INVERSIONES ANASPA CA- EN LIQUIDACION

AVENIDA 9 DE OCTUBRE # 411 Y CHILE

Guayaquil – Ecuador

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2013

1. Información general

INVERSIONES ANASPA CA. es una sociedad anónima radicada en el Ecuador.

El Domicilio de su sede social y principal se encuentra ubicado en la Provincia del Guayas, Cantón Guayaquil, Avenida 9 de Octubre y Chile, frente edificio Gran Pasaje.

La compañía está compuesta por 2160.00 acciones cada una de un dólar americano, lo que totaliza un capital suscrito del $ 2160.00.

Su actividad económica principales es:

- COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del país *DÓLAR*ES AMERICANOS que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

3. Políticas contables

Propiedad Planta y Equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Propiedad Planta y Equipo 5.00 por ciento

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de este activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Capital en acciones

Los saldos al 31 de Diciembre del año 2013 es de $ 2160.00 (dos mil ciento sesenta dólares de norte América), comprenden 2160 acciones ordinarias con un valor nominal de $1.00 (un dólar de norte América), completamente suscrito, desembolsado, emitido y en circulación.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los Importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

1. EFECTIVO Y SU EQUIVALENTE AL EFECTIVO

	2013 dólares
Costo Histórico	2423.56
	2423.56

2. Cuentas por cobrar locales no relacionados

	2013 dólares
Costo Histórico	1310.00
	1310.00

3. Inmuebles Excepto Terrenos

	2013 dólares
Costo Histórico	29463.49
	29463.49

4. Cuentas por cobrar locales Relacionados L/P

	2013 dólares
Costo Histórico	20470.31
	20470.31

5. Activos Por Impuestos Corrientes

	2013 dólares
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo	493,94
(impuesto a la renta)	493.94

6. Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Asamblea General de Accionistas el 5 de Noviembre del 2018.

Ing. Com., CBA. César E. Parrales Morán, Mcpi

CONTADOR GENERAL