

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

Cuenca, 17 de Marzo del 2017

Señores  
CORPMOSA CIA. LTDA.  
Atte. Señores Socios  
Ciudad

De acuerdo con lo que dispone los Estatutos de la compañía, pongo a consideración de Ustedes, el presente informe de labores en la empresa CORPMOSA CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico 2016, tomando en consideración los siguientes aspectos:

### **A. AREA ADMINISTRATIVA, TRIBUTARIA Y LABORAL**

Dentro del área Tributaria, se ha dado cumplimiento con todas las obligaciones tributarias de acuerdo a la actividad de la compañía, siendo las mismas:

- Declaraciones Mensuales de IVA.
- Declaraciones Mensuales de Retenciones en la Fuente.
- Presentación Mensual del Anexo Transaccional
- Presentación Anexo Accionistas, Participes, Socios, Miembros del Directorio y Administradores del año 2015.
- Presentación de Anexo en Relación de Dependencia año 2015
- Presentación del Impuesto a la Renta de Sociedades.
- Pago de Primera y Segunda Cuotas del Anticipo a la Renta.
- Pago de Predio Urbano.
- Pago de Patentes Municipales y Activos Totales.

En el aspecto laboral, se ha dado cumplimiento a todas las obligaciones laborales contempladas en el Código de Trabajo, esto es:

- Pago de Utilidades
- Pago de Décimo Cuarto Sueldo
- Pago de Décimo Tercer Sueldo

Durante el año 2016 existió una rotación baja de personal, tanto en el área operativa como administrativo.

### **B. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA**

Para el análisis de la situación financiera de la compañía, se procede a adjuntar los Estados Financieros respectivos, los mismos que reflejan la situación financiera cortada al 31 de diciembre del 2016.

**CORPMOSA CIA. LTDA.**  
**BALANCE DE RESULTADOS INTEGRAL**

CUENTA	AÑO 2015	AÑO 2016	VARIACION
INGRESOS NETAS	4.500.840,39	556,758.33	-87,63%
COSTO DE VENTAS	3.915.163,87	226,609.75	-94,21%
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>585.676,52</b>	<b>330148.58</b>	<b>-43,63%</b>
GASTOS ADMINISTRATIVOS	117.715.13	125,056.36	6,24%
GASTOS EN VENTAS	37363.28	16,672.71	-55,38%
GASTOS FINANCIEROS Y NO OPERATIVOS	102.125,23	49,934.67	-51,11%
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>257.203,64</b>	<b>191,663.74</b>	<b>-25,48%</b>
<b>UTILIDAD OPERATIVA</b>	<b>328.472,88</b>	<b>138,484.84</b>	<b>-57.84%</b>

Según Estado de Resultados, los Ingresos Netos presenta un decremento del **87,63%** en comparación al año 2015.

En el Costo de Venta se puede observar un decremento del **94,21%**.

En los Gastos Administrativos representa un incremento del **6,24%** en comparación al año 2015.

En los Gastos Ventas representa un decremento del **55,38%** en comparación al año 2015.

En los Gastos Financieros y No Operativos representa un decremento del **51,11%** en comparación al año 2015.

El resultado del año económico es de \$ **138484.84** significando un decremento del **57,84%** en comparación al año 2015.

**CORPMOSA CIA. LTDA.**  
**BALANCE DE SITUACION FINANCIERA**

DESCRIPCION	AÑO 2015	AÑO 2016	VARIACION
<b>ACTIVO</b>	<b>4.222.813,36</b>	<b>4.032.523,77</b>	<b>-4,51%</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	26.301,39	7,959.73	-69,74%
CLIENTES POR COBRAR	2.072.620,06	2.064.253.30	-0,40%
INVENTARIOS	0,00	0,00	0,00%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	91.818,21	68,785.88	-25,09%
PROPIEDADES	2.032.073,70	1.891,524.86	-6,92%
<b>PASIVO</b>	<b>1.265.604,09</b>	<b>1.048,588,57</b>	<b>-17,15%</b>
FINANCIERO CORTO PLAZO	927.421,70	867,547.74	-6,46%
PASIVO OPERATIVO	178.984,93	121.645,19	-32,04%
PROVISIONES CORTO PLAZO	13.968,85	6,170.19	-55,83%

PASIVO LARGO PLAZO	145.228,61	53,225,45	-63,36%
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>2.957.209,27</b>	<b>2.983.935,20</b>	<b>0,90%</b>
CAPITAL	400,00	400,00	0,00%
RESULTADOS NIIF'S	2.437.453,07	2.437.453,07	0,00%
RESERVA DE CAPITAL	16.936,67	22.194,31	31,04%
RESULTADOS NO DISTRIBUIDOS	173.946,65	385.402,98	121,56%
<b>UTILIDAD</b>	<b>328.472,88</b>	<b>138.484,84</b>	<b>-57,84%</b>
<b>PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>4.222.813,36</b>	<b>4.032.523,77</b>	<b>-4,51%</b>

La situación de la compañía a finales del año 2016 presenta un ACTIVO TOTAL de \$ 4.032.523,77 significando un 4,51% de decremento en comparación con el año 2015.

El PASIVO TOTAL presenta un valor de \$ 1.048.588,57 expresando un 17,15% de disminución en comparación con el año 2015.

Y finalmente, el PATRIMONIO NETO presenta un valor de \$ 2.983.935,20 reflejando un 0,90% de incremento en consideración con el valor del año 2015.

### C. PROPUESTA PARA EL DESTINO DE UTILIDADES

A los señores socios de la compañía se sugiere que los resultados obtenidos el ejercicio económico actual no sean distribuidos y pasen a formar parte de los Resultados Acumulados.

Para finalizar quiero expresar mis más sinceros agradecimientos a los señores socios y los honorables miembros de la Junta Directiva, cuyo permanente apoyo a lo largo del año fue fundamental para el desarrollo de nuestras actividades y para el logro de los resultados obtenidos.

De igual forma agradezco a todos y cada uno de los colaboradores de la Compañía por el esfuerzo, la dedicación y el compromiso demostrado durante este el periodo.

Atentamente,



**ING. GALO SALAMEA MOLINA**  
**GERENTE GENERAL**  
**CORPMOSA CIA. LTDA.**