

Cuenca, marzo 28 del 2011.-

Señores:

**Presidente de ATRIO CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**

**Socios de ATRIO CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**

**Ciudad.-**

**De mis consideraciones:**

En acatamiento a las disposiciones legales y estatutarias, cumplo con mi deber de presentar mi informe respecto del ejercicio económico del 2010, no sin antes agradecer el apoyo de todos quienes conforman la institución, pues gracias a ustedes se están alcanzando las metas propuestas.

La gestión realizada demuestra el crecimiento de la empresa, en esta tercera etapa se ha terminado la fase de enlucido en la planta baja, y se está avanzando en las actividades de contrapisos, colocación de cerámica, instalación de muebles y puertas, ventanas de aluminio y vidrio, y pintura y empaste del edificio Terrazas, de esta forma ya registramos ventas por un monto que supera el \$3.225.000, valor que en un 90% ha sido invertido en las etapas antes descritas, manteniendo un saldo en caja y bancos para afrontar los gastos de enero.

Durante este ejercicio se está cumpliendo con el cronograma planteado, encontrándonos en este momento en un 80% de avance de la obra.

No ha habido mayor referencia en cuanto a publicidad y propaganda, los resultados descritos prácticamente están basados en el buen nombre de los socios y en la excelente ubicación del edificio Terrazas, sin embargo, no se descarta que en el 2011, se emprenda en una mayor publicidad para posicionar nuestro nombre.

Respecto al área económica, los balances reflejan la real situación de la empresa, se han realizado atendiendo a los lineamientos establecidos en las leyes ecuatorianas.

De esta forma, cabe recalcar que nos estamos ajustando al sistema de obra terminada, por lo que, los gastos se acumulan en obras en proceso, los que serán liquidados al concluir el proyecto, una vez que podamos cristalizar la venta total de los departamentos, y, liquidar una utilidad o pérdida reales, con los gastos totales en los que debamos incurrir.

Agradezco una vez más a los socios, personal administrativo, técnico y a todos quienes forman parte de la institución, recalcando una vez más, que esta administración es de puertas abiertas y que la fortaleza de la institución es la unión de todos.

Atentamente,



Ing. Diego León Chérres.  
CI 0101580181  
REPRESENTANTE LEGAL

cc archivo