

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1983

Denominación de la compañía según su estatuto: <i>COMORALSA</i> COMERCIAL Y AGRICOLA MORAL, S.A.		Siglas: COMORALSA	R.U.C. 0990360375001	No. Expediente: 9499-78	
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. CIRCUNVALACION No. 412	Teléfono: 388918	Casilla:	Cable:
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: 1 de ENERO de 1983; Al 31 de DICIEMBRE de 1983

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ING. CESAR MARCELO MORAL V.	0900825605	ECUATORIANA
Vicepresidente			
Gerente (s)	NORA CHIRIBOGA B. DE MORAL	0900483181	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	Ing. Javier Chiriboga Bayas	Malecon 1011	305968
Suplente	Ing. Mauricio Valdez A.	Alborada	271356
3. COMITE DE VIGILANCIA			

**DATOS DEL REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**  
 Nombre (s) Nora Chiriboga de Mora y Ing. Marcelo Moral V. Nacionalidad: Ecuatoriana  
 Cargo (s) Gerente y Presidente  
 Fecha de nombramiento Dic. 4/81 y E. 4/83 Período: 3 años y 5 años

**ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA**  
Agricultura

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

**REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR**  
 Nombre (s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
 Cargo (s) o designación (es) \_\_\_\_\_ Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE**

Denominación de la persona jurídica: LOURDES SANCHEZ DIAZ ECUATORIANA REG. # 03850  
 Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION: LA 27ava. entre SAN MARTIN Y ARGENTINA

Tiene Auditoría Externa SI  NO

Nombre o denominación

Dirección

La Compañía está amparada por:

**OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)**

LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otra

Clasificación:

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE DICIEMBRE DE 1983

1. ACTIVO			
<b>11. CORRIENTE</b>			
1101	Caja y Bancos		
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		1'187.672,24
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		50.000,00
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>1'237.672,24</b>
<b>12. ACTIVO FIJO</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Deprec. acumulada</b>
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones EMPACADORA	839.622,24	149.437,67
1206	Maquinaria y equipo	3'502.417,26	1'345.847,73
1208	Muebles y enseres HERRAMIENTAS	5.954,00	1.190,80
1210	Vehículos TANQUES	20.000,00	6.000,00
1212	Mejoras en locales arrendados CABLE VIA	7.485,00	1.497,00
1214	Semovientes DRENAJE	367.189,50	84.428,42
1216	Plantaciones FUNICULARES	760.677,70	368.831,51
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)	104.158,33	20.831,66
		<b>Valor de Reavalúo</b>	<b>Deprec. acumulada</b>
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	891.042,27	126.098,32
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)		
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Amort. acumulada</b>
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
<b>15. PAGOS DIFERIDOS</b>			
		<b>Valor inicial</b>	<b>Amort. acumulada</b>
1501	Gastos de organización y reorganización	15.000,00	7.500,00
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
			<b>7.500,00</b>

<b>2. PASIVO</b>		
<b>21. PASIVOS CORRIENTES</b>		
2101	Proveedores en el país	
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	
2117	Acreedores diversos	18.698,01
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>18.698,01</b>
<b>22. PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	5'068.285,60
<b>23. PASIVOS DIFERIDOS</b>		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>5'068.285,60</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>5'086.983,61</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>1. CAPITAL SOCIAL</b>		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	500.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
<b>32. SUPERAVIT DE CAPITAL</b>		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	764.943,95
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
<b>33. RESERVAS</b>		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
<b>34. RESULTADOS</b>		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores UTILIDAD AÑO 1981/82	13.677,80
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio PERDIDA 1983	( 704.568,73
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>574.053,02</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>5'661.036,63</b>

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1983.

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>			6'703.227,65
5001	En el país		
5002	En el exterior		6'703.227,65
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
<b>VENTAS NETAS</b>			
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)</b>			
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Inventario final (menos)		
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)</b>			5'382.475,07
5201	Materias primas		
5202	Inventario inicial		
5203	Más: Compras		
5204	Menos: Inventario final		
5205	Mano de obra directa		1'005.100,00
5206	Gastos de fabricación		4'377.375,07
5207	Depreciación maquinaria y equipos	365.657,20	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209	Mano de obra indirecta	471.417,60	
5210	Suministros y Materiales	698.551,84	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212	Aportes IESS y beneficios sociales		
5213	Mantenimiento y reparaciones	384.480,41	
5214	Impuestos a la producción y otros	923.762,00	
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono COMBUSTIBLE	508.806,10	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	719.538,92	
5217	Inventario inicial de productos en proceso		
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219	Inventario inicial de productos terminados		
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		
5221	Otros costos de ventas		
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			1'320.752,58
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
5301	Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302	Comisiones a empleados y particulares		
5303	Publicidad y propaganda		
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306	Otros		
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			1'177.681,59
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)		247.800,00
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		48.600,00
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)		5.845,20
5404	Amortización de intangibles y diferidos		42.797,24
5405	Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos) VIATICOS		134.296,30
5406	Contribución Superintendencia de Compañías		7.153,97
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo		
5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5409	Otros		691.188,88
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>			143.070,9
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			847.639,72
5501	Intereses, comisiones		847.639,72
5502	Otros gastos financieros		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO PERDIDA</b>			(704.568,73)
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Subsidios recibidos		
5603	Venta de activos fijos		
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605	Ganancias en cambios		
5606	Otros		
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de: PERDIDA</b>			(704.568,73)
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801	UTILIDAD NETA		