

Quito, 26 de Abril del 2010

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas de la empresa CECSA Corporación Ecuatoriana de Construcciones S.A. por medio de la presente, en mi calidad de Comisario de la Compañía antes mencionada, me permito poner en conocimiento de los Señores Accionistas el informe de la Revisión, Estudio y Análisis del Balance General y del Estado de pérdidas y ganancias del año 2009. de los cuales, debo señalar que en este año tuvo mayor movimiento las cuentas del Activo, Pasivo y Patrimonio ya que fue un año en donde la compañía concreto nuevos proyectos los cuales nos generaron gastos y costos los cuales en el próximo año 2010 se verán los resultados de su utilidad así también se mantiene dentro de los porcentajes aceptados, en los índices de liquidez, solvencia y su capital de trabajo.

En el Balance de resultados, las ventas son de \$ 507.307,72 (Quinientos Siete Mil Trescientos Siete con 72/100 dólares contra los Costos y Gatos Generales de \$ 605.724,59 (Seiscientos Cinco Mil Setecientos Veinte y Cuatro con 59/100 Dólares), por lo tanto este año arrojó una pérdida de \$ 98.416,87 (Noventa y Ocho Mil Cuatrocientos Diez y seis con 87/100 Dólares) razones que dimos a conocer anteriormente.

En resumen los Estados Financieros no arrojan utilidad para lo cual debemos tomar en cuenta que la compañía tuvo nuevos proyectos de construcción los cuales nos generaran costos y gastos respectivos a final del año 2009, toda esta inversión será reflejada en los ingresos del siguiente año 2010. Por consiguiente la Compañía y se encuentra en los índices de rentabilidad, y capital de trabajo están dentro de los límites aceptados por la Ley.

Esto cuanto puedo informar, esperando que para el ejercicio 2010 se concrete nuevas planes y así mejor la situación financiera de la empresa.

Atentamente,



Ing. Gustavo Burgos
C.I. 1703902914

Dirección actual de nuestras oficinas: Av. De los Shyris 1548 y Naciones Unidas Edificio Afil Primer Piso
Oficinas 13 -14, Fono-Fax 2244-188 /2244-189

