

MODULARES ¡VAN RON

INFORME DE GERENCIA PERIODO 2016

De conformidad a lo estipulado en los estatutos y en concordancia a disposiciones legales vigentes, en mi calidad de Gerente General de la empresa MODULARES IVAN RON CIA. LTDA., me es grato poner a en consideración de los Señores Accionistas, el presente informe de la gestión de la gerencia correspondiente al ejercicio económico de 2016

En el período 2016, y de acuerdo a las circunstancias políticas, económicas y monetarias; la empresa ha generado ingresos que se han considerado equivalentes a los costos y gastos, de tal manera que hemos logrado una utilidad baja, pero superior a los ejercicios económicos anteriores, cuyo detalle adjunto a continuación:

INFORME FINANCIERO

MODULARES IVAN RON CIA. LTDA. BALANCE DE RESULTADOS CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

VENTAS :	2,391,875.81
COSTO DE VENTAS	1,912,778.74
UTILIDAD BRUTA	479,097.07
 OTROS INGRESOS ;	 22,279.04
GASTOS DE VENTAS :	18,498.84
GASTOS ADMINISTRATIVOS :	395,217.77
GASTOS FINANCIEROS :	36,422.72
OTROS GASTOS	0.00
 UTILIDAD	 51,236.78

Como se puede apreciar por los resultados obtenidos, hemos logrado incrementar el volumen de ventas, con lo cual hemos incrementado la rentabilidad en relación al ejercicio del 2013, lo cual proyecta, según mi criterio, que para el período 2016, se tenga un estado de recesión interna igual a la del 2014. La misma que debe ser considerada en la proyección y estimación a efectuarse para el siguiente ejercicio económico y su afectación en el crecimiento económico de la empresa.

De igual forma pongo a su consideración la posición financiera reflejada el balance general del periodo en mención.

MODULARES IVAN RON CIA LTDA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 3) DE DICIEMBRE DEL 2016

I	ACTIVO 2,206,321.32 DH	
II	ACTIVO CORRIENTE	1,639,530.14
IS i	ACTIVO DISPONIBLE	153,431.01
Üli	CAJA BANCOS	151,431.01
mu	CAJA	2,412.25
! 1112	BANCOS	149,018.76
! 12	ACTIVO EXIGIRLE	712.190.0?
1123	IN VERSIONES TEMPORALES	100,000.00
11231	INVERSIONES CORTO PLAZO	100,000.00
1124	OTRAS CUENTAS X COBRAR	479,767.89
11241	PERSONAL PLANTA	814.61
11242	PERSONAL INSTALACION	451.16
11246	VARIAS CUENTAS X COBRAR	470,934.91
I 1247	ANTICIPOS PROVEEDORES NAC	7,567.21
! S25	CREDITO TRIBUI A FAVOR (I	86,759.21
I 1251	CREDITO TRIBUTARIO IVA	86,759.21
! 126	CREDITO TRIBUI A FAVOR(RE	45,662.97
11261	CREDITO TRIBUTARIO RENTA	45,662.97
113	ACTIVO REALIZABLE	775,909.06
i j3!	INVENTARIO DE MATERIA PRIM	255,634.00
11311	INVENTARIO MATERIA PRIMA	255,634.00
11321	INVENTARIO PP MP	271,528.72
S 134	INVENTARIO PROD TERM Y M	234,937.81
11341	INVENTARIO PRODUCTO TERMJ	234,937.81
1135	MERCADERÍAS EN TRANSITO	13,808.53
11351	IMPORTACIONES EN TRANSITO	13,808.53
12	ACTIVO FIJO	557,037.58
123	ACTIVO FIJO TANJÍBLE	557,037.58
1211	TERRENOS	14,500.00
12! 13	TERRENOS	14,500.00
1212	EDIFICIOS E INSTALACIONES	483,396.90
12121	EDIFICIOS E INSTALACIONES	483,396.90
1213	MAQUINARIAS MUEBLES ENSERE	160,442.99
12131	MAQUINARIAS MUEBLES ENSER	160,442.99
1214	EQUIPO COMPUTO	15,461.27
12141	EQUIPO COMPUTO	15,461.27
1235	VEHICULOS	225,249.04
12151	VEHICULOS	225,249.04
1217	DEPREC ACUM. ACT FIJO (-	-342,012.62
1217!	DEPREC. ACUM. ACT FIJO(	-342,012.62
14	OTROS ACTIVOS	9,753.60
143	OTROS ACTIVOS	9,753.60
1416	G ASIOS ANT[CIPADOS	9,753.60
14161	GASTOS ANTICIPADOS	9,753.60:..IG
2	PASIVO 2,075,442.4! H	
2!	PASIVO CORRIENTE	1,504,881.22
211	PASIVO CORTO PLAZO	1,504,881.22
2111	CIAS X P SOCIOS MATRIZ LOC	880,564.08
21111	PROVEEDORES LOCALES	880,564.08
2113	CIAS X P INST FINAC LOCAL	508,989.64
21131	CIAS X P INST FINAC LOCAL	508,989.64
2117	OBLIGACION CON ADMINISTTR	71,304.27
21171	OB LIGACIONES FS SC A LES	71,304.27
2118	OBLIGACIONES CON IESS	3,103.99
2118!	OBLIGACIONES IESS 3403 99	
2119	OBLIGACIONES CON EMPLEADOS	40,919.24
21191	OBLIGACIONES EMPLEADOS	40,919.24 G
23	PASIVO DIFERIDO	570,561.18
23!	PASIVO DIFERIDO	570,561.18
2311	ANTICIPO CUENTES	570,561.18
3	PATROMONIONETO	79,642.14 DH
31	PATRIMONIO NETO	79,642.14
311	CAPITAL	79,642.14
3111	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNAD	5,000.00
31111	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNA	5,000.00

