

LINDEROS

NORTE - En una longitud de 30mts. con propiedad particular.
SUR - En la longitud de 30mts. con la propiedad particular.
ORIENTE - En la longitud de 8,50mts. con propiedad particular.
OCCIDENTE - En longitud de 8,50mts. con la calle Carapungo.

ÁREA:

El área de terreno en litigio es de 255,m2, terreno de forma regular y topografía plana.

OBSERVACIONES:

En el interior del terreno en mención se encuentran dos construcciones una en la parte frontal y otra en la parte posterior, con la siguientes características.

CONSTRUCCIÓN FRONTAL:

Estructura de hormigón armado, mampostería de bloque, ventanas de hierro, puertas de madera, pisos de mayólica, parquet y vinil, estado de construcción BUENA, destinada a locales comerciales y un departamento, área de construcción 136,00m2.

CONSTRUCCIÓN POSTERIOR:

Estructura de hormigón armado, mampostería de bloque, ventanas de hierro, puertas de madera, pisos parquet y mayólica, estado de construcción BUENA, destinada a vivienda consta de dos departamentos (sala comedor, cocina, dos departamentos) área de construcción 139,00m2.

AVALLÚS:

Terreno - 255,00m2 x 32,00 = \$/ 204.000.000,00 equivalente a USD \$ 8.160
 Casa Frontal - 136,00m2 x 100,00 = \$/ 340.000.000,00 equivalente a USD \$ 13.600
 Casa Posterior - 139,00m2 x 100,00 = \$/ 347.500.000,00 equivalente a USD \$ 13.900

TOTAL = \$/ 890.500.000,00 equivalente a USD \$ 35.620
 Son: **OCHOCIENTOS NOVENTA MILLONES QUINIENTOS MIL SU-CRES, equivalente a TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTE DÓLARES AMERICANOS.**

Se previene al público en general que por tratarse de primer señalamiento, se aceptará posturas que cobren las dos terceras partes del avalúo, debiendo adjuntarse a la misma el diez por ciento de la oferta en cheque certificado o dinero efectivo, posturas que presentarán en la secretaría del Juzgado Décimo Cuarto de lo Civil de Pichincha en esta ciudad de Cayambe.

Lo que comunico al público en general para los fines legales pertinentes.- Certifico.-

Ab. Manuel Salazar P.

SECRETARIO DEL JUZGADO DÉCIMO CUARTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.

Hay firma y sello
 ad1938a

**REPUBLICA DEL ECUADOR
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

EXTRACTO

**CONSTITUCION DE
 SUPER TRADING CIA. LTDA.**

La compañía SUPER TRADING CIA. LTDA., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito el 15 de abril del 2003, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 03.Q.IJ.2041 de 06 JUN. 2003

- 1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha.
- 2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 4.000,00 dividido en 4.000 participaciones de US\$ 1,00 cada una.
- 3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: La importación, exportación, distribución, representación, comercialización, consignación y compraventa de productos elaborados por firmas nacionales y/o extranjeras...

Quito, 06 JUN. 2003

**Dra. Esperanza Fuentes de Galindo
 SUBDIRECTORA DEL DEPARTAMENTO
 JURIDICO DE COMPAÑIAS**

cc/24397 a.f.

**REPUBLICA DEL ECUADOR
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

EXTRACTO

**CONSTITUCION DE CONSTRUDESING
 CONSTRUCCION, DISEÑO E INGENIERIA CIA. LTDA.**

La compañía CONSTRUDESING CONSTRUCCION, DISEÑO E INGENIERIA CIA. LTDA., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 8 de mayo del 2003, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 03.Q.IJ.2130 de 12 JUN. 2003

- 1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha.
- 2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 3.200,00 dividido en 3.200 participaciones de US\$ 1,00 cada una.
- 3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: La elaboración de cálculos, diseños, proyectos, estudios, asesorías y toda clase de actividades relacionadas con el ramo de la ingeniería, contratar asesorías e interventoras técnicas...

Quito, 12 JUN. 2003

**Dra. Esperanza Fuentes de Galindo
 SUBDIRECTORA DEL DEPARTAMENTO
 JURIDICO DE COMPAÑIAS**

cc/24398 a.f.

0000015