

COMPANÍA LEASECORP CIA.LTDA.

INFORME DE LA ADMINISTRACION

EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013

Señores Socios:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias y, en calidad de Gerente General de LEASECORP CIA. LTDA., pongo en conocimiento de la Junta el Informe de las actividades desarrolladas durante el Ejercicio Económico del año 2013

SITUACION GENERAL Y FINANCIERA

En la actividad normal y durante el ejercicio económico obtuvo ingresos por facturación de arrendamiento de su Propiedad, Planta y Equipo. Esta actividad de venta de servicios y de ingresos no operacionales alcanzan el valor tal de US\$ 879.781.87 al que restado el Costo de Ventas, los gastos de operación y los financieros por US\$ 420.857,62; producen una Utilidad de US\$ 458.924.25 que se distribuye de la siguiente forma:

Impuesto a la Renta: 22%	85,853.53
Participación Trabajadores: 15%	68,838.64
Utilidad a Disposición de los socios	304,232.08
S U M A N	458,924.25

De acuerdo a lo dispuesto en la Resolución N° SC.Q.ICL.CPAIRFS.11.01, para efectos del registro y preparación de Estados Financieros, la Empresa califica como PYMES y en consecuencia a partir del ejercicio 2012 viene cumplimiento con esta norma, generando en el presente ejercicios los siguientes estados:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integral
- Estado de Flujo de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio.

ASPECTOS LABORALES Y FISCALES:

La Empresa ha cumplido con las normas laborales y de servicios profesionales en todos los actos y contratos celebrados, sin que exista ninguna acción legal en su contra.

Por lo establecido en el artículo 41 de la Ley de Régimen Tributario Interno, y a la Circular N° NAC-DGECCGC10-00015 del 4 de agosto de 2010, se procedió a determinar el Impuesto Anticipado a la renta para el Ejercicio Económico del año 2014 en US\$ 31.552,72 y que debe cancelarse en dos cuotas en los meses de julio y septiembre de 2014.

En el transcurso del año, con la periodicidad determinada se ha cumplido con las disposiciones establecidas en el Código Tributario, en la Ley de Régimen Tributario Interno, en el Reglamento y en las demás normas tributarias.



Cristian Crespo Polo,
GERENTE GENERAL DE LEASECORP CIA LTDA