		6.023,82	
PATRIMONIO			2.209.817,74

Capital social	5.500,00	
Fururas Capitalizaciones	2.310.000,00	
Resultados Anteriores	(112.657,46)	
Resultado Ejercicio	6.975,20	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2,269,691,16

COMPAÑÍA DE TRANSPORTES UNCOMETRO

ESTADO DE RESULTADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

INGRESOS			598.446,79
CORRIENTES		481.780,75	
Arriendo Unidades	476.742,60		
Publicidad	600,00		
Aportes Socios	4.438,15		
FINANCIEROS		1.157,79	
Intereses	1.157,79		
APORTES RENOVACION UNIDADES		115.508,25	
EGRESOS			591.471,59
COSTOS		498.857,93	
Mantenimiento		337.903,69	
Repuestos	70.518,37		
Lubricantes	25.168,58		
Combustible	230.835,07		
Mano de Obra	11.381,67		
COSTOS INDIRECTOS		6.848,92	
Servicios mecanicos	4.630,32		
Suministros	2.218,60		
Depreciación Unidades		154.105,32	
Unidades	154.105,32		
ADMINISTRACION		92.613,66	
REMUNERACIONES	52.048,69		
SERVICIOS	28.307,64		
SUMINISTROS	10.222,05		
GASTOS FINANCIEROS	356,53		
DEPRECIACION ACTIVOS	1.678,75		
UTILIDAD DEL EJERCICIO			6.975,20

COMPAÑÍA DE TRANSPORTES UNCOMETRO

ESTADO DE SITUACION

A DICIEMBRE 31 DEL 2010

ACTIVO

CORRIENTE

192.159.60

CAJA BANCOS	81.565.17
CAJA	17.328.31
BANCOS	64.236.86
EXIGIBLE	70.670.80
CLIENTES	31.753.55
ANTICIPO CONTRATISTAS	508.00
SITEMA RENTAS	38.409.25
EXISTENCIAS	39.923.63
REPUESTOS	18.635.89
LUBRICANTES	366.56
HERRAMIENTAS	309.56
LLANTAS	18.892.40
OTROS	1.719.22

FIJO

2.077.531.56

TERRENOS	30.802.37
TALLER	30.802.37
MUEBLES Y ENSERES	8.373.03
MUEBLES	1.325.20
MAQUINARIA	393.74
EQUIPOS COMPUTACION	6.654.09
VEHICULOS	2.310.000.00
UNIDADES	2.310.000.00
DEPACIACION ACUMULADA	-271.643.84
MUEBLES Y ENSERES	107.52
MAQUINARIA	23.84
EQUIPOS COMPUTACION	2.014.68
VEHICULOS	269.497.80

TOTAL ACTIVOS

2.269.691.16

PASIVOS

CORTO PLAZO

59.873.42

PROVEEDORES	9.246.99
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	40.441.02
OBLIGACIONES PATRONALES	4.161.59

ANTICIPOS

ANTICIPOS CLIENTES	6.023.82
--------------------	----------

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	5.500.00
FUTURA CAPITALIZACION	2.310.000.00
RESULTADOS ANTERIORES	-112.657.46
RESULTADO EJERCICIO	6.975.20

