

INFORME DE COMISARIO

2013

LANCOMTRI S.A.

Cuenca, 25 de Abril de 2014

Srs.

SOCIOS DE LANCOMTRI S A

Ciudad.

De mis consideraciones:

En calidad de comisario de LANCOMTRI S.A. para el periodo fiscal 2013 me es grato presentar a Uds. este informe que recopila mi devenir por todos los ámbitos que desarrolla nuestra compañía para cumplir con el objetivo que es proporcionar transporte urbano a la comunidad en condiciones de seguridad, comodidad y rapidez, y que al mismo tiempo nos proporcione una rentabilidad mínima requerida para todos y cada uno de los accionistas, lo que a mi parecer no se ha conseguido por falta de visión y al sometimiento del que hemos sido objeto por parte de la EMOV, ente regulador del transporte urbano en la ciudad. Por lo tanto en este informe encontraran análisis y opiniones del lado operativo, económico y contable. Para lo cual se ha realizado una revisión permanente de documentos contables tanto de ingresos como de egresos, así como de otros de carácter operativo lo que me ha permitido realizar este informe con objetividad.

OBJETIVO:

Siendo la responsabilidad del Comisario, revisar toda la documentación contable, tanto de ingresos como de egresos generada durante el periodo fiscal, ha sido mi empeño revisarla periódicamente; y en el área operativa revisar documentación proveniente del ente rector del transporte urbano así como del consorcio del que nuestra compañía es parte, y dar mi opinión a los administradores, para que sean tomadas las mejores decisiones.

ALCANCE

Velar que los ingresos económicos de la compañía así como de los accionistas sean depositados a la brevedad posible en las cuentas correspondientes de los accionistas y en el caso de la compañía en cualquiera de las cinco cuentas bancarias que se manejan para el efecto en los bancos mencionados a continuación: Banco del austro, Banco de Machala, Banco Promerica y las cuentas de ahorros en la Mutualista Azuay y Banco del Austro.

Los ingresos de la compañía provienen del arriendo de las unidades a los accionistas, que terminan siendo administradores de la unidad asignada, hojas de ruta, multas, sanciones y los aportes de los socios para pago de monitores e inspector de mecánica, y que luego son destinados para pagos a proveedores ya sea de bienes o servicios necesarios para mantener una operación adecuada de la flota vehicular y gastos administrativos, o para pagar compromisos financieros adquiridos anteriormente por la compañía y que se continuara realizándolos por lo menos los siguientes dos periodos fiscales.

OPINION

El área económica, en este periodo no ha sido tan apretada para la administración actual pues al contar con recursos fijos establecidos que son las cuotas semanales que indefectiblemente son retenidas de los ingresos brutos de cada uno de los accionistas por un monto de TRESCIENTOS CINCUENTA DOLARES y que sumados a los ingresos producidos por las unidades propiedad de la compañía que al final de este periodo fueron cinco, mas los recursos provenientes del subsidio gubernamental y otro mencionado anteriormente, han permitido un manejo administrativo adecuado de las cuentas de proveedores, empleados y otros. Determinando al mismo tiempo a nuestra compañía como una compañía solvente, pero con accionistas que reciben una rentabilidad menos que regular, siendo una de las causas por las que algunos accionistas optaran por vender su acción.

En el área contable se han venido realizando cambios acordes a la realidad financiera y tributaria actual con la debida consejería de profesionales reconocidos en el área contable y tributaria.

Los egresos que en su mayoría son en el área operativa por repuestos para las unidades y para mantener stock en la bodega y por mano de obra ya sea pago a personal que labora en el taller y específica afuera; y están los otros que son los administrativos, de representación y los sociales, todos están debidamente documentados y archivados en carpetas independientes cuando se trata de proveedores permanentes y los pequeños u ocasionales están en un archivo con índice alfabético para el fácil acceso a la información como se venido haciendo ya en los periodos anteriores, según el requerimiento de los organismos de control.

Es mi deber mencionar en este capítulo de opinión algunos de los cuestionamientos míos propios y de otros accionistas respecto de algunos rubros, tal es el caso del stock de bodega en el que el actual encargado ha manifestado que existen faltantes considerables especialmente en lo concerniente a lubricantes, que al parecer la administración en funciones no definió al inicio de su administración por euforia o desconocimiento, convirtiéndose en cómplice del descalabro administrativo que existía en la bodega y sincerar la situación actual de la misma.

