

# **INVERSIONES ANASPA CA- EN LIQUIDACION**

**AVENIDA 9 DE OCTUBRE # 411 Y CHILE**

**Guayaquil – Ecuador**

## **Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2014**

### **1. Información general**

INVERSIONES ANASPA CA. es una sociedad anónima radicada en el Ecuador.

El Domicilio de su sede social y principal se encuentra ubicado en la Provincia del Guayas, Cantón Guayaquil, Avenida 9 de Octubre y Chile, frente edificio Gran Pasaje.

La compañía está compuesta por 2160.00 acciones cada una de un dólar americano, lo que totaliza un capital suscrito del \$ 2160.00.

Su actividad económica principales es:

▪ COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS.

### **2. Bases de elaboración**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del país *DÓLARES AMERICANOS* que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

### 3. Políticas contables

#### *Propiedad Planta y Equipo*

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Propiedad Planta y Equipo 5.00 por ciento

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de este activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

#### *Capital en acciones*

Los saldos al **31 de Diciembre del año 2014** es de \$ 2160.00 (dos mil ciento sesenta dólares de norte América), comprenden 2160 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1.00 (un dólar de norte América), completamente suscrito, desembolsado, emitido y en circulación.

#### *Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar*

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los Importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

### **1. EFECTIVO Y SU EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

|                 |         |
|-----------------|---------|
|                 | 2014    |
|                 | dólares |
| Costo Histórico | 47.45   |
|                 | 47.45   |

### **2. Cuentas por cobrar locales no relacionados**

|                 |         |
|-----------------|---------|
|                 | 2014    |
|                 | dólares |
| Costo Histórico | 1310.00 |
|                 | 1310.00 |

### **3. Inmuebles Excepto Terrenos**

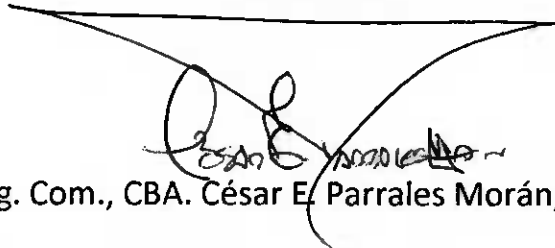
|                 |          |
|-----------------|----------|
|                 | 2014     |
|                 | dólares  |
| Costo Histórico | 29463.49 |
|                 | 29463.49 |

### **4. Cuentas por cobrar locales Relacionados L/P**

|                 |          |
|-----------------|----------|
|                 | 2014     |
|                 | dólares  |
| Costo Histórico | 20470.31 |
|                 | 20470.31 |

## 6. Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Asamblea General de Accionistas el 5 de Noviembre del 2018.



Ing. Com., CBA. César E. Parrales Morán, Mcpi

CONTADOR GENERAL