

CABLEUNIÓN

TELEVISION FOR CABLE

ECUADOR

Quito, 28 de Abril de 2005

INFORME DE GERENCIA

A los señores accionistas de la compañía CABLEUNION S.A.

En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos, me permito rendir el informe de Gestión sobre la evolución del negocio y la situación económica de la compañía CABLEUNION S.A. a diciembre de 2004.

SITUACION JURIDICA - LEGAL

A la compañía le fue otorgado el Permiso Provisional de Operación el 05 de Agosto de 2004 y el Permiso Definitivo de Operación el 03 de Diciembre del mismo año, por lo cual se encuentra funcionando bajo las normas legales.

La compañía se encuentra al momento normalizando el pago de impuestos y en los demás pagos a antes de control se encuentra al día.

SITUACION ECONOMICA

CABLEUNION S.A., a diciembre del 2004, se encuentra ya brindando el servicio de televisión por cable en el sector sur de la ciudad de Quito, iniciando con esto el trabajo técnico, administrativo – financiero y comercial.

Para esto CABLEUNION S.A. cuenta con:

- **Número de Oficinas (sucursales): 8 OFICINAS**
- **Sectores cableados:** Gatazo, Santa Anita, Chimbacalle, Chillogallo, Turubamba, La Santiago y la Magdalena.
- **Casas pasadas # 8906 casas pasadas**
- **Abonados # 468 usuarios**

La empresa cuenta con un activo que asciende a \$ 246599.67 (dólares), compuesto principalmente por inventarios, cuentas por cobrar terceras personas.

Y pasivos que ascienden a \$ 245195 (dólares), que principalmente se compone de Préstamos de accionistas y Cuentas por Pagar a proveedores.

El Canelo Oe 9 – 109 y Pasaje D
La Santiago
Telefax: (593) 2 - 2841577
cableun@plus.net.net
Quito – Ecuador

HeadEnd Cdla GATAZO
Calle Huigra y Pasaje Gima
Telefax: (593) 2 - 2629424
Telf. (593) 2 -2623645
Quito - Ecuador

CABLEUNIÓN[®]

TELEVISION POR CABLE

ECUADOR

El Balance general a diciembre 31 del 2004 presenta los siguientes resultados:

- INGRESOS \$ 65141.23
- COSTOS \$ 39.863.58
- GASTOS OPERACIONALES \$ 24471.42

Obteniéndose una utilidad de \$ 806.23.

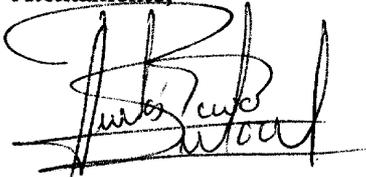
CABLEUNION S.A. no tiene empleados, trabaja bajo tercerización con la empresa Procurex S.A y la empresa Casesfal.

RECOMENDACIÓN

- Tener una planificación y estructuración de cada uno de los distintos sectores de la ciudad con un tiempo prudente antes de que se lo empiece a trabajar, esto con el fin optimizar los recursos utilizados en este.
- Limitar distancias para la ubicación de sucursales o en su caso proyectos de desarrollo.
- Promocionar más el nombre de la empresa desarrollando estrategias de comunicación y marca.
- Realizar un acuerdo y una planificación para el pago a proveedores.

En espera de que este informe satisfaga sus inquietudes me despido con un cordial saludo.

Atentamente,



ANDRÉS ROMO S.
GERENTE GENERAL

El Canelo Oe 9 – 109 y Pasaje D
La Santiago
Telefax: (593) 2 - 2841577
cableun@plus.net.net
Quito – Ecuador

HeadEnd Cda GATAZO
Calle Huigra y Pasaje Gima
Telefax: (593) 2 - 2629424
Telf. (593) 2 - 2623645
Quito - Ecuador

Quito, abril 28 de 2005

Señores Socios
CABLEUNION .S.A.

De mis consideraciones:

En cuanto a las disposiciones legales determinadas en el Art. 274 de la Ley de Compañías y lo establecido en estatutos pongo a consideración de ustedes el informe correspondiente al periodo terminado al 31 de diciembre de 2004 contenido en los siguientes términos:

- 1- Gerencia general, durante el periodo ha cumplido con las normas legales estatutarias y reglamentarias estipuladas en el país tanto en aspectos tributarios determinados en el Servicio Interno de Rentas como de las emitidas por superintendencia de Compañías cuyo control se halla sujeto a la compañía.
- 2- La gerencia general ha cumplido con las resoluciones de la junta general de accionistas efectuada durante el 2004 las cuales han sido en beneficio de la compañía y que han dado cumplimiento a las normas emitidas por la Superintendencia de la Compañía.
- 3- Revisada la correspondencia libros de actas de la junta general de accionistas, libro de acciones, comprobantes y libro de contabilidad que se llevan y se mantienen en conformidad a las disposiciones legales y además he revisado su exactitud y conservación adecuada.
- 4- He revisado los estados financiero mediante muestreo de cuentas al azar para lo cual he utilizado normas de auditoria de general aceptación evidenciando que las cifras presentadas están debidamente registradas. Por lo tanto se concluye que los estados de situación general y resultados presentan en todos sus aspectos significativos la situación de Cableunion S.A. así como los resultados del 2004 de cumplimiento con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
- 5- Finalmente debo agradecer la colaboración prestada por el Gerente y Contador de Cableunion S.A. al proporcionarme la información requerida para cumplir con mi labor de comisario.

Atentamente,



LIC. CPA ERIKA GARCIA BUITRON
CC 171229915-3