

95013

## INFORME DE GERENTE AÑO 2007

Cuenca, a 25 de Abril del 2008

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, a continuación cumplo con mi deber de presentar el informe anual de actividades, correspondiente al ejercicio económico del 2007, aunque el inicio legal de actividades se hizo desde el mes de Julio, la parte operativa fue desde mediados de octubre, por lo que el informe real es de dos meses y medio.

### CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

#### CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Aprovechando del conocimiento que tenemos los socios en el negocio de la producción y exportación de flores, así como los contactos con clientes del exterior, los socios decidimos crear una empresa para que comercialice las flores propias y adquirir otro tipo de flores en el mercado de Azuay, para hacer bouquets o exportar las flores naturales a otros mercados. *Este encargo de los socios se cumplió a cabalidad con un pequeño retraso, por la decisión de buscar el lugar adecuado para abrir la empresa.*

#### HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO

En el mes de octubre iniciamos las actividades operativas, haciendo algunas exportaciones de rosas, e iniciando la compra a otras plantaciones para nuestros clientes del exterior.

Debido a que en el mes que empezamos las operaciones es un mes de alta venta para las fincas no nos fue posible adquirir mayor cantidad de flor y los precios no fueron muy buenos para nuestros intereses.

Esto motivó que no hagamos mayor actividad ni hagamos ningún tipo de gastos salvo los necesarios en materiales y transporte de flor.

## **SITUACION LABORAL Y ADMINISTRATIVA**

No contratamos ningún personal de planta, en ninguna área ya que la utilidad no era la que esperamos en nuestros primeros embarques. La administración y servicios necesarios fueron realizados por personas bajo la modalidad de honorarios.

Tuvimos una pérdida en flor debido al daño de cierta cantidad comprada que no pudo ser exportada en el tiempo normal y en otra ocasión se tuvo que vender un poco mas barato para no perder mayor cantidad de dinero, esto son cosas normales de este negocio y mas que nada se dio por falta de logística apropiada.

## **SITUACION FINANCIERA**

Al cierre del ejercicio del 2007, el total de activos asciende a la suma de US\$ 73.891,68, el rubro mas alto son las cuentas por cobrar a clientes por US\$ 56.205,61; seguido por el Iva crédito tributario en US\$ 11.111, 08.

Los pasivos de la empresa ascienden a 79.829,91 siendo el rubro más alto las cuentas por pagar a proveedores en US\$ 60.816,15 y los préstamos de socios en US\$ 18.889.79.

Tenemos un patrimonio negativo en US\$ 5.938,23, esto se da porque al cierre del ejercicio tenemos una pérdida operativa de us\$ 6.338,23

Los ingresos de la empresa suman en estos dos meses y medio US\$ 87.372,66 y los gastos 93.646,89. El rubro más alto en gastos es por el costo de flor comprada que asciende a US\$ 92.148,58.

## **RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO**

Para el siguiente año recomiendo a los señores socios seguir con la idea original y aumentar nuestro volumen de compras y ventas para obtener una ganancia operativa según nuestra planificación, y poder amar el equipo administrativo y de ventas.

También recomiendo a los señores socios que me autoricen el ir buscando una propiedad para adquirir en la Provincia del Azuay, con miras a cultivar flor de verano que este lugar es un sitio apropiado para este fin, ya que esta es una de las razones principales para abrir esta empresa en Cuenca.

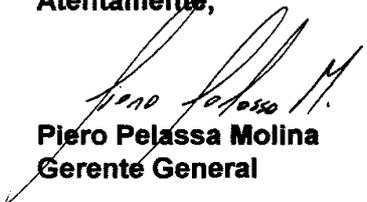


Si el flujo nos permite, el año venidero compraremos un camión para el transporte de nuestra flor.

#### **CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL**

Al momento nuestra labor es meramente para comercializar flor cultivada en otras plantaciones, por lo tanto no necesitamos pagar ni registrar regalías por la flor comprada; cuando la ocasión amerite solicitaremos a los productores nos hagan llegar una copia del pago de regalías por la flor que están vendiendo.

**Atentamente,**

  
**Piero Pelassa Molina**  
**Gerente General**

