

TEMENOS ECUADOR S.A

INFORME DE COMISARIO

DICIEMBRE DE 2019

QUITO - ECUADOR

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas y Directorio de:

TEMENOS ECUADOR S.A

En mi calidad de comisario principal de **TEMENOS ECUADOR S.A**, de acuerdo al nombramiento emitido en Junta General de Accionistas y en cumplimiento de la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, cumplo en informarles que he examinado el estado de situación financiera al 31 de diciembre del año 2019, el estado de resultado, el estado de cambios en el patrimonio y estado de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas aclaratorias por el año terminado en esa fecha. Ha incluido esta revisión, los libros sociales de la Compañía y el cumplimiento de las resoluciones de la Junta de Accionistas por parte de los Administradores de la Compañía.

1. RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de los controles internos relevantes para la preparación y presentación de dichos estados financieros.

2. RESPONSABILIDAD DEL COMISARIO

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros de la Compañía, basado en la revisión efectuada y sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas, de las recomendaciones, disposiciones y autorizaciones por parte del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento – NIAA, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidas en los Estados Financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de

Información Financiera (NIIF), evaluación del Control Interno de la Compañía y otros procedimientos de revisión, considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores información de las operaciones, registros contables y documentación sustentada de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes Estados de Resultado Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha; así como los libros sociales de la Compañía y, entre ellos, las actas de Junta de Accionistas y Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

3. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi examen, en base a los estados financieros objeto de mi revisión, las transacciones registradas se ajustan a las normas contables, legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio emitidas en el año 2019.

4. SITUACIÓN FISCAL

Al 31 de diciembre del 2019 la Administración Tributaria no ha notificado o procedido a revisar los registros contables de “TEMENOS ECUADOR S.A”.

5. OPINIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de TEMENOS ECUADOR S.A, al 31 de diciembre del 2019, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Adicionalmente he podido verificar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la Compañía están adecuadamente administrados.

6. PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO

El trabajo de Comisaría se lo pudo realizar a satisfacción toda vez que la empresa cuenta con los documentos y comprobantes necesarios, de tal forma para que toda transacción sea respaldada y documentada apropiadamente. En cuanto a los registros contables debo indicar que éstos se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble, durante el año 2019, con todos los parámetros y necesidades de una Compañía de servicios, obviamente el funcionamiento del programa ha implicado capacitación, diseño de formularios, procedimientos y depuración de cuentas contables. Todas las cuentas contables

guardan concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes en Ecuador.

7. OPINIÓN SOBRE EL CONTROL INTERNO

Como resultado de mi examen por el período económico, en base al estado financiero sujeto a mi revisión, las transacciones registradas, se ajustan a las normas legales,

estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las juntas de Accionistas y del Directorio emitidas en el año 2019.

Adicionalmente y con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la Administración ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo que contribuye a gestionar apropiadamente la información financiera contable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de los recursos de la Compañía.

8. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LA LEY LABORAL

En cumplimiento, a la normativa vigente y mandataria por medio del código de trabajo la compañía ha cumplido con todos los deberes y obligación con los empleados ante los diferentes entes de control (I.E.S.S., Ministerio De Relaciones Laborales, y otros).

9. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LA LEY DE COMPAÑÍAS

Es importante señalar que, en mi calidad de Comisario Principal de la Compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones del Art. 279 de la Ley de Compañías.

10. RESULTADOS ACUMULADOS

La Compañía mantiene resultados acumulados de cada ejercicio, que son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades pueden ser distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados.

11. DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

Durante el año 2019 de acuerdo a lo dispuesto la Junta General Universal de Accionistas, no determinó el monto de los dividendos a repartirse, correspondientes a las utilidades del año 2019 o resultados acumulados que están a disposición de los socios /accionistas.

12. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL ACTIVO:

El Activo total de la empresa asciende a USD\$ **11.948.568,00** dólares de los Estados Unidos de América. Un detalle de los rubros que integran el Activo es como sigue:

TEMENOS ECUADOR S.A
Estado de Situación Financiera
Al 31/12/2019

	2019
ACTIVOS	
Activos Corrientes	
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	710.873,00
Cuentas y documentos por cobrar	10.325.745,00
Otras cuentas por cobrar	45.503,00
Activos por Impuestos Corrientes	392.486,00
Servicios y pagos anticipados	24.186,00
Credito tributario	241.265,00
Provision cuentas incobrables	15.578,00
Total Activos Corrientes	11.724.480,00
Activos No Corrientes	
Propiedad Planta y Equipo	339.001,00
Depreciación Acumulada	114.913,00
Total Activos No Corrientes	224.088,00
Total Activos	11.948.568,00

1. En las cuentas contables de los activos corrientes, el control de los saldos bancarios se complementa con las respectivas conciliaciones mensuales.
2. Los Activos no Corrientes contienen las cuentas de Mobiliario, Equipos de cómputo e instalaciones y adecuaciones; La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su

vida útil estimada, aplicando el método lineal, dentro de los límites máximos permitidos por la Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

13. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL PASIVO:

El Pasivo total de la empresa para el año 2019 asciende a USD \$ 10.862.333,00 dólares de los Estados Unidos de América. Compuesto de la siguiente manera:

TEMENOS ECUADOR S.A
Estado de Situación Financiera
Al 31/12/2019

	<u>2019</u>
PASIVOS	
Pasivos Corrientes	
Cuentas y Documentos por Pagar	5.133.451,00
Impuestos por Pagar	376.112,00
Otras cuentas por pagar	4.602.291,00
Obligaciones acumuladas	558.239,00
Total Pasivos Corrientes	<u>10.670.093,00</u>
Pasivos No Corrientes	
Provisiones por beneficios empleados	191.765,00
Diversas relaciones	475,00
Total pasivos no corrientes	<u>192.240,00</u>
Total Pasivos	<u>10.862.333,00</u>

Dentro de los pasivos y obligaciones laborales se encuentran los sueldos por pagar, aportes, fondos de reserva y préstamos por pagar al Instituto Ecuatoriano de

Seguridad Social (I.E.S.S.), beneficios sociales de corto plazo por concepto y pago de sobresueldos tales como décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y vacaciones.

14. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL PATRIMONIO:

Las cuentas Patrimoniales están constituidas por el capital asignado, reservas, resultados acumulados, resultados adopción NIFF y el resultado del ejercicio. Según consta en la escritura de constitución la Compañía tiene un capital asignado y suscrito en USD\$ 67.2000,00 la estructura y composición del patrimonio se detalla a continuación:

TEMENOS ECUADOR S.A
Estado de Situación Financiera
Al 31/12/2019

	<u>2019</u>
PATRIMONIO	
Capital social	672.000,00
Reservas	156.685,00
Resultados Acumulados	-266.522,00
Resultado adopción NIFF	40.871,00
Resultado de ejercicio	<u>483.201,00</u>
Total Patrimonio	<u>1.086.235,00</u>

15. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DE RESULTADOS:

En lo referente al Estado de Resultados Integrales, sus ingresos ordinarios corresponden a las actividades relacionadas a la venta.

Los ingresos del período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2019 fueron como sigue:

TEMENOS ECUADOR S.A
Estado de Resultados
Al 31/12/2019

	<u>2019</u>
INGRESOS	
Prestacion de servicios	5.683.486,00
Ingresos	<u>507.669,00</u>
Total ingresos	<u>6.191.155,00</u>

Costos y gastos del mismo período se conforman de la siguiente manera:

TEMENOS ECUADOR S.A
Estado de Resultados
Al 31/12/2019

	<u>2019</u>
EGRESOS	
Costos operativos	0,00
Gastos Administrativos	47.441,00
Gastos Financieros	<u>5.660.513,00</u>
Total Egresos	<u>5.707.954,00</u>

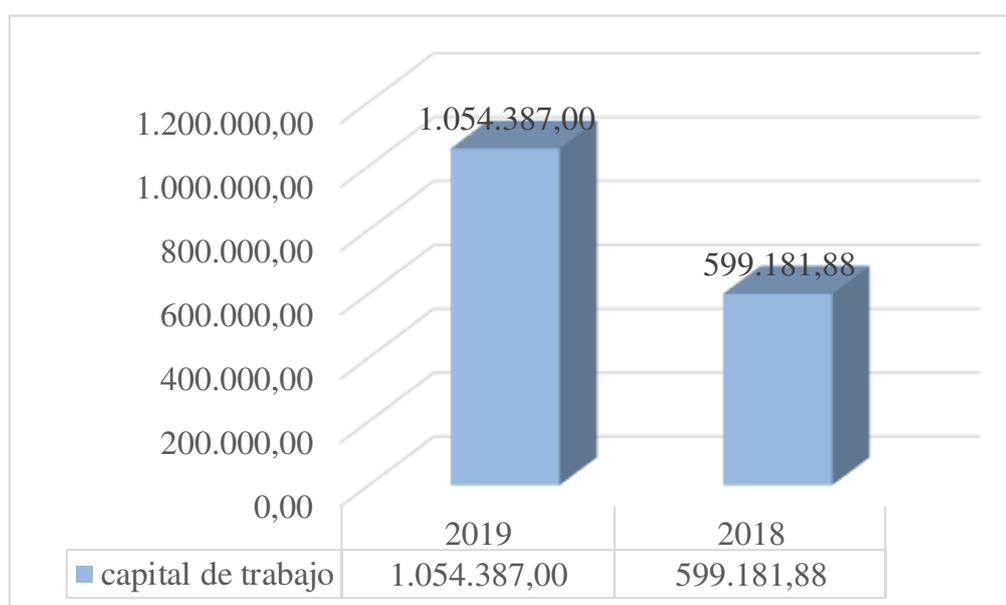
16. ÍNDICES FINANCIEROS

A la fecha de corte de nuestra revisión, la Compañía presenta los siguientes indicadores financieros, presentaré los que considero importantes para este tipo de negocios:

