

INFORME DE GERENTE

EJERCICIO FISCAL: 2010
EMPRESA: CONSTRUDESING CONSTRUCCION, DISEÑO E INGENIERIA CIA. LTDA.
FECHA: 24 de marzo del 2011
EXPEDIENTE: 94928

Señores Socios:

En mi calidad de administrador de la Empresa CONSTRUDESING CONSTRUCCIÓN, DISEÑO E INGENIERÍA CIA. LTDA., pongo a su consideración el informe de las actividades de la Empresa Correspondiente al ejercicio económico del año 2010.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

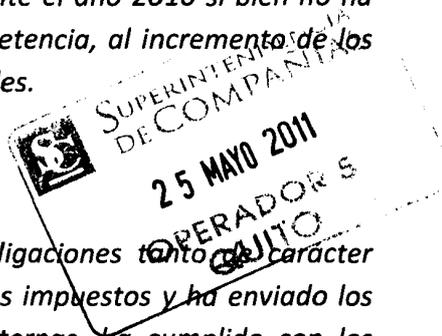
Como es de su conocimiento el objetivo de la Empresa es brindar servicios de diseño, construcción, remodelación, construcción de estructuras metálicas de la mejor calidad y basándose en la necesidad de cada uno de los clientes; en este marco la Empresa ha tenido ingresos que le han permitido laborar con normalidad durante el año 2010 si bien no ha sido un año de incremento en las ventas, debido a la competencia, al incremento de los costos que nos ponen en desventaja con empresas más grandes.

SITUACIÓN ADMINISTRATIVA, LABORAL Y LEGAL:

La Empresa ha cumplido puntualmente con todas sus obligaciones tanto de carácter patronal, como con las entidades de control. Ha pagado sus impuestos y ha enviado los informes, declaraciones y anexos al Servicio de Rentas Internas, ha cumplido con los Impuestos Municipales y se encuentra al día.

SITUACIÓN FINANCIERA:

Respecto de la situación financiera puedo informar que La Empresa ha tenido un pequeña pérdida en el ejercicio económico del año 2010, que esperamos que se recupere en el año 2011 con una mejor gestión de ventas y una oferta más amplia de nuestros servicios. Cabe señalar que, a pesar de tener una pérdida la Empresa tiene una buena posición ya que ha



pagado puntualmente a todos sus proveedores lo que hace que tenga un índice de solvencia adecuado lo que la convierte en buen sujeto de crédito en el caso de que necesite un apalancamiento para crecer.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL:

Las recomendaciones a la junta son las siguientes:

Buscar alternativas para el crecimiento económico de la Empresa mediante nuevas inversiones, otras líneas de productos o pensar en alianzas que permitan tener un nicho de mercado mayor para los productos que ofrece la Empresa.

Agradezco la confianza depositada y reitero mi compromiso de trabajo al frente de este proyecto que considero un aporte a la comunidad.

Atentamente.



Sr. Rolando Bismar Ríos Pejo
GERENTE GENERAL