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

2.269.691.16

DIEGO GONZALEZ CORONEL
GERENTE GENERAL

ING. MANUEL JADAN FAJARDO
CONTADOR



SUPERINTENDENCIA
DE COMERCIO
Y INDUSTRIA

16 MAY 2011

COMPAÑÍA DE TRANSPORTES UNCOMETRO

ESTADO DE RESULTADOS
ENERO 1 DICIEMBRE 31 DEL 2010

INGRESOS			
CORRIENTES		481.780.75	598.446.79
ARRIENDO UNIDADES	476.742.60		
PUBLICIDAD	600.00		
APORTES SOCIOS	4.438.15		
FINANCIEROS		1.157.79	
INTERESES	1.157.79		
APORTES RENOVACION UNIDADES		115.508.25	
EGRESOS			591.471.59
COSTOS		498.857.93	
MANTENIMIENTO	337.903.69		
REPUESTOS	70.518.37		
LUBRICANTES	25.168.58		
COMBUSTIBLES	230.835.07		
MANO DE OBRA	11.381.67		
COSTOS INDIRECTOS	6.848.92		
SERVICIOS MMECANICOS	4.630.32		
SUMNISTROS	2.218.60		
DEPRECIACION UNIDADES	154.105.32		
UNIDADES	154.105.32		
ADMINISTRACION		92.613.66	
REMUNERACIONES	52.048.69		
SUELDOS	32.165.94		
HORAS EXTRAS	2.006.99		
DECIMO TERCER SUELDO	2.785.62		
DECIMO CUARTO SUELDO	1.450.83		
VACACIONES	1.392.82		
APORTES PATRONAL IESS	4.264.34		
FONDO RESERVA	706.62		
HONORARIOS PROFECIONALES	7.132.78		
BONIFICACION AÑOS SERVICIOS	142.75		
SERVICIOS	28.307.64		
CONTRIBUCIONES LEGALES	7.690.99		
DIETAS DIRECTORIO	2.250.00		
DONACIONES	735.00		
GASTOS SOCIALES	2.685.33		
IMPUESTOS Y MULTAS	133.87		
MANTENIMIENTO LOCAL	110.00		
MANTENIMIENTO EQUIPOS	1.697.62		
PUBLICACIONES	1.130.11		
SERVICIO INTERNET	1.794.48		
SERVICIOS BASICOS	3.562.29		
SERVICIO FRECUENCIA	704.86		
SERVICIOS SEGURIDAD	4.242.33		
SERVICIOS VARIOS	1.180.76		
VIATICOS Y PASAJES	390.00		
SUMNISTROS	10.222.05		
PROGRAMA CONTABILIDAD	1.500.00		
UNIFORMES	971.85		
MATERIALES OFICINA	4.603.49		
SUMNISTRO VARIOS	3.146.71		
GASTOS FINANCIEROS	356.53		
INTERESES	66.94		
COMISIONES	289.59		
DEPRECIACION ACTIVOS	1.678.75		
EQUIPO COMPUTACION	1.654.91		
MAQUINARIA Y EQUIPOS	23.84		
EXCEDENTE			6.975.20

EXCEDENTE



ING. MANUEL ADAN FAJARDO
CONTADOR

UNCOMETRO S.A.

ESTADO FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

Método Directo

Flujo de efectivo en actividades operativas

Efectivo recibido de clientes	597.289.00
Intereses recibidos	1.157.79
Intereses pagados	-356.53
Flujos de efectivo	598.090.26

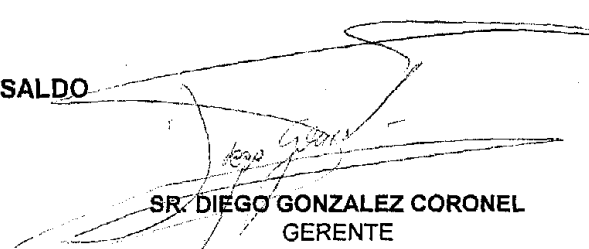
Efectivo neto proveniente de actividades operativas 598.090.26

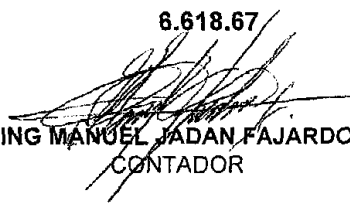
Gastos operacionales 591.471.59

Efectivo neto usado en actividades operaciones 591.471.59

SALDO

6.618.67


SR. DIEGO GONZALEZ CORONEL
GERENTE


ING MANUEL JADAN FAJARDO
CONTADOR



2009-2010

CUENTAS		2010	2009	DIFERENCIA	FUENTES	USOS
ACTIVOS						
	CAJA	17.328.31		17.328.31		17.328.31
	BANCOS	64.236.86	14.090.00	50.146.86		50.146.86
	CUENTAS POR COBRAR	31.753.55	38.100.18	-6.346.63	6.346.63	
	ANTICIPO CONTRATOS	508.00		508.00		508.00
	ANTICIPO IMPTO RTA	38.408.25	142.07	38.267.18		38.267.18
	EXISTENCIAS	39.923.62		39.923.62		39.923.62
	TERRENO	30.802.37	20.136.00	10.666.37		10.666.37
	EDIFICIO	0.00		0.00		0.00
	MUEBLES Y ENSERES	1.325.20	1.075.20	250.00		250.00
	EQUIPO OFICINA	7.047.83	1.675.79	5.371.04		5.371.04
	VEHICULOS	2.310.000.00	2.310.000.00	0.00		
	OTROS ACTIVOS		900.00	-900.00	900.00	
	ACTIVO EN TRANSITO			0.00		

