

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007

Señores Accionistas de LEMONGREEN CIA. LTDA.

A continuación elevo a vuestro conocimiento, el informe de labores del año 2007 de la Compañía, el mismo que se resume en los siguientes puntos:

ANTECEDENTES

LEMONGREEN CIA. LTDA., fue constituida mediante escritura pública el 08 de Mayo de 2003 y aprobada mediante Resolución N° 03 Q.I.J. 1964 del Director del Departamento Jurídico de Compañías el 30 de Mayo de 2003 e inscrita el 02 de Julio de 2003 bajo el N° 1992, tomo 134 del Registro Mercantil.

RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2007

LEMONGREEN CIA. LTDA., al 31 de Diciembre de 2007 registra una utilidad neta para Socios de USD \$ 775.28, aportando en un 3% en la composición patrimonial que se incrementa en un 5% con relación al 2006, e incidiendo en un recorte de endeudamiento de 2.35 puntos porcentuales hasta 72.4%.

CIFRAS

Los ingresos durante el año 2007 fueron de USD \$ 96.688, los mismos que corresponden a Fabricación y Venta de Mobiliario, \$ 96.524.59, transporte \$ 60.00, y otras rentas 103.38.

Los Costos y Gastos Administrativos que incluyen pagos a trabajadores externos, transporte del mobiliario elaborado, así como la utilización de Servicios Básicos, mantenimientos, atenciones sociales, servicios generales, depreciaciones y otros ascienden a USD \$ 93.174,83.



ANALISIS DEL BALANCE

INDICES FINANCIEROS			
Índice de Liquidez	<u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	<u>57.541</u> 66.027	0.87
Índice Ácido	<u>A. Corriente-Inventarios</u> Pasivo Corriente	<u>57.541</u> 66.027	0.87
Disponibilidad	<u>Activo Corr. Dispon.</u> Pasivo Corriente.	<u>3.538</u> 66.027	0.05
Endeudamiento	<u>Pasivo Total</u> Activo Total	<u>66.027</u> 91.204	0.72
Propiedad	<u>Patrimonio</u> Activo Total	<u>25.176</u> 91.204	0.28

Analizando nuestro balance a diciembre 31 del 2007, puedo comentar lo siguiente:

La estructura de financiamiento definida en un 72% a través de terceros, destaca en 94% el rubro de proveedores nacionales, que con un período medio pago de 416 días fondean razonablemente un ciclo de negocio semestral estable con relación al 2006, en función del exigible comercial, que determinan a su vez un 88% del activo circulante. Lo anterior es destacable en virtud de una profundización del activo productivo al 63%, seis puntos porcentuales más que en 2006, definiendo una liberación de bienes de capital en 75% constante frente al 2006.

La presión de liquidez que podrían enfrentar es de alrededor de un 9% de la inversión total, considerando que la totalidad del pasivo está estructurado en el corto plazo, no obstante se administra liquidez por flujo vía financiamiento de proveedores en respaldo de la cartera comercial, generando en una relación de 1.2 veces el contraste de proveedores/exigible, 2.2 rotaciones de efectivo por dichos rubros.

Lo anterior revela que a pesar de un relativo indicador de endeudamiento elevado y liquidez ajustada por capital de trabajo, la empresa mantiene un moderado riesgo de capital y holgura de liquidez por flujo.

Por otra parte la eficiencia de la compañía se muestra adecuada por rotación de ventas sobre activos y por la misma gestión del ciclo de negocio, el ROS es del 1% y el ROE al 3% muestran rendimientos moderados, menores a los del 2006, que se pretenden optimizar por depuración administrativa y financiera, sin perjuicio de expectativas exógenas poco alentadoras, y de la estacionalidad del negocio.

La posición financiera de la empresa en términos generales es aceptable y no compromete el patrimonio de la misma.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2008

La empresa planea para el año 2009 lo siguiente:

Mantener las ventas pese a la crisis.
Ampliar nuestra gama de clientes
Disminuir el valor de documentos no soportados o no válidos
Invertir en búsqueda de nuevos productos
Invertir en publicidad

ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la compañía ha cumplido con normas legales, societarias y estatutos de conformidad a la ley vigente.

Los Estados Financieros preparados por la compañía, han sido elaborados conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, y los principios contables de general aceptación en el Ecuador PCGA, los mismos que reflejan las cifras asentadas en sus libros, y presentan razonablemente la situación de la empresa y el resultado de sus operaciones en el año 2007.

Agradezco a todos las personas que han colaborado en el buen desenvolvimiento de la empresa, generando un resultado favorable para la misma.

ATENTAMENTE,



Ana Cristina Chacón Reyes
Gerente General

