



MODULARES IVAN RON

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2018

Fecha: Marzo 28 del 2019

Señores Accionistas de la empresa Modulares Iván Ron Cía. Ltda.

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, en mi calidad de Gerente General de la empresa MODULARES IVAN RON CIA.LTDA., me es grato poner en consideración de los Señores Accionistas, el presente informe de la gestión de la gerencia correspondiente al ejercicio económico de 2018.

Las operaciones de la empresa Modulares Iván Ron, durante el año 2018 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de recesión interna igual al del 2017, El desarrollo de las actividades de la Compañía el periodo del 2018 estuvo enmarcado por un carácter económico irregular esto debido a las políticas económicas del Gobierno Nacional; a pesar de ello fue posible mantener un incremento en el giro del negocio con énfasis en la optimización de recursos humanos y materiales.

Durante el año 2018, las disposiciones de Junta General de Accionistas de la empresa MODULARES IVAN RON CIA.LTDA., se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2017.

Durante el año 2018, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las

obligaciones con el IESS y el Ministerio del Trabajo y con todos los entes que regulan la empresa.

En el 2018, se realizó una facturación por \$ 2'654.596.00. El año 2017 las ventas fueron de \$ 2'158.385.08. Una vez restados los costos y gastos, en el 2018, la utilidad es de \$ 48.305.96 que equivale al (1.82%). En el 2017 la utilidad fue de \$ 41.712.75 que equivale al (1.93%). Estos valores no incluyen los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores así como el impuesto a la renta, valores que se cancelarán en abril del 2019.

En cuanto al costo de ventas, en el año 2018, totalizaron \$ 2'060.257.59; mientras que en el año 2017, el costo de ventas fue de \$ 1'734.194.02. En cuanto a los gastos, en el año 2018, totalizaron \$ 577.821.61, mientras que en el año 2017, los gastos fueron de \$424.617.45.

Cabe mencionar que haciendo un análisis comparativo de gastos entre el ejercicio económico anterior y el 2018 se puede observar un aumento en los gastos generales, mismos que para el próximo año se deben estimar, planificar y desarrollar en una mejor manera logrando así optimizar los recursos.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2018 se destinen a Utilidades Acumuladas hasta que existan fondos para repartir dividendos entre los socios.

Colaborar para el desarrollo y crecimiento de las actividades de nuestra empresa es un proceso mancomunado entre socios y empleados, por lo que agradezco de sobremanera a los señores accionistas por el apoyo brindado a esta administración y espero que en el siguiente año podamos seguir siendo el mismo equipo de trabajo para obtener mayores resultados, todos trabajando por el mismo objetivo seguir generando fuentes de trabajo.

Muy atentamente,



Ing. Iván Ron E.
Gerente General

MODULARES IVAN RON CIA.LTDA.