Cuenca, 1 de Abril del 2018

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA LOGISTICA AUTOMOTRIZ MANTA LOGIMANTA S. A.
Ciudad.

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a Ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado al 31 de diciembre del 2017 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente, los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

La compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, presenta sus Estados Financieros de modo comparativo entre los años 2016 y 2017, de los cuales me permito presentar los siguientes resultados financieros:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
(ANEXO 1)

Ingresos Operacionales:

Los ingresos operativos del año 2017 alcanzaron la suma de $11.456,109 observándose una variación en las ventas de $3.690,694 con relación al ejercicio anterior, es decir que existió un aumento del 47.53% con respecto al año 2016 que alcanzo un monto de $7.765.415.

Costo de Ventas:

El costo de ventas en el año 2017 fue de $4.929.043 comparado con el año 2016 alcanzo un monto de $ 3.738.438 existiendo un incremento del 31.85%.

Utilidad Bruta:

La utilidad bruta en el año 2017 fue de $6.527.066 comparado con el resultado del año 2016 refleja un aumento del 62.08%. En el año 2016 la utilidad bruta alcanzo un monto de $4.026.977.

Gastos de Administración:

Para el año 2017 se registra un valor de $1.606.434 lo que representa una disminución del 5.06% con relación al año 2016 en la que se registró un valor de $1.692.016.

Costo Financiero Neto:

Para el año 2017 se registra un valor de $33.991 lo que representa una disminución del 87.38% con relación al año 2016 en la que se registró un valor de $269.407.

Otros Ingresos:

Para el año 2017 se registra un valor de $430.832.

Utilidad Antes de Impuestos:

La empresa registra al final del año 2017 un valor de $5.317.473 antes de participación trabajadores e impuestos. Al comparar este valor con los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2016, se observa un incremento del 157.44%. La utilidad en el año 2016 fue de US $2.065.554.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL (ANEXO 2)

ACTIVOS

El total de Activos al 31 de diciembre de 2017 presentan un aumento de 40.63% pasando de $14.694.778 en el 2016 a $20.665.794 en el 2017.

Activos corrientes:

Representa el 31% del total del activo, en relación al año 2016 existe un aumento del 137%, alcanzando en el 2017 $6.525.666 frente a $2.746.564 del año 2016. .

Cuentas por pagar comerciales y otras, Neto:

Representan el 28% del total de activos, y durante el año 2017 existió un aumento del 138% pasando de $2.466.278 en el 2016 a $5.873.023 en el año 2017.

Inventarios:

Constituyen el 0.65% del total de los activos y presenta un aumento, pasando de $22.652 en el año 2016 a $133.441 en el 2017.

ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad, Planta y Equipo:

Representa el 50% del total de activos, el total neto para el año 2017 es de $ 10.340.651 frente a $9.001.405 del 2016, lo que representa un aumento del 14,88% con respecto al año anterior.

PASIVOS

Representa el 35% del total del pasivo, al 31 de diciembre de 2017 presentan un aumento de 69,91% pasando de $4.240.209 en el 2016 a $7.204.571 en el 2017.

Pasivos Corrientes:

Constituyen el 24% del total del pasivo; en el 2016 fue de $1.301.530 y en el 2017 de $5.006.957 existiendo un aumento de $3.705.427

En donde las principales cuentas son:

• Cuentas por pagar comerciales y otras	$ 2.577.330
• Cuentas por pagar financieras	$ 414.655
• Impuestos Corrientes	$ 1.002.383
• Beneficios a empleados	$ 986.407
• Provisiones	$ 26.182

PATRIMONIO

Capital Social:

En el año 2016 y 2017 presenta un saldo de $2.927.108.

Reserva Legal:

En el año 2017 presenta un saldo de $296.789 mientras que en el 2016 fue de $173.979 lo cual ocasiona un incremento del 70,59% con respecto al año anterior.

