

Cuenca, marzo 28 del 2012

Señores:

Presidente de ATRIO CONSTRUCCIONES CIA LTDA

Socios de ATRIO CONSTRUCCIONES CIA LTDA.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En acatamiento a las disposiciones legales y estatutarias, cumplo con mi deber de presentar mi informe respecto del ejercicio económico del 2011, no sin antes agradecer el apoyo de todos quienes conforman la institución, pues gracias a ustedes se han alcanzado las metas propuestas.

En el año 2011 procedimos a la etapa de terminación o última etapa de acabados varios, atendiendo al mismo tiempo los pendientes que pudieran haber quedado de etapas anteriores, y hacia diciembre del 2011 hemos concluido la obra, esto es, la construcción de 67 departamentos para vivienda en el Edificio Terrazas, ubicado en el Paseo 3 de noviembre y los Cipreses.

Esto ha representado una venta por un total de \$6.893.792,27, de la cual se ha logrado cobrar aproximadamente un 35%, esperando recuperar el saldo en el 2012.

En el área económica, los estados financieros están reflejando la real situación de la empresa, y es así, que acogiéndonos al Sistema de Obra terminada, en el año 2011, ponemos en consideración el Estado de Resultados, en el que se detallan los costos y gastos, y una vez, concretada la venta total, se ha obtenido una utilidad de \$350.374,18, de la cual se harán las deducciones y pagos de ley correspondientes.

Agradezco una vez más a los socios, personal administrativo, técnico y a todos quienes forman parte de la institución, recalcando que esta administración es de puertas abiertas y que la fortaleza de la institución es la unión de todos.

Atentamente,



Ing. Diego León Chérres.

CI 0101580181

REPRESENTANTE LEGAL

Cc archivo.



Angela Mora Dueñas