

**ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑIA CONSTRUDESING CONSTRUCCIÓN, DISEÑO E INGENIERIA
CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito, a los seis días del mes de mayo del año 2014, cuando son las 15h00, en el domicilio social de la empresa CONSTRUDESING CONSTRUCCION, DISEÑO E INGENIERIA CIA. LTDA. Ubicado en la calle José Ortón N2-54 y Paul Rivet Edificio Mokai, se reúnen la Sra. Arquitecta Alexandra Aydee Niño Roncancio y el Sr. Rolando Bismar Ríos Pejo, casa uno de ellos poseedor de 1600 participaciones sociales de US\$1,00 de valor cada una, esto es, cada una de las socios representa US\$ 1.600,00 equivalente al 50% del capital social de la empresa por lo que se encuentra presente y debidamente representado el 100% del capital social suscrito y pagado.

Estando pues, representada la totalidad del capital social, los socios por unanimidad deciden constituirse en JUNTA UNIVERSAL al amparo de lo estipulado en el artículo N° 238 de la Ley de Compañías vigente y ponen a consideración el siguiente orden del día:

1. Lectura y aprobación del Informe de Gerencia General para el período Enero 1º al 31 de diciembre del 2013.
2. Lectura y aprobación de los Estados de Situación Financiera y de Resultados para el ejercicio económico comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre del 2013.
3. Resolver sobre el destino de las utilidades del ejercicio fiscal 2013.

Planteado el orden del día, los socios lo aprueban por unanimidad, por lo que se instala la sesión de JUNTA UNIVERSAL presidida por la titular Arquitecta ALEXANDRA AYDEE NIÑO RONCANCIO y actúa como Secretario el Gerente General señor ROLANDO BISMAR RIOS PEJO. La señora Presidenta de inmediato ordena la evacuación del primer punto del orden del día, así:

1. El señor Gerente General da lectura de su Informe correspondiente al Ejercicio Económico 2013, el mismo que se adjunta como documento habilitante al Expediente de la presente Acta. Informa la señora Gerente General sobre la reestructuración administrativa que tuvo lugar en la empresa al haberse instaurado nuevos lineamientos con la delegación de

