

Quito, 17 de enero de 2017

INFORME DE GERENCIA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL AÑO 2016

Estimados socios y accionistas:

A continuación se expone un resumen de las actividades de crianza desarrolladas durante el año 2016 en las granjas de la compañía:

Debido a que este año se produjo una recesión económica fuerte en el país, las actividades productivas a todo nivel no tuvieron un crecimiento económico y no fue la excepción en el sector avícola que tuvo bajas en las ventas de pollo en pie y pollo procesado debiendo bajarse su precio y tener más tiempo las aves en las granjas con el consiguiente aumento en el consumo de alimento.

Los insumos de producción subieron su precio lo que afectó aún más los índices de rentabilidad.

Los procesos de crianza se volvieron más eficientes bajando costos y de esa manera se equiparó la brecha entre precio de venta y costos de producción, dando como resultado que los índices de conversión y eficiencia mejoraron.

En cuanto a obras civiles relevantes no se dieron debido a los factores antes expuestos y solo se continuó con los de mantenimiento de las instalaciones así como de los equipos de crianza, mantenimiento de las vías de acceso y de las internas.

Seguimos integrados con la empresa Avitalisa, y este año 2016 las dos granjas tuvieron cinco lotes de crianza de pollos en cada una, debiendo indicar que el promedio de permanencia de los pollos en granja desde su llegada es de 51 días aproximadamente y el vacío sanitario promedio entre un lote y otro es de 20 días.

En la Granja Lilia Elena se recibieron este año 464.551 pollos y en la Granja Villanova 433.969 pollos con los siguientes resultados obtenidos:

Granja Lilia Elena: Cinco lotes

Pollos recibidos: 464.551

Alimento consumido: 2' 284.290 Kg.

Kilos de carne producidos: 1' 146.278

Peso promedio: 2,63 Kg.

EL CONDROGAL
CIA. LTDA.

Porcentaje de mortalidad: 6,01 %

Conversión: 2,01

Factor de eficiencia: 252

Granja Villanova: Cinco lotes

Pollos recibidos: 433.969

Alimento consumido: 2 ' 356.785 Kg.

Kilos de carne producidos: 1 ' 115.643

Peso promedio: 2,74 Kg.

Porcentaje de mortalidad: 4,33 %

Conversión: 2,12

Factor de eficiencia: 252

En términos generales los resultados fueron mejores que el año anterior ya que los índices de conversión bajaron de 2.10 a 2,01 y el factor de eficiencia subió en promedio 20 puntos , el peso promedio pasó de 2,61 kilos a 2,69 kilos y la mortalidad disminuyó en un 30%, volviendo más eficientes los procesos de crianza en las granjas.

En cuanto al precio de gas industrial subió con respecto al año anterior que era de quince dólares por cilindro de 15 kg. a \$. 17,00, tomando en consideración que mantener la temperatura y la humedad en situaciones óptimas conlleva un mayor gasto de gas. Se espera que su precio baje el próximo año y se mantenga estable en su precio sin variaciones muy considerables. Los demás insumos como vacunas, medicinas, limpieza y desinfección incrementaron su precio durante todo el año.

Adjunto se presentan los balances General y de Resultados para su revisión y aprobación.

Los niveles de eficiencia y productividad subieron este año gracias al compromiso de todos. Para todos los empleados y colaboradores un agradecimiento por su aporte de trabajo y dedicación y su compromiso para que el próximo año.

Un agradecimiento a los socios accionistas por su apoyo en todo momento.

Atentamente,



Ing. Jaime Patricio Villacrés Herrera
Gerente General