

INFORME DE GERENCIA

Cuenca, 12 de Marzo del 2014

Señores
CORPMOSA CIA. LTDA.
Atte. Señores Accionistas,
Ciudad

De acuerdo con lo que dispone los Estatutos de la compañía, pongo a consideración de ustedes, el presente informe de labores de la empresa CORPMOSA CIA. LTDA. Correspondiente al ejercicio económico 2013, para lo cual adjunto los estados financieros respectivos, los mismos que reflejan la situación financiera cortada al 31 de Diciembre del 2013.

El análisis de la situación económica financiera de la empresa para el 2013 se efectúa a través del uso de estados comparativos analizados mediante Porcentajes Integrales lo que va a reflejar los cambios proporcionales más relevantes.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

PERIODO 2012-2013

DETALLE	Año 2012	Año 2013	Variación	%
VENTAS NETAS	6,143,644.74	5,048,725.33	-1,094,919.41	-17.82
Costo de Ventas	5,725,723.64	4,566,785.94	-1,158,937.70	-20.24
UTILIDAD BRUTA	417,921.10	481,939.39	64,018.29	15.32
GASTOS OPERACIONALES	213,919.11	184,017.84	-29,901.27	-13.98
Gastos Administrativos	123,559.44	119,338.16	-4,221.28	-3.42
Gastos de Ventas	90,359.67	64,679.68	-25,679.99	-28.42
UTILIDAD OPERATIVA	204,001.99	297,921.55	93,919.56	46.04
Ingresos y Gastos no Operativos	73,900.94	203,432.72	129,531.78	175.28
Utilidad antes de Part. Trabajadores	130,101.05	94,488.83	-35,612.22	-27.37
15% Participación Trabajadores	19,515.16	14,173.32	-5,341.83	-27.37
Reserva Legal (5%)	3,231.63	2,986.10	-245.53	-7.60
Impuesto a la Renta	20,211.27	20,593.56	382.29	1.89
Utilidad del Periodo	90,374.62	59,721.95	-30,652.68	-33.92

En este análisis, se puede constatar que las Ventas Netas son de \$ 5.048.725,33 siendo el rubro más representativo las ventas de Diesel por \$ 2.786.509,08 que

representan **55%** del total de las ventas netas. Se debe aclarar que dentro del rubro de Ventas Netas están considerados también los ingresos por Arriendos.

En relación a los Costos de Venta, este es de **\$ 4.566.785,94**, se puede observar que los mismos son valores altos por las compras de combustibles que representan el **86%** de la actividad del negocio, también tenemos los Ingresos por concepto de Arriendos que incluyen además los costos de operaciones para que la empresa siga su funcionamiento, esto implica: sueldos y salarios, depreciaciones, mantenimientos y reparaciones, servicios básicos, entre otros.

Por otro lado, tenemos a los Gastos Administrativos por **\$ 119.338,16** y los Gastos de Ventas por **\$ 64.679,68** que comprenden los gastos de Sueldos y salarios, depreciaciones, mantenimientos y reparaciones, gastos de gestión, fletes, etc., los mismos que representan un decremento del **13.98%** en relación al año 2012.

Los Gastos no Operativos del 2013 presentan un valor de **\$ 203.432,72** que comprenden a pagos de intereses y comisiones bancarias, mientras que los Ingresos demostrando un incremento del **175.28%** en comparación al año económico 2012.

El resultado final del periodo obtenido en el año 2013 nos da una Utilidad de **\$ 94.488,83**

Es preciso indicar que en el año 2013 existe una disminución en las ventas de **\$ 1.094.919,41** que representa un **17.82%** en relación al año 2012.

ESTADO DE SITUACION

PERIODO 2012-2013

DETALLE	Año 2012	Año 2013	Variación	%
ACTIVOS	4,207,110.42	4,317,679.87	1.03	2.63%
Activo Corriente	976,462.96	1,339,249.89	1.37	37.15%
Activo Fijo	3,093,493.14	2,942,113.79	0.95	-4.89%
Activos Diferidos	137,154.32	36,316.19	0.26	-73.52%
PASIVOS				
Pasivo Corriente	1,131,126.14	1,686,396.82	1.49	49.09%
Pasivo a Largo Plazo	2,287,376.26	1,787,912.63	0.78	-21.84%
Capital + Reserva	8,379.28	11,610.91	1.39	38.57%
Resultados Acum. Por Adop. Primera vez NYF	650,127.69	737,270.68	1.13	0.00%
Resultado del Ejercicio	130,101.05	94,488.83	0.73	-27.37%
PASIVO + PATRIMONIO	4,207,110.42	4,317,679.87	1.03	2.63%

La situación de la Compañía a finales del año 2013 presenta un Activo Total de \$ **4.317.679,87**, que comprende por el Activo Corriente por \$ **1.339.249,89**; Propiedad, Planta y Equipo por \$ **2.942.113,79** y Activo Diferido por \$ **36.316,19**; significando un incremento de **2.63%** a nivel de Activos.

Por otro lado la compañía presenta un Pasivo Total \$ **3.474.309,45** que comprende básicamente a obligaciones con Instituciones Financieras y Préstamos de Socios.

Posterior al cierre del Balance Anual, con la utilidad de \$ **94.488,83** el valor del Patrimonio es de \$ **748.881,59**

Tengo que manifestar que tanto el personal administrativo, como el departamento de contabilidad de la empresa me han brindado todas las facilidades para el desarrollo de mis funciones y elaboración de este informe.

Por lo expuesto en el presente informe, las cifras expresadas en los Estados Financieros reflejan aceptablemente la situación Financiera y Operativa de la Compañía CORPMOSA CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2013, y esperando que a través de los resultados presentados se puedan tomar las mejores decisiones para el nuevo período que estamos iniciando, me suscribo.

Atentamente,



ING. GALO SALAMEA
GERENTE GENERAL
CORPMOSA CIA. LTDA