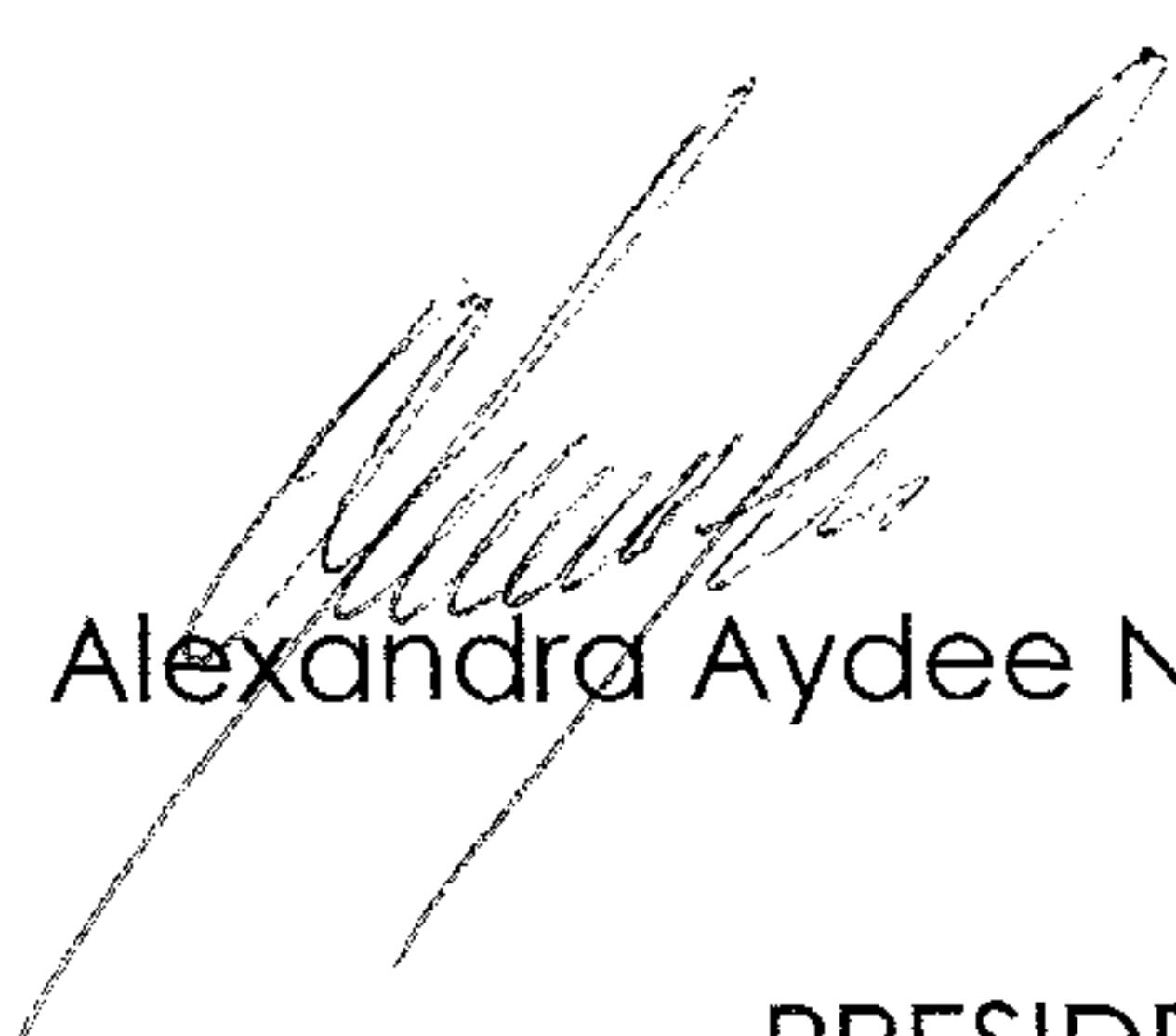
funciones a cada una de las socios. A continuación pone en conocimiento de las socias las novedades sobre los nuevos clientes que han ingresado a formar parte del portafolio de CONSTRUDESING, lo que da una idea de la importancia que poco a poco va adquiriendo la empresa en el mercado ecuatoriano. En lo referente a las finanzas de la empresa la señora Gerente General informa a las socias que todas las obligaciones con el IESS y las autoridades tributarias y de control, se han pagado puntualmente. Por último hace una proyección sobre las posibilidades de crecimiento en el 2013 con la inclusión de nuevos clientes en el portafolio de la empresa.

La señora socia escucha atentamente el Informe dado por el señor Gerente General y lo aprueban por unanimidad.

2. El señor Rolando Bismar Ríos Pejo, Gerente General de la compañía, da lectura del Estado de Situación Financiera y del Balance de Resultados correspondientes al ejercicio económico 2013, informando que los ingresos disminuyeron en un 8.5% con respecto al año 2012, por lo que como resultado se generó una pérdida de 15.641.70 sin embargo debido a que se ha tenido un rubro importante de gastos no deducibles la pérdida fiscal es de 2.309.00. A continuación se informa sobre los proyectos para el año siguiente en espera de mejores resultados.
3. La señora Presidenta pide que sé de paso al tercer punto del orden del día cual es la resolución sobre el destino de los resultados obtenidas en el año 2013; que como se trata de una pérdida, lo que corresponde es solicitar que se amortice de acuerdo a lo previsto por las leyes tributarias.
4. La señora Presidenta concede la palabra al señor Gerente General, quien a continuación informa que los Estados Financieros de la Empresa han sido presentados de acuerdo a la Norma Niif No. 7 de Presentación de los Estados Financieros convertidos a Niifs, de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, mismos que contienen una Estado de Situación Financiera, un Estado de Resultados Integral, un Estado de Flujo del Efectivo y las Notas a los Estados Financieros que son los que se ha procedido a informar en la presente Junta de Socios.

Una vez que se ha tratado todo el orden del día aprobado para esta Junta Universal, se suspende la sesión y se confiere a la Secretaría el tiempo necesario para la redacción de la presente acta. Una vez reiniciada la Junta Universal, la Secretaría da lectura del Acta, la misma que es aprobada por unanimidad.

Se levanta la reunión cuando son las 20h30 y se procede a firmarla en unidad de acto, conforme lo ordena el artículo N° 238 de la Ley de Compañías.



Alexandra Aydee Niño Roncancio

PRESIDENTA
SOCIA



Rolando Bismar Ríos Pejo

SECRETARIO
SOCIO