

Cuenca, 11 de abril del 2012

Señores
CORPMOSA CIA. LTDA.
Atte.: Señores Accionistas
Ciudad

Recepcionado

26 JUN 2012

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, presento a usted y por su intermedio a los señores accionistas de la Empresa el Informe de Comisario correspondiente al ejercicio del año 2011.

El sistema de Contabilidad aplicado, se ajusta a principios de Contabilidad generalmente aceptados y por consiguiente a las cifras expresadas en los Estados financieros, reflejan la situación financiera y operativa de la compañía **CORPMOSA CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2011.

CORPMOSA CIA. LTDA.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANACIAS
PERIODO 2010 - 2011

| DETALLE | AÑO 2010 | AÑO 2011 | VARIACION | % |
|---|---------------------|---------------------|-------------------|----------------|
| VENTAS NETAS | 3.973.526,61 | 4.936.384,33 | 962.857,72 | 24,23% |
| Costo de Ventas | 3.741.404,67 | 4.616.118,58 | 874.713,91 | 23,38% |
| UTILIDAD BRUTA | 232.121,94 | 320.265,75 | 88.143,81 | 37,97% |
| GASTOS OPERACIONALES | 168.503,02 | 177.167,55 | 8.664,53 | 5,14% |
| Gastos Administrativos | 105.313,89 | 114.598,97 | 9.285,08 | 8,82% |
| Gastos de Ventas | 63.189,13 | 62.568,58 | (620,55) | -0,98% |
| UTILIDAD OPERATIVA | 63.618,92 | 143.098,20 | 79.479,28 | 124,93% |
| Costos Financieros | 69.438,54 | 60.798,93 | (8.639,61) | -12,44% |
| Utilidad antes de Part. Trabajadores | (5.819,62) | 82.299,27 | 76.479,65 | |
| 15% Participación Trabajadores | - | 12.344,89 | 12.344,89 | |
| Reserva Legal 5% | - | 2.107,56 | 2.107,56 | |
| Impuesto a la Renta | - | 2.127,42 | 2.127,42 | |
| Utilidad del Periodo | (5.819,62) | 65.719,40 | 59.899,78 | |

Del análisis anteriormente expuesto, se puede constatar que los Ingresos netos de la compañía generados en el año 2011 se han conformado por la venta de combustible facturados a nuestros clientes, como se podrá observar hay un incremento del 24,23% con relación al año 2010 a pesar de la situación económica que atraviesa el país.

Con relación a los Costos Operativos, están constituidos por aquellos gastos que tienen relación directa con la actividad propia de la empresa, dentro de los cuales se encuentran Sueldos, Mantenimiento de Edificios, Depreciaciones, Combustible, Mantenimiento del Vehículo, etc., los mismos que han incrementado en un 5.14% en relación al año anterior.

Por otro lado los Gastos Administrativos presentaron un incremento del 8,82% sin embargo los Gastos de Venta han disminuido en un 0,98% en relación al año 2010.

Los Gastos no Operativos del 2011 presentan un incremento del 5.14% con relación al año anterior.

El Resultado final del periodo obtenido antes de la participación de trabajadores es de \$ 82.299,27 habiéndose incrementado con relación al resultado del ejercicio 2010.

CORPMOSA CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION
PERIODO 2010 - 2011

| DETALLE | AÑO 2010 | AÑO 2011 | VARIACION | % |
|----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| ACTIVOS | 1.866.562,06 | 2.361.132,04 | 494.569,98 | 26,50% |
| Activo Corriente | 428.414,90 | 784.680,91 | 356.266,01 | 83,16% |
| Activo Fijo | 1.098.155,26 | 1.263.241,50 | 165.086,24 | 15,03% |
| Activo Diferido | 339.991,90 | 313.209,63 | (26.782,27) | -7,88% |
| PASIVOS | | | | |
| Pasivo Corriente | 1.900.021,83 | 2.308.378,54 | 408.356,71 | 21,49% |
| Pasivo Largo Plazo | - | 3.914,00 | 3.914,00 | 100,00% |
| Capital + Reserva | (27.640,15) | (33.459,77) | (5.819,62) | 21,05% |
| Resultado del Ejercicio | (5.819,62) | 82.299,27 | 76.479,65 | |
| PASIVO + PATRIMONIO | 1.866.562,06 | 2.361.132,04 | 494.569,98 | 26,50% |

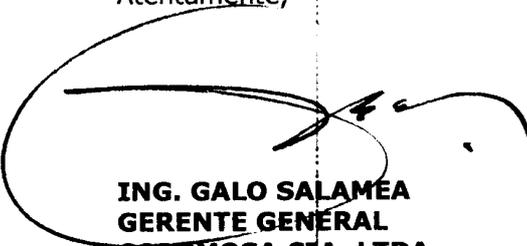
Durante el año 2011 se originaron varios movimientos que afectaron a la situación de la compañía los Activos Totales incrementaron en un 26.50% con relación al 2010.

El Pasivo Corriente presenta un incremento del 21.49% ya que han incrementado las obligaciones que mantiene la Compañía, así como también en el Pasivo a Largo Plazo existe un incremento del 100% en relación con el año 2010.

El Pasivo más el Patrimonio, el mismo que para el año objeto del análisis experimenta un incremento del 26.50% con relación al año 2010.

Esperando que a través de los resultados presentados, se pueda tomar las mejores decisiones para el nuevo periodo que estamos iniciando, me suscribo.

Atentamente,



ING. GALO SALAMEA
GERENTE GENERAL
CORPMOSA CIA. LTDA.