

Inmobiliaria Selecta (INGESA) S. A.

Guayaquil - Ecuador

Ciudadela Alborada
Av. Guillermo Pareja Rolando
II etapa, Manzana AL
CONDominio "ATLANTIS"

P. O. Box 5805
Teléfonos 388477
244723
FAX 239206

Guayaquil, Febrero 18 de 1999.

Señores Accionistas:

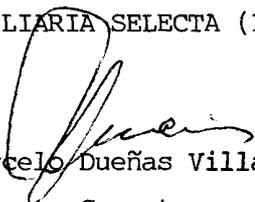
Habiendo concluido las operaciones del año 1998, presento a vuestra elevada consideración y análisis, el Balance y más cuentas de la Compañía al día 31 de Diciembre de 1.998.

Como ustedes podrán apreciar, las utilidades han ascendido a la suma de S/ 60'384.123,00 y que les recomiendo sean distribuidas conforme a la propuesta del Comisario de la Compañía.

Hago votos sinceros porque el año próximo sea mejor para ustedes y para la Compañía.

Atentamente,

INMOBILIARIA SELECTA (INGESA) S.A.


Marcelo Dueñas Villalba
Gerente.



30 MAR. 1999