Utilidades Retenidas:

En el año 2017 presentan un saldo de $6.894.672 mientras que en el 2016 fue de $6.125.381 lo cual refleja un incremento del 12,56% con respecto al año anterior.

Utilidad del Presente Ejercicio:

En relación al año 2016 existe un incremento del 172,18%, alcanzando en el 2017 $3.342.654 frente a $1.228.101 del año 2016.

INDICES FINANCIEROS
(ANEXO 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2017 es de $ 1.518.709

Liquidez:

Existe $1.30 de activos para hacer frente a los pasivos. (Activo Corriente para Pasivo Corriente).

Prueba Ácida:

Da un resultado de 1,28 (Activo Corriente menos Inventario, dividido para Pasivo Corriente). Por cada dólar que la empresa adeuda, la compañía dispone de un $1,28 para cubrir sus acreencias a corto plazo.

Endeudamiento:

Representa un 35%. (Total Pasivo para Total Activo). La empresa financia los activos con el 35% de recursos de terceros.

Apalancamiento:

La compañía mantiene un 54% de endeudamiento con relación a su capital. (Total Pasivo para Patrimonio).

Margen sobre Ventas:

Es del 29% de las ventas. (Utilidad Neta / Ventas)

Rendimiento del Patrimonio:

En el periodo 2017 es del 33% [Utilidad Neta / (Total Patrimonio-Utilidad Perdida del Ejercicio)

Rendimiento de la Inversión:

En el periodo 2017 es del 16% (Utilidad Neta / Total Activos)

Rotación Cuentas por Cobrar:

La empresa tarda 187 días en recuperar su cartera, (Cuentas por Cobrar, dividido para las Ventas Operacionales, por 360)

Rotación de Inventarios:

Los inventarios se expendieron cada 10 días, (Inventario dividido para Costo de Ventas, por 360)

Rotación de los Activos:

En el año los Activos rotaron 0.55 veces. (Ventas dividido para Total de Activos)

Por lo antes expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017.

Cordialmente,

Ing. Hugo Sarmiento Moscoso
COMISARIO LOGIMANTA

ANEXO 1

LOGIMANTA S.A.

(expresado en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Pérdidas y Ganancias	2016	%	2017	%	Variación %	
INGRESOS OPERATIVOS	7.765.415	100,00%	11.456.109	100,00%	47,53%	3.690.694
COSTO DE VENTAS	3.738.438	48,14%	4.929.043	43,03%	31,85%	1.190.605
Utilidad Bruta	**4.026.977**	**51,86%**	**6.527.066**	**56,97%**	**62,08%**	**2.500.089**
GASTOS ADMINISTRACIÓN	1.692.016	21,79%	1.606.434	14,02%	-5,06%	-85.582
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	1.692.016	21,79%	1.606.434	14,02%	-5,06%	-85.582
Utilidad Operativa	**2.334.961**	**30,07%**	**4.920.632**	**42,95%**	**110,74%**	**2.585.671**
Costo Financiero Neto	269.407	-3,47%	33.991	-0,30%	-87,38%	-235.416
Otros Ingresos	0	0,00%	430.832	3,76%	-	430.832
Otros Egresos	0	0,00%	0	0,00%	-	0
Utilidad antes de impuestos	**2.065.554**	**26,60%**	**5.317.473**	**46,42%**	**157,44%**	**3.251.919**
15% PARTICIPACIÓN EMPLEADOS	327.656	4,22%	797.621	6,96%	143,43%	469.965
IMPUESTO A LA RENTA	509.797	6,56%	1.177.198	10,28%	130,92%	667.401
Utilidad (Perdida) Neta	**1.228.101**	**15,82%**	**3.342.654**	**29,18%**	**172,18%**	**2.114.553**

ANEXO 2

LOGIMANTA S.A.

