

INFORME DE COMISARIO LOGIC STUDIO 2008

Con la finalidad de emitir criterios financieros relacionados con lo acontecido en el año, es necesario realizar un análisis de las variaciones existentes entre el año 2007 y el año 2008.

TOTALES DE ACTIVO, PASIVO Y PATRIMONIO

	Diciembre/07	Diciembre/08	Variación	% Variación
Activo	118.316,53	169.623,98	51.307,45	43,36%
Pasivo	113.377,94	130.954,64	17.576,70	15,50%
Patrimonio	4.938,59	38.669,34	33.730,75	683,00%

Como se observa, existe un incremento de los activos del 43,36% debido principalmente al aumento en la disponibilidad existente en las cuentas bancarias (US\$ 34.170,11) y el incremento del crédito tributario (Iva Pagado); se observa además, que disminuyen las cuentas por cobrar lo que refleja un adecuado manejo de recuperación de cartera.

Por otro lado, los pasivos con relación al año anterior se incrementan en 15,50% debido a que existen obligaciones relacionadas con servicios profesionales prestados por personas naturales y jurídicas, además, se incrementan las obligaciones con los empleados y accionistas producto de la utilidad del ejercicio.

Existe un crecimiento del 683,00% del Patrimonio, por cuanto en el año 2007 existió pérdida, y en el año 2008 la empresa generó **utilidades** lo que permite, de acuerdo a la legislación nacional, amortizar la pérdida del año anterior en un 20%.

Dentro de las cuentas de activo las más representativas son las siguientes:

Caja - Bancos que a diciembre posee un saldo de US\$ 34.400,11 representa el 21,08% de los activos corrientes

Cuentas por Cobrar Clientes con un saldo de US\$ 22.412,78 que representa el 13,73% del total del Activo Corriente (US\$ 163.222,16) y que corresponden en gran parte a cartera menor a 30 días, lo que refleja un adecuado sistema de recuperación de cartera, sin embargo, no respalda en su totalidad las obligaciones que posee la empresa.

Crédito Tributario (IVA) que se genera por la liquidación del IVA en ventas y el IVA en compras de bienes y servicios con tarifa 12% y cuyo valor es de US\$ 89.247,57 (54,68% de los activos corrientes) que a futuro servirá para compensar el IVA facturado por la empresa.

Se están realizando los trámites ante el SRI a fin de recuperar el exceso del crédito tributario con lo cual la empresa contará con mayor liquidez por un valor de US\$ 46.023,43.

Los rubros que forman parte del grupo de activos fijos no merecen mayor análisis y representan el 3,77% del total de los activos.

De igual forma dentro del rubro Pasivos, existen cuentas que merecen particular análisis:

Proveedores: posee un saldo de US\$ 91.811,88 que representa el 70,36% del total del pasivo y que en gran medida corresponde a honorarios por servicios profesionales US\$ 51.108,67, y servicios profesionales prestados por sociedades US\$ 25.834.63.

Impuestos por Pagar: saldo US\$ 12.400,51 que corresponden a las obligaciones tributarias del mes de diciembre.

Provisión Gastos Implementación: corresponde a los gastos que se registrarán por concepto de la implementación del sistema Timpu BPM en las 7 zonas del Municipio de Quito y que se facturó en el año 2008.

En definitiva, las obligaciones suman un valor de US\$ 130.954,64 y se encuentran debidamente respaldadas con los activos corrientes de la empresa US\$ 163.222,16.

La **Utilidad del Ejercicio** es de US\$ 39.683,24 y se debe a que las ventas se incrementaron en 153% es decir de US\$ 319.567,66 a US\$ 806.989,63.

En lo referente al estado de Pérdidas y Ganancias las cuentas más representativas son las siguientes:

Ventas por US\$806.989,63 que representan un crecimiento del 153% (US\$ 487.421,97) en relación con las ventas del año 2007 que fueron de US\$ 319.567,66.

De igual forma que en años anteriores, la información contable permite realizar el control de la rentabilidad de cada proyecto y facilita la toma de decisiones, por lo que observamos que existen proyectos cuya utilidad no alcanza para financiar los gastos administrativos y de ventas de la empresa y peor aún, existen proyectos que ocasionan pérdidas, las mismas que en ocasiones son considerables y afectan en el resultado global de la empresa, adicionalmente, es necesario considerar en la rentabilidad del proyecto un porcentaje que permita financiar los gastos administrativos y financieros de la empresa.

