

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008

Señores Accionistas de LEMONGREEN CIA. LTDA.

A continuación elevo a vuestro conocimiento, el informe de labores del año 2008 de la Compañía, el mismo que se resume en los siguientes puntos:

ANTECEDENTES

LEMONGREEN CIA. LTDA., fue constituida mediante escritura pública el 08 de Mayo de 2003 y aprobada mediante Resolución N° 03 Q.I.J. 1964 del Director del Departamento Jurídico de Compañías el 30 de Mayo de 2003 e inscrita el 02 de Julio de 2003 bajo el N° 1992, tomo 134 del Registro Mercantil.

RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2008

LEMONGREEN CIA. LTDA., al 31 de Diciembre de 2008 registra una utilidad neta para Socios de USD 4.586, incrementada en casi seis veces con relación al rendimiento 2007, aportando en 15% en la composición patrimonial que se fortalece en 18% con relación al 2007, incidiendo en un recorte de endeudamiento de 7.04 puntos porcentuales hasta 65.4%.

CIFRAS

Los ingresos durante el año 2007 fueron de USD 93.545, los mismos que corresponden a Fabricación y Venta de Mobiliario, USD 93.506 y otras rentas USD 39.

Los Costos y Gastos Administrativos que incluyen pagos a trabajadores externos, transporte del mobiliario elaborado, así como la utilización de Servicios Básicos, mantenimientos, atenciones sociales, servicios generales, depreciaciones y otros ascienden a USD 88.958.

ANALISIS DEL BALANCE

INDICES FINANCIEROS			
Índice de Liquidez	<u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	<u>58.010</u> 56.163	1.03
Índice Acido	<u>A. Corriente-Inventarios</u> Pasivo Corriente	<u>58.010</u> 56.163	1.03
Disponibilidad	<u>Activo Corr. Dispon.</u> Pasivo Corriente.	<u>19.568</u> 56.163	0.35
Endeudamiento	<u>Pasivo Total</u> Activo Total	<u>56.163</u> 85.926	0.65
Propiedad	<u>Patrimonio</u> Activo Total	<u>29.763</u> 85.926	0.35

Analizando nuestro balance a diciembre 31 del 2008, puedo comentar lo siguiente:

Si bien la inversión de la compañía se contrae nominalmente en 6% con relación al ejercicio 2008, aquello se debe a un menor requerimiento de fondeo en general, y con énfasis con proveedores, reemplazándolo con financiamiento de socios, a fin de sostener la inversión productiva con elevado estado de liquidez, profundizando el activo productivo hasta 67.5%.

Es decir, que la inversión de la firma fue productiva y resulta proporcional la rentabilidad generada, derivando la contracción del activo exclusivamente por cuestiones contables, con recuperación del componente patrimonial. La liberación de bienes de capital ha sido superada en este ejercicio, liberando un colchón de liquidez por 3% del activo circulante.

La estructura de financiamiento definida en un 65% a través de terceros, destaca en 58% el rubro de proveedores nacionales, que con un período medio pago de 145 días fondean razonablemente un ciclo de negocio semestral estable con relación al 2007, en función del exigible comercial, que determinan a su vez un 61% del activo circulante.

La liquidez de la compañía ya no solo se verifica por flujo sino por capital de trabajo. El financiamiento de proveedores en respaldo de la cartera comercial, genera una relación de 0.92 veces el contraste de proveedores/exigible con 1.06 rotaciones de efectivo por dichos rubros.

La empresa en 2008 mitigó sus riesgos de solvencia y liquidez, mediante una administración financiera más eficiente y disponibilidad de recursos flexibles, a pesar de contracción en inversión en ingresos.

Por otra parte la eficiencia de la compañía se muestra adecuada por rotación de ventas sobre activos y por la misma gestión del ciclo de negocio, el ROS es del 5% y el ROE al 18% muestran rendimientos mejorados.

La posición financiera de la empresa en términos generales es aceptable y no compromete el patrimonio de la misma.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2009

La empresa planea para el año 2009 lo siguiente:

Reemplazo de mano de obra tercerizada por mano de obra directa.

Mantener las ventas pese a la crisis.

Ampliar nuestra gama de clientes

Disminuir el valor de documentos no soportados o no válidos

Invertir en búsqueda de nuevos productos

Invertir en publicidad

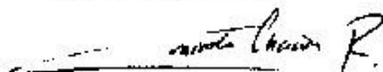
ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la compañía ha cumplido con normas legales, societarias y estatutos de conformidad a la ley vigente.

Los Estados Financieros preparados por la compañía, han sido elaborados conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, y los principios contables de general aceptación en el Ecuador PCGA, los mismos que reflejan las cifras asentadas en sus libros, y presentan razonablemente la situación de la empresa y el resultado de sus operaciones en el año 2008.

Agradezco a todos las personas que han colaborado en el buen desenvolvimiento de la empresa, generando un resultado favorable para la misma.

ATENTAMENTE,



Consuelo Chacón Reyes
Gerente General