(expresado en dólares)

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL

ACTIVOS	2016		2017		Variación %	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	225.068	1,53%	472.862	2,29%	110,10%	247.794
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS, NETO	2.466.278	16,78%	5.873.023	28,42%	138,13%	3.406.745
INVENTARIOS	22.652	0,15%	133.441	0,65%	489,09%	110.789
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	32.566	0,22%	46.340	0,22%	42,30%	13.774
Total ACTIVO CORRIENTE	**2.746.564**	**18,69%**	**6.525.666**	**31,58%**	**137,59%**	**3.779.102**
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS, NETO	1.191.865	8,11%	1.548.879	7,49%	29,95%	357.014
INVERSIONES PERMANENTES	1.754.944	11,94%	2.250.598	10,89%	0,00%	495.654
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	9.001.405	61,26%	10.340.651	50,04%	14,88%	1.339.246
Total ACTIVO NO CORRIENTE	**11.948.214**	**81,31%**	**14.140.128**	**68,42%**	**18,35%**	**2.191.914**
TOTAL ACTIVO	**14.694.778**	**100,00%**	**20.665.794**	**100,00%**	**40,63%**	**5.971.016**
PASIVOS	**2016**		**2017**		**Variación %**	
CUANTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS	430.608	2,93%	2.577.330	12,47%	498,53%	2.146.722
CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS	148.387	1,01%	414.655	2,01%	179,44%	266.268
IMPUESTOS CORRIENTES	298.681	2,03%	1.002.383	4,85%	235,60%	703.702
BENEFICIOS A EMPLEADOS	412.190	2,81%	986.407	4,77%	139,31%	574.217
PROVISIONES	11.664	0,08%	26.182	0,13%	124,47%	14.518
Total PASIVO CORRIENTE	**1.301.530**	**8,86%**	**5.006.957**	**24,23%**	**284,70%**	**3.705.427**
CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS	2.838.000	19,31%	2.060.226	9,97%	-27,41%	-777.774
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	100.679	0,69%	137.388	0,66%	36,46%	36.709
Total PASIVO NO CORRIENTE	**2.938.679**	**20,00%**	**2.197.614**	**10,63%**	**-25,22%**	**-741.065**
TOTAL PASIVO	**4.240.209**	**28,86%**	**7.204.571**	**34,86%**	**69,91%**	**2.964.362**
PATRIMONIO	**2016**		**2017**		**Variación %**	
CAPITAL SOCIAL	2.927.108	19,92%	2.927.108	14,16%	0,00%	0
RESERVAS LEGAL	173.979	1,18%	296.789	1,44%	70,59%	122.810
UTILIDADES RETENIDAS	6.125.381	41,68%	6.894.672	33,36%	12,56%	769.291
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	1.228.101	8,36%	3.342.654	16,17%	172,18%	2.114.553
TOTAL PATRIMONIO	**10.454.569**	**71,14%**	**13.461.223**	**65,14%**	**28,76%**	**3.006.654**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**14.694.778**	**100,00%**	**20.665.794**	**100,00%**	**40,63%**	**5.971.016**

ANEXO 3		
LOGIMANTA S.A.		
INDICES FINANCIEROS		
	2016	**2017**
CAPITAL DE TRABAJO	$ 1.445.034	$ 1.518.709
LIQUIDEZ	2,11	1,30
PRUEBA ACIDA	2,09	1,28
ENDEUDAMIENTO	28,86%	34,86%
APALANCAMIENTO	40,56%	53,52%
MARGEN SOBRE VENTAS	15,8%	29,2%
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	13,31%	33,03%
RENDIMIENTO SOBRE LA INVERSIÓN	8,36%	16,17%
ROTACIÓN DE INVENTARIOS	165,04	36,94
DÍAS INVENTARIO	2	10
ROTACIÓN DE CARTERA	3,15	1,95
DÍAS DE COBRO DE CARTERA	116	187
ROTACIÓN DE ACTIVOS	0,53	0,55