

Quito, 9 de Abril de 2011.

## INFORME DE GERENCIA

A los señores accionistas de la compañía LANPRO Suministros Industriales Cía. Ltda.:

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la compañía, me permito remitir el Informe de Gestión, sobre la evolución del negocio y la situación jurídico contable de la compañía LANPRO Suministros Industriales Cía. Ltda., al 31 de Diciembre de 2011.

### 1. SITUACION JURIDICA

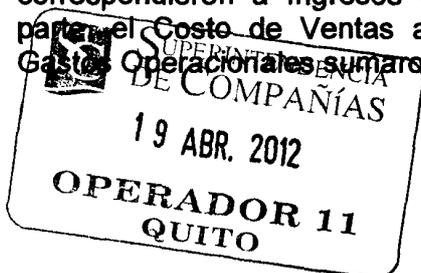
La Compañía se encuentra al día en el pago de impuestos, contribuciones, empleados y documentación legal.

### 2. SITUACION ECONOMICA

LANPRO Cía. Ltda., a diciembre de 2011, presenta en su balance de situación, activos totales por US\$346.941,96; de los cuales el 97,20% corresponde a Activos Corrientes. En particular, del total de éstos Activos Corrientes, el 52,97% corresponde a Activos Exigibles, en tanto que el restante 47,03% son Activos Disponibles. Cabe recalcar por lo tanto, que la mayoría de los recursos de los que dispuso la compañía durante este año, fueron invertidos en activos que generan negocio y por lo tanto utilidad.

Por su parte, los pasivos ascendieron a un total de US\$361.512,25, de los cuales el 60,41% corresponde a Pasivos Corrientes (Cuentas por Pagar Proveedores y otras obligaciones de corto plazo) en tanto que el restante 39,59% corresponde a Pasivos de Largo Plazo (Prestamos de Accionistas).

En lo referente al Estado de Resultados, LANPRO Cía. Ltda., registró Ingresos Totales por US\$46.470,35, de los cuales el 82,46% correspondieron a Ingresos Operacionales (Facturación Local). Por su parte, el Costo de Ventas ascendió a US\$26.675,51 en tanto que los Gastos Operacionales sumaron US\$65.373,87.



Con esto, el ejercicio económico correspondiente al 2011 arroja un resultado negativo equivalente a una pérdida de US\$45.579,03.

### 3. OTROS COMENTARIOS

Por desgracia el 2011 no representó un año de incremento en el negocio para nuestra Compañía. Las razones por la cuales hemos presentado perdidas ya por dos años consecutivos se deben principalmente a la decisión de uno de los socios de separarse del negocio. Una vez que se logro finiquitar el tema de la venta de las acciones de la Sra. Renata Fregonese y su adquisición por parte tanto del Econ. Ruben E. Landazuri Penaherrera, como del Lic. Ruben A. Landazuri Vela; la compañía comenzó una nueva etapa de desarrollo del negocio, en especial basado en la creación un equipo de marketing y ventas, que nos permita desarrollar en forma sustentable nuestra cartera de clientes.

Mas allá del enorme esfuerzo realizado, es importante recalcar también que en el mes de Octubre de 2011 la Compañía perdió una de sus representaciones de válvulas, probablemente la más importante que habíamos comercializado hasta la fecha. El golpe sufrido por nuestra empresa nos afecto significativamente en nuestra capacidad de generar ventas y negocios.

Ante esta situación tan complicada, tanto la Gerencia como los accionistas de la empresa, después de analizar profundamente la situación que nos ha tocado enfrentar, decidió proseguir con el negocio desarrollando una estrategia de marketing y publicidad así como introduciendo nuevas líneas de productos y marcas, con el fin de afianzar nuestra presencia en el mercado ecuatoriano, aprovechando así el nombre de la compañía, que tanto esfuerzo ha tomado posicionar. Esperamos por lo tanto que durante el año 2012 la empresa comience a generar ganancias.

Finalmente, nuestro trabajo en el área de fuentes de proveedores continua durante el año 2011 expandiendo nuestra base de productos. Al momento Lanpro Cia. Ltda., no solo provee válvulas sino también diferentes productos relacionados con la industria de control de fluidos (tubería nueva y usada, accesorios en general, bridas, espárragos, empaques, etc.). Como siempre cabe recalcar que todos nuestros productos se ofertan con certificados de producción (análisis de materiales, pruebas de presión hidrostática, etc.), que garantizan su calidad y el cumplimiento con normas ANSI, API, ASME, ISO, etc.



Atentamente,

**LANPRO CIA. LTDA.**

R.U.C. 1791885082001



FIRMA AUTORIZADA

**Ing. Eduardo Landázuri R.**  
**Gerente General y Representante Legal**  
**LANPRO Cía. Ltda.**