162.461.38

PASIVOS

	DEPRECIACION ACUMULADA	271.643.84	115.859.77	155.784.07	155.784.07
	OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	40.441.02	439.47	40.001.55	40.001.55
	OBLIGACIONES PATRONALES	4.161.59	9.476.07	-5.314.48	5.314.48
	ANTICIPO CLIENTES	6.023.82		6.023.82	6.023.82
	CUENTAS POR PAGAR	9.246.99	57.502.39	-48.255.40	48.255.40

PATRIMONIO

	CAPITAL SOCIAL	5.500,00	5.500,00	0,00		
	APORTE FUTURA CAPITALIZACION	2.310.000,00	2.310.000,00	0,00		
	RESERVAS					
	RESULTADOS 2009	-112.657,46	-112.657,46	0,00		
	RESULTADOS 2010	6.975,19		6.975,19	6.975,19	

53.569.88

GERENTE

~~CONTADOR~~



EMPRESA DE TRANSPORTES UNCOMETRO S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

Cuentas	Capital Social	Dividendo de Accionistas	Aporte de Socios para Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva por Valuacion de Activos	Reserva de Capital	Utilidad Perdida	
								Resultados del Ejercicio	Patrimonio Total
SALDOS AL 31 DE DIC 2010									
Capital social	5.500.00								
Dividendos de accionistas		0.00							
Aporte Socios para Futuras Capitalizaciones			2.310.000.00						
Reserva Legal				0.00					
Reserva Facultativa					0.00				
Reserva por Valuacion de Activos						0.00			
Reserva de Capital							0.00		
Utilidades Ejercicio Anteriores								-112.657.46	
Utilidades Ejercicio								6.975.20	0.00
TOTALES	5.500.00	0.00	2.310.000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.975.20	2.209.842.74
SALDOS AL 31 DE DIC 2009									
Capital social	5.500.00								
Dividendos de accionistas		0.00							
Aporte Socios Futuras Capitalizaciones			2.310.000.00						
Reserva Legal									
Reserva Facultativa									
Reserva por Valuacion de Activos									
Reserva de Capital									
Utilidades Ejercicio Anteriores								0.00	-112.657.46
Utilidades Ejercicio									
TOTALES	5.500.00	0.00	2.310.000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.202.842.54

Ing. Manuel Jaram Fajardo

Contador

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2010

NOTA N° 01

La compañía se constituyó en la República del Ecuador, en la ciudad de Cuenca, mediante escritura pública del 16 de Octubre de 2007 y aprobada en el registro Mercantil con el número 532 del veinte y seis de Octubre del dos mil siete.

OBJETO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA

A.- UNCOMETRO S.A. es una Sociedad que tiene por objetivo principal la transportación pública urbana dentro de la ciudad y sus distintas modalidades de servicio, previo el cumplimiento de todos los requisitos exigidos por la Ilustre Municipalidad de Cuenca, a través de su órgano ejecutor de tránsito La Unidad Municipal de Tránsito UMT, y para el efecto, podrá asociarse con otras operadoras o Compañías de Transporte, fusionándose, o formando parte de corporaciones, o consorcios. Para el cumplimiento del objeto social, la Compañía podrá celebrar cualquier tipo de acto o contrato de naturaleza legal que fuere, con personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, también podrá realizar la importación de vehículos, maquinaria, partes, repuestos y suministros en general que se requiera para la consecución de su fin.

UBICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

UNCOMETRO S.A. tiene su domicilio en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay de la República del Ecuador.

Funciona de conformidad a lo establecido en la Ley de Compañías y Reglamento, Estatutos Sociales de la Empresa.

NOTA N° 02

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Auditoria se realizó teniendo en cuenta las Políticas Contables de acuerdo a las Normas Internacionales de Contabilidad NIC's actualizadas. Dichas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros; se aplica las Normas Internacionales de Contabilidad NIC's. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos (depreciaciones, amortizaciones, políticas de cuentas incobrables) estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Los Estados Financieros se preparan en dólares de los Estados Unidos de Norte América.

A CONTINUACION SE RESUME LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, SEGUIDAS POR LA ENTIDAD, EN LA PREPARACION DE SUS ESTADOS FINANCIEROS:

CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA.- Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo y que, se encuentran debidamente segregados y pueden utilizarse en forma inmediata, sin que pese sobre ellos ningún gravamen o restricción.

INVERSIONES FINANCIERAS.- Se encuentra registrado debidamente diversificado y controlado por la Administración y se mantiene bajo custodia física de la Administración.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.- Las Cuentas por Cobrar se encuentran debidamente segregadas en función a su origen; así, proveedores, empleados, tributos, otros.

PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES.- De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno LRTI, se establece que se puede efectuar una provisión sobre los créditos del 1% concedidos en el periodo. Esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios. Los cargos por este concepto afectan a los estados de resultados.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.- Se contabiliza al costo de adquisición. Estos son de

INGRESOS Y COSTOS POR VENTA.- Se registra sobre la base de emisión de COMPROBANTES DE VENTA a los Clientes.

GASTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO.- Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a los resultados del año. Los costos de mejoras de importancia, se considera como adiciones a los activos fijos pertinentes.

PROCESO CICLO CONTABLE.- Análisis. Registro. Control. Información; e, Interpretación.

REQUISITOS PARA TRANSACCIONES.- Documentación sustentadora original. La cuantificación monetaria. Reconocimiento de las transacciones. Clasificación de las cuentas y terminología uniforme. Costo histórico; y, Consistencia.

DIARIZACION Y MAYORIZACION.- Resumen de las transacciones. Clasificación de las cuentas y terminología uniforme. Costo histórico; y, Consistencia.

ESTADOS FINANCIEROS PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA.- Forman parte del presente informe de auditoria externa los siguientes estados financieros, que nos ha entregado la Administración:

1. BALANCE GENERAL;
2. ESTADO DE RESULTADOS
3. FLUJO DE EFECTIVO
4. EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

MONEDA UTILIZADA.- La moneda que se utiliza son dólares de los Estados Unidos de América.

PERIODO CUBIERTO.- Los estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2010.

INVENTARIOS.- Los inventarios se presentan sin exceder el valor del mercado.

ESTIMACIONES CONTABLES.- Las Normas Internacionales de Contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.

RECONOCIMIENTO DEL INGRESO.-El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable devengado.

PERDIDAS ACUMULADAS.- Según disposiciones legales vigentes, la pérdida de las reservas y el 50% o más del capital social, es causal de DISOLUCION DE LA COMPAÑÍA.

La pérdida del ejercicio puede ser amortizada en 5 años, siempre que exista utilidad en ejercicios posteriores y sin que el monto exceda del 25% de la Utilidad del Ejercicio

NOTA 3.- CAJA BANCOS

La cuenta de caja bancos se detalla como sigue:

	VALOR
CAJA	17.328,31
Bancos	
Banco del Pichincha	64.236,86
SUBTOTAL	81.565.17

NOTA 4.- EXIGIBLE

La cartera Exigible consta de los siguientes valores:

Clientes	31.753.55
Anticipo Contratista	508,00
IVA Compras	38.409.25
Total	70.670.80

La cuenta de exigible consta Clientes, Anticipo a Contratistas y de I.V.A. en Compras.

NOTA 5. RESERVAS PARA CUENTAS INCOBRABLES

Cabe anotar que la empresa no mantiene esta cuenta.

NOTA 6. INVENTARIOS (EXISTENCIAS)

Repuestos	18.635,89
Lubricantes	366,56
Herramientas	309,55
Llantas	18.892,40
Otros	1.719,22
Total	39.923,63

En esta cuenta se encuentran rubros que se verificaron físicamente y oportunamente.

NOTA 7. ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES

Dentro de esta cuenta está el terreno en el cual se encuentran las instalaciones de almacenamiento de vehículos y maquinarias.

- Terreno	30.802,37
TOTAL US \$	30.802,37

NOTA 8. ACTIVOS FIJOS

Tal como indica en la Nota Financiera No. 2 los activos fijos se presentan al costo histórico sobre la base del índice general de precios

ACTIVO FIJO	TOTAL
MUEBLES Y ENSERES	1.325,20
MAQUINARIA	393,74
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	6.654,09
VEHICULOS UNIDADES	2'310.000,00
(-) Depreciación Acumul. Activos	271.643,84
TOTAL	2'046.729,19

NOTA 9.- CUENTAS Y GASTOS POR PAGAR

Proveedores	9.246,99
TOTAL	9.246,99

- I.V.A. Ventas	39.607,42
- Retención I.V.A.	47,99
- Retención Impuesto Renta	785,61
TOTAL	40.441,02

- Aporte IESS Individual	371,19
- Aporte Patronal	671,22
- Fondo Reserva	320,12
- XIII Sueldo	232,35
- XIV Sueldo	500,18
- Vacaciones	1.456,16
- Utilidades	610,37
TOTAL OBLIGACIONES POR PAGAR	4.161,59