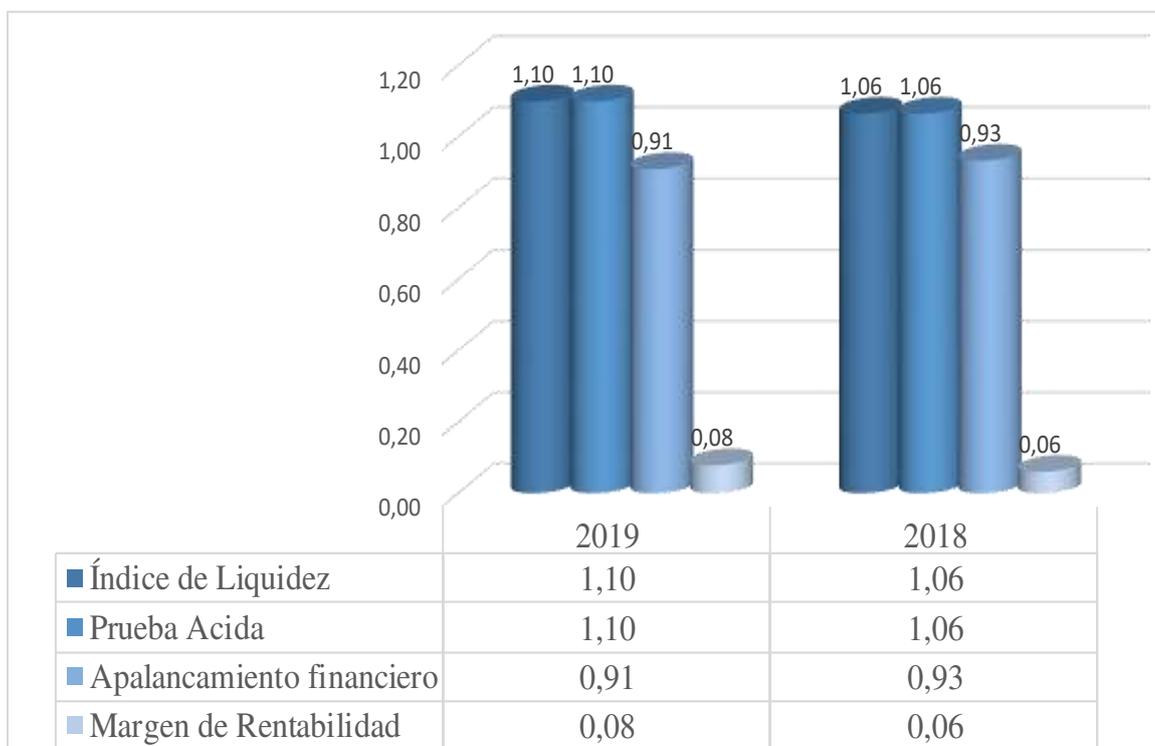
INDICE	FÓRMULA	2019
Capital de Trabajo	= Activo Corriente - Pasivo Corriente =	1.054.387,00
Índice de Liquidez	= $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$ =	1,10
Prueba Acida	= $\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}}$ =	1,10
Apalancamiento financiero	= $\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$ =	0,91
Margen de Rentabilidad	= $\frac{\text{Utilidad / Pérdida Antes de Impuestos}}{\text{Ventas Netas}}$ =	0,08

Cuadro 1: Principales Índices Financieros

Capital de Trabajo. - La empresa presenta un capital de operación de USD \$ 1.054.387,00 generado por los Activos Corrientes menos las Obligaciones Corrientes que serán cancelados en el 2020, este capital de trabajo positivo que posee la compañía genera una cobertura inmediata de nuestras obligaciones a corto plazo.

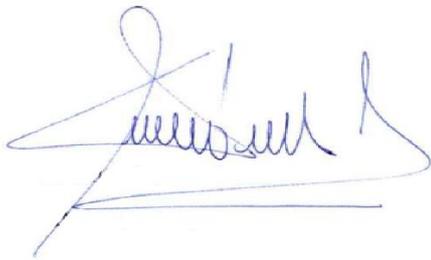


Índice de Liquidez. - La capacidad potencial para atender las obligaciones financieras a corto plazo es de USD \$ 1,10 centavos por cada dólar que se debe a los acreedores, el resultado obtenido da entender que la empresa esta activa.



Los valores expresados en los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2019 se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **TEMENOS ECUADOR S.A**, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, se han realizado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y las Normas Internacionales de Información Financiera.

Una vez analizado en el presente informe, la actividad administrativa y contable de la empresa, así como, su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Accionistas, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros de **TEMENOS ECUADOR S.A**, que presenta la Gerencia.



ECO. IVÁN CÁRDENAS
COMISARIO