**ANALISIS DE RESULTADOS POR PROYECTOS LOGIC STUDIO
AÑO 2008**

Nombre	Ingresos	Gastos	Utilidad	% Rentabilidad
Proyecto Sage	205.346,59	173.129,60	32.216,99	15,69%
Prometeus Produbanco	180.327,28	149.588,40	30.738,88	17,05%
Proyecto Conquito	103.635,00	75.896,33	27.738,67	26,77%
MM Jaramillo	65.022,25	50.649,97	14.372,28	22,10%
Yanbal Despacho	17.900,00	5.956,63	11.943,37	66,72%
Proyecto Ministerio de Justicia	32.290,00	21.606,84	10.683,16	33,09%
ADC & Has Management Ecuador S.A.	9.900,00	2.541,70	7.358,30	74,33%
Proyecto Intellecenter	18.510,71	11.897,98	6.612,73	35,72%
Proyecto Tandicorp	13.910,00	8.233,77	5.676,23	40,81%
Cursos y Talleres Capacitación	11.544,00	6.160,89	5.383,11	46,63%
Planeteria	10.800,00	5.555,42	5.244,58	48,56%
Proyecto Microsoft Ecuador	10.160,00	5.359,47	4.800,53	47,25%
Proyecto Easysoft	35.464,35	31.684,20	3.780,15	10,66%
Lutrol/Interactive	11.894,50	8.397,01	3.497,49	29,40%
Proyecto Ditioni	9.391,10	6.900,80	2.490,30	26,52%
Municipio del Distrito Metropolitano Quito	10.500,00	8.414,15	2.085,85	19,87%
Todo 1 Services Inc.	5.510,00	3.528,39	1.981,61	35,96%
Cedal	2.500,00	535,50	1.964,50	78,58%
Proyecto Dream Quest	10.180,00	8.537,98	1.642,02	16,13%
Reembolsos de Gastos	1.607,99		1.607,99	100,00%
Banco Solidario	5.000,00	3.450,00	1.550,00	31,00%
Licencias CONESUP	13.182,25	11.959,60	1.222,65	9,27%
Sifizsoft S.A.	1.000,00		1.000,00	100,00%
Balarezo & Consultores	400,00		400,00	100,00%
Otros Ingresos	375,90		375,90	100,00%
Gis Logistics Cia. Ltda.	550,00	309,20	240,80	43,78%
Andean Management Solutions Inc.	850,00	609,61	240,39	28,28%
Compuequip DOS Consultoria	245,00	4,97	240,03	97,97%
Mobiliario y Asesoría	100,00		100,00	100,00%
Mic		455,00	-455,00	
Proyecto Sistran		512,81	-512,81	
Yambal Mantenimiento	16.779,60	17.426,02	-646,42	-3,85%
Logic Studio S.a.		792,25	-792,25	
Yage	2.000,00	2.819,30	-819,30	-40,97%
Proyecto Macosa		1.063,14	-1.063,14	
Honorarios Varios-Notarios		1.197,00	-1.197,00	
Proyecto Aerosoftware / Tame		1.240,00	-1.240,00	
Corporación Andina de Fomento CAF Venezuela	2.097,00	3.760,03	-1.663,03	-79,31%
Proyecto Cotecna		2.583,36	-2.583,36	
Proyecto IT del Ecuador		5.100,00	-5.100,00	
Honorarios Legales/Tributarios		6.100,00	-6.100,00	
Comisiones Gerencia Varios		11.092,19	-11.092,19	
Proyecto Conquito 7 Zonas		13.320,38	-13.320,38	
Licencias BPM		19.733,28	-19.733,28	
Subtotal	808.973,52	688.103,17	120.870,35	
Gastos de Ventas y Administración		81.187,11	-81.187,11	10,04%
Total	808.973,52	769.290,28	39.683,24	4,91%

INDICADORES DE LIQUIDEZ

RAZON CORRIENTE.- la capacidad de pago de la empresa, con respecto a las cuentas de corto plazo es de 1.25 es decir, la empresa posee la suficiente liquidez que permita cancelar cada dólar que adeuda a corto plazo

CAPITAL NETO DE TRABAJO.- el capital neto de trabajo es de US\$ 32.267,52 es decir, existe un adecuado capital de trabajo que permite cumplir las obligaciones de la empresa.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

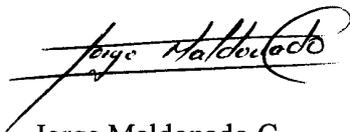
Estos índices miden la relación de financiamiento de la empresa en relación a terceros, así vemos los siguientes:

ENDEUDAMIENTO TOTAL: 77,20% lo que significa que mis activos se encuentran financiados por mis pasivos en el porcentaje determinado, porcentaje que consideramos razonable.

CONCLUSIONES

- Observando el resultado generado por la empresa en el año 2008, es alentador ver que la empresa se recuperó notablemente de la pérdida generada en el año 2007, y se debe básicamente al incremento en ventas, por lo que se recomienda mantener y mejorar la gestión comercial de la empresa.
- Los costos y gastos fueron controlados de mejor manera; sin embargo, es necesario realizar un mejor análisis a fin de evitar proyectos cuya rentabilidad no es adecuada e incluso en ocasiones generan pérdidas.
- Es necesario establecer una metodología que permita determinar los costos de los proyectos a fin de que sean cotizados en forma adecuada.
- En el año 2008, los gastos administrativos y de ventas representan el 10,04% los mismos que son adecuados y deben ser considerados en los márgenes de rentabilidad de cada uno de los proyectos.
- La recomendación mediante la cual se solicita realizar análisis periódicos de cada uno de los Proyectos a fin de determinar la rentabilidad y en base a ese estudio tomar decisiones en forma oportuna para evitar pérdidas al parecer ha sido adoptada; sin embargo, se observa que existen proyectos que origina pérdidas a la empresa.

Atentamente,



Jorge Maldonado C.