En esta cuenta se encuentran todos los rubros de proveedores locales, así como también todas las Obligaciones tributarias y obligaciones Patronales

NOTA 10.- ANTICIPO CLIENTES

- Anticipos Clientes	6.023,82
TOTAL	6.023,82

NOTA 11.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2010 UNCOMETRO S.A. tiene un Capital Social de \$ 5.500

NOTA 12.- FUTURAS CAPITALIZACIONES

- Futura Capitalización	2'310.000,00
TOTAL	2'310.000,00

NOTA 14. INGRESOS, COSTOS Y GASTOS

Los Ingresos del período 2010 se indican a continuación

Arriendo Unidades	476.742,60
Ventas netas gravadas con IVA 0 %	600,00
Aportes Socios	4.430.15
Financieros	1.157.79
Aportes Renovación Unidades	115.508,25
TOTAL	598.446.79

EGRESOS

Mantenimiento	337.903.69
Costos Indirectos	6.848.92
Depreciación Vehículos	154.105,32
Administración	92.048.69
TOTAL	591.471.59

EXCEDENTE DEL EJERCICIO	6.975.20
--------------------------------	-----------------

ANALISIS DE LOS PRINCIPALES RATIOS DE GESTION DE LA INSTITUCION.

ANALISIS DE LIQUIDEZ

RAZON CORRIENTE

Act. Corr.	<u>192.159.60</u>	3.2094
Pas. Corr.	59.873.42	

La institución no cuenta con liquidez para afrontar sus obligaciones a corto plazo por el momento puesto que la empresa tuvo un desfase en el ejercicio fiscal anterior, ya que tuvo un mal manejo contable y no pudo deducir correctamente sus costos y gastos, dicho de otra manera, por cada dólar que la institución debe, tiene 3.2094 dólares para pagar.

RAZON DE EFECTIVO

Eft. (dispo)	<u>81.565.17</u>	1,36229
Pas. Corr.	59.873.4	

Este indicador puede ser de interés para los acreedores de muy corto plazo, como es el caso de algunos proveedores de bienes y servicios o para entidades financieras que se dispongan a hacer efectivo el vencimiento de alguna obligación.

ANALISIS DE SOLVENCIA

LEVERAGE TOTAL

Pas. Total	<u>59.873.17</u>	0.0270
Patrimonio	2.209.817.74	

Mide hasta qué punto está comprometido el patrimonio de los propietarios de la empresa con respecto a sus acreedores. Además compara la financiación proveniente de terceros con los recursos aportados por los accionistas o dueños de la empresa, para identificar sobre quien recae el mayor riesgo...

Este indicador revela, que por cada dólar aportado; 0.0381 son financiados por terceros.

ANALISIS DE RENTABILIDAD

RENDIMIENTO DE LA INVERSION

Utilidad	<u>6.975.20</u>	0,0030
Act. Total	2.269.691.16	

Este indicador señala la forma como se produce el retorno de la inversión realizada en la empresa, a través de la rentabilidad del activo total...

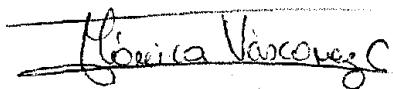
Este indicador revela, que por cada dólar invertido, respecto a los activos totales se recupera 0,0030 ctvs.

RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO

Utilidad	<u>6.975.20</u>	0,0031
Patrimonio	2.209.817.74	

Este indicador señala la tasa de rendimiento que obtienen los propietarios de la empresa, respecto de su inversión representada en el patrimonio registrado contablemente.

Este indicador revela, que por cada dólar invertido, respecto de la inversión representada en el patrimonio se recupera 0,0031 ctvs.



Mónica Vásconez C,

C.P.A.

SC- RNAE-539

CONCLUSIONES

- Como conclusiones se puede ver que la empresa se encuentra con una liquidez muy buena y se debe mantener la misma en el futuro.

Agradeciendo a la administración por la colaboración y facilidades otorgadas para cumplir con mi función de auditora externa, me suscribo de ustedes.

Atentamente.



Mónica Vásquez C.

CPA

SC-RNAE-539

RECOMENDACIONES

- Deben realizar cursos sobre Normas Internacionales para mejorar a los empleados en el aspecto de la contabilidad puesto que está en las manos del departamento contable el buen manejo de la empresa y mantenerse al día en sus conocimientos.

Atentamente,


CPA MONICA VASCONEZ C.
SC-RNAE-539

16 MAY 2011