Otro de los rubros cuestionados es el social que a pesar de pasar de los NUEVE MIL DOLARES, en la mayoría de eventos, produjo el descontento de muchos.

Los resultados de la producción y gastos de las unidades adquiridas por la compañía que al final del periodo suman CINCO que constan en los balances de este año 2013, llegando al valor de SETENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y TRES DOLARES, dan razón de lo acertada que fue inversión realizada, y proporciona la esperanza de mejor rentabilidad para los accionistas a futuro.

En cuanto a la representación tanto la situación interna como externa de la compañía, si bien algunas de las decisiones no fueron exclusivas de nuestros representantes, las nuevas directrices impuestas por el ente regulador EMOV con la obediencia servil de los administradores de todas las compañías que durante todo el año 2013 poco o nada hicieron para que la EMOV cumpliera su compromiso para iniciar el SIT que constaba de tres acciones : el pago electrónico solamente, el carril exclusivo para los buses y la consecución de la compensación por los pasajes no pagados; lo que ha incidido en la disminución de la rentabilidad ya exigua de los accionistas.

En los balances consta el rubro de consumo de combustible de las unidades dando una media para los motores IZUSU de 7.297,75, dentro de las que las unidades 01, 09 y 39 consumieron en exceso 886, 760, 719 dólares respectivamente y dentro de las unidades MERCEDES BENZ con una media de 7.204,79, las unidades 22 y 43 consumieron en exceso 1.525 y 970 dólares respectivamente, los directivos deberán tomar los correctivos necesarios.

Para los accionistas que integran el fondo de llantas, los balances muestran que al final del ejercicio 2013 se tiene un saldo positivo de 33.098 dólares que si bien no ingresa a la contabilidad de la compañía, si es administrada por la misma.

RECOMENDACIONES

En el capítulo de opinión se menciona el gasto excesivo de combustible en determinadas unidades para lo cual se recomienda al jefe de mecánica revisar con prolijidad dichas unidades y determinar si la causa de este problema es el mal funcionamiento del circuito de combustible y repararlo y si es de origen externo, los directivos tomen las medidas correspondientes.

Sobre el gasto general de las unidades, a inicios del 2013 se tomo la decisión de que al fin del año se iban a contabilizar los gastos de cada unidad y establecer la media de gastos, y que las unidades que rebasen dicha media se harían acreedores a una penalización porcentual, han pasado cuatro meses de un nuevo periodo y no se ha realizado aquello, lo que dice mucho de la falta de seriedad con la que se manejan asuntos vitales que puede terminar en una irresponsabilidad general de los accionistas como administradores de las unidades.

En mi informe de comisario en el año 2012 se hizo la recomendación de que a futuro en cada egreso por gasto de cada unidad vaya especificado con claridad los rubros correspondientes, sean estos de repuestos, lubricantes, mano de obra u otros, todos estos antecedentes por el numero de unidad en este periodo fiscal se ha tomado en cuenta dicha recomendación y en los balances se puede ver el gasto de cada unidad en el rubro correspondiente.

Solicitar al consorcio que se retome el tema del pago del pasaje mediante la tarjeta únicamente y además se agilite la readecuación del monedero del sistema de recaudo al menor tiempo posible, pues la situación del recaudo en las unidades continua siendo caótico y continuan ocasionando considerables pérdidas, pues a los usuarios se ha vuelto normal y contagioso no poner el valor exacto del pasaje.

Mi recomendación a todos los accionistas que integran el fondo para llantas, que se solicite un corte lo más pronto posible ya que van dos años del último corte y que la administración de dicho fondo se haga dentro del grupo y que únicamente las cuotas sean recaudadas a través de la gerencia de la compañía.

Creo que sería importante y saludable que se continúe con la política de colocar en las unidades repuestos originales como se ha venido haciendo últimamente en beneficio de la operación y el ahorro de recursos.

Una vez más debo ser grato con Uds. señores accionistas de permitirme ser guardián del bien común y de servirles a cada uno de vosotros con la responsabilidad de siempre.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'C. Duran Parra', is written over a solid horizontal line.

Sr. Carlos Duran Parra

COMISARIO DE

LANCOMTRI S.A.