3114	RESERVA LEGAL FACULTATIVA	2,066.04
31141	RESERVA LEGAL FACULTATIVA	2,066.04
3116	OTROS SUPERAVITS	-60,215.89
31161	OTROS SUPERAVITS	-60,215.89
3117	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA	208,721.57
31171	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA	208,721.57 LG
3119	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-48,566.26
31191	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-48,566.26
3120	PERDIDA DEL EJERCICIO (2015)	-27,363.32
31201	PERDIDA DEL EJERCICIO (2015)	-27,363.32 jG
	UTILIDAD DEL PERIODO	51,236.78
	PASIVO + PATRIMONIO:	2,206,321.32

La política de desarrollo comercial aplicada en el ejercicio económico anterior dio resultados estimados, ya que se consiguió un crecimiento de ventas en los volúmenes esperados. Haciendo un análisis comparativo de gastos entre el ejercicio económico anterior y el 2016 se puede apreciar una disminución operativa considerable en los gastos generales, lo cual podemos estimar como un buen desempeño comercial, el mismo que se debe estimar, planificar y desarrollar en forma más efectiva y eficiente en el siguiente ejercicio económico.

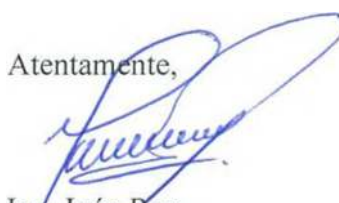
El desarrollo de las actividades de la Compañía el período del 2016, estuvo enmarcado por un carácter económico irregular, debido a las políticas económicas del Gobierno Nacional; a pesar de ello fue posible mantener un incremento en el giro del negocio con énfasis en la optimización de recursos humanos y materiales.

Colaborar para el desarrollo y crecimiento de las actividades de nuestra empresa es un proceso mancomunado entre socios y empleados, por lo que agradezco sobremanera a los señores accionistas por el apoyo brindado a esta administración.

Cabe destacar que aún con la inestabilidad económica generada por la administración gubernamental, que obstruye la posibilidad de realizar proyecciones económicas de magnitud aceptable para nuestro negocio, es nuestro compromiso el agotar todas las posibilidades técnicas y comerciales para obtener un crecimiento sostenido acorde a la necesidad de nuestros accionistas.

Para finalizar no puedo dejar de lado el hecho de que para este ejercicio económico, hemos iniciado en un proceso de ampliación de nuestras operaciones en la zona, lo cual estimo será de gran ayuda comercial, para lograr nuestros objetivos.

Atentamente,


Ing. Iván Ron.
GERENTE GENERAL