

## INFORME DE GERENTE AÑO 2008

Cuenca, a 25 de Abril del 2009

### Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, a continuación cumplo con mi deber de presentar el informe anual de actividades, correspondiente al ejercicio económico del 2008.

### CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

Se cumplieron a cabalidad todas las disposiciones de la junta de Socios.

### CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Desde fines del año anterior se empezaron a hacer contactos con otras empresas y hemos buscado lugares apropiados para la adquisición o arrendamiento de terrenos, con la finalidad de empezar a hacer las gestiones respectivas para empezar la fase de siembra. Aunque la realidad del mercado mundial y del sector financiero del País, motivó que no se hicieran avances significativos en las metas fijadas.

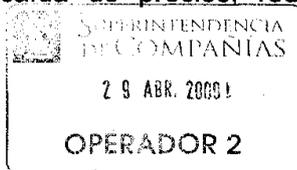
### HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO

En el mes de enero, febrero y marzo tuvimos alguna actividad operativa, comprando y exportando flores, pero a partir de abril las cosas empezaron a complicarse y no tuvimos ninguna actividad en el resto del año, la oficina casi permaneció cerrada a partir de abril.

También se complicó la compra o arriendo de los terrenos analizados que eran aptos para el cultivo de rosas, pues los precios se incrementaron desmedidamente ante nuestro interés para adquirirlos, por lo que se desistió de esos y se buscarán otros de iguales características.

Otro de los problemas que se nos presento es el financiamiento, con una entidad financiera; por la situación del país todas las operaciones empezaron a paralizarse y definitivamente todo se complicó.

Y para completar el año, la crisis mundial que de manera particular afectó al sector florícola con la caída de precios, reducción de la



demanda ha hecho que se piense seriamente en la continuación de este proyecto.

### **SITUACION LABORAL Y ADMINISTRATIVA**

Por los puntos ya anotados no se contrató ningún personal, la poca actividad que tuvimos lo hicimos con personal de la empresa que nos proveía la flor.

### **SITUACION FINANCIERA**

Al cierre del ejercicio del 2007, el total de activos asciende a la suma de US\$ 64.344,16, el rubro mas alto son las cuentas por cobrar a clientes por US\$ 36.292,66; seguido por el IVA crédito tributario en US\$ 26.396,93.

Los pasivos de la empresa ascienden a 78.344,08 siendo el rubro mas alto las cuentas por pagar a proveedores en US\$ 77.683,25.

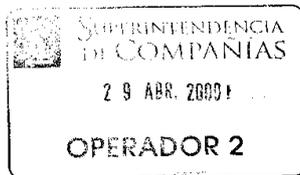
Tenemos un patrimonio negativo en US\$ 13.999,92, esto se da porque al cierre del ejercicio tenemos una pérdida operativa de us\$ 8.061,69.

Los ingresos de la empresa durante al año 2008 (por las operaciones de enero a marzo) suman US\$ 113.829,42 y los costos por flor comprada mas materiales de empaque suman US\$ 115.688,09. Los gastos operativos, administración y ventas son US\$ 6.203,10; a pesar de que no hemos tenido personal contratado los principales gastos operacionales se dan por gastos de teléfono fax y correo, comisiones bancarias y pagos por trámites de exportación

### **RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO**

Con todas las complicaciones que hemos tenido, por la situación del mercado mundial, por la falta de financiamiento del sector financiero público y privado, recomiendo a los señores accionistas dejar en una situación de inactiva a la empresa para lo que solicito autorización para hacer los trámites ante las autoridades de control y tributarias.

Sugiero dejar en esa situación por lo menos un año hasta ver si las cosas cambian, o si así lo disponen los señores socios, proceder a la liquidación de la empresa para evitar seguir corriendo con ciertos gastos que son inevitables.



## CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL

Igual que el año anterior, nuestra labor es meramente para comercializar flor cultivada en otras plantaciones, por lo tanto no necesitamos pagar ni registrar regalías por la flor comprada; cuando la ocasión amerite solicitaremos a los productores nos hagan llegar una copia del pago de regalías por la flor que están vendiendo.

Atentamente,

  
**Piero Pelassa Molina**  
Gerente General

