

INFORME DE GERENCIA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL AÑO 2010

Estimados socios y accionistas:

Pongo a consideración de Ustedes, un resumen de las actividades desarrolladas durante el año 2010 en la compañía:

- En cuanto a obras civiles se procedió con la realización de un mantenimiento de las instalaciones de los galpones, arreglo de las vías de acceso a las granjas, cisternas de agua.
- En cuanto a la producción de las granjas, tengo a bien poner en su conocimiento los resultados obtenidos en este año:
- Continuamos el contrato de integración con Avitalsa y en lo que se refiere a la crianza de pollos de engorde, en la Granja Lilia Elena se tuvieron cinco lotes con un total de 375.258 pollos recibidos, y en la granja Villanova se recibieron cinco lotes con un total de 431.223 pollos.

Los resultados obtenidos se exponen a continuación para su análisis y se reflejan en el Balance de Resultados y Balance General:

Granja Lilia Elena: Cinco lotes

Pollos recibidos: 375.258

Alimento consumido: 1'938.420 Kg.

Peso promedio: 2,42 Kg.

Porcentaje de mortalidad: 3,89%

Conversión: 2,14

Factor de eficiencia: 231

Granja Villanova: Cinco lotes

Pollos recibidos: 431.223

Alimento consumido: 2'516.828 Kg.

Peso promedio: 2,78 Kg.

Porcentaje de mortalidad: 3,54%



EL CONDROGAL
CIA. LTDA.

Conversión: 2,09

Factor de eficiencia: 252

En términos generales hubo un mejoramiento de los resultados obtenidos tanto en la conversión como en el coeficiente de eficiencia, esto debido a que el promedio de días de permanencia de los pollos en granja disminuyó de 52 días a 48 días con la consiguiente disminución en el consumo de alimento logrando mejores conversiones y reduciendo porcentajes de mortalidad.

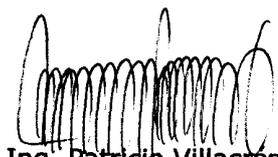
Se logró optimizar el uso de insumos de limpieza y desinfección, vacunas, medicinas, se redujo considerablemente el consumo de gas industrial logrando ser más eficientes pese a que su precio se mantuvo sobre los quince dólares el cilindro de quince kilos, precio muy elevado para el sector avícola y que pese a todo sigue adelante, siendo un eslabón muy importante dentro de la cadena alimenticia del país.

El precio de los insumos como vacunas, medicinas, vitaminas se incrementó considerablemente este año, así como el de las materias primas, sin embargo el precio de la libra de carne de pollo para los productores se mantuvo congelado sin que las autoridades establezcan soluciones inmediatas para minimizar los efectos de la crisis en este sector.

Se adjuntan los balances de Resultados y General para su revisión y aprobación.

Una vez más permítanme agradecer a ustedes por su apoyo incondicional para el logro de los objetivos planteados y un agradecimiento especial a todos los colaboradores de la compañía por su trabajo tesonero.

Atentamente,



Ing. Patricio Villacrés Herrera
Gerente General

