

## INFORME DE COMISARIO LOGIC STUDIO 2007

Con la finalidad de emitir criterios financieros relacionados con lo acontecido en el año, es necesario realizar un análisis de las variaciones existentes entre el año 2007 y el año 2006.

### TOTALES DE ACTIVO, PASIVO Y PATRIMONIO

	Diciembre/06	Diciembre/07	Variación	% Variación
<b>Activo</b>	84,181.29	118,316.53	34,135.24	40.55%
<b>Pasivo</b>	44,699.83	113,377.94	68,678.11	153.64%
<b>Patrimonio</b>	39,481.46	4,938.59	-34,542.87	-87.49%

Como se observa, existe un incremento de los activos del 40,55% debido principalmente a los aumentos de las cuentas por cobrar (cartera) y del crédito tributario (Iva Pagado). Por otro lado, los pasivos con relación al año anterior se incrementan en 153,64% debido a que existen obligaciones que la empresa no ha cancelado lo que refleja el mal momento financiero que atraviesa la entidad.

Existe un decrecimiento del 87,49% del Patrimonio, es decir, en el año 2007 existió **pérdida**, y en consecuencia la empresa decreció en el porcentaje indicado con relación al año anterior.

La situación antes anotada contrasta con el ritmo de crecimiento que la empresa reflejó durante los años 2005 y 2006 cuyos crecimientos fueron del 18,76% y 19,32% respectivamente..

Dentro de las cuentas de activo las más representativas son las siguientes:

**Caja - Bancos** que a diciembre posee un saldo de US\$ 10.109,64, representa el 9,12% de los activos corrientes

**Cuentas por Cobrar Clientes** con un saldo de US\$ 46.625,96 que representa el 42,08% del total del Activo Corriente (US\$ 110.812,72) y que corresponden en gran parte a cartera menor a 30 días, lo que refleja un adecuado sistema de recuperación de cartera, sin embargo, no respalda en su totalidad las obligaciones que posee la empresa.

**Crédito Tributario (IVA)** que se genera por la liquidación del iva en ventas y el iva en compras de bienes y servicios con tarifa 12% y cuyo valor es de US\$ 46.916,43 (42,34% de los activos corrientes) que a futuro servirá para compensar el IVA facturado por la empresa, es decir, Logic Estudio deberá incrementar sus ventas a fin de poder utilizar este crédito.

Adicionalmente, es necesario realizar los trámites ante el SRI a fin de recuperar el exceso del crédito tributario con lo cual la empresa contará con mayor liquidez.

Los rubros que forman parte del grupo de activos fijos no merecen mayor análisis y representan el 6,34% del total de los activos.

De igual forma dentro del rubro Pasivos, existen cuentas que merecen particular análisis:

**Proveedores:** posee un saldo de US\$ 68.891,86 que representa el 60,76% del total del pasivo y que en gran medida corresponde a honorarios por servicios profesionales US\$ 24.473,27, proveedores ocasionales US\$ 11.605,20, suscripciones y contribuciones US\$ 9.358,41, servicios profesionales sociedades US\$ 3.180,00 e impuestos US\$ 16.800,59, valores que debido a la mala situación de la empresa no han sido liquidados oportunamente.

**Accionistas** posee un saldo de US\$ 15.479,24 básicamente constituido por dividendos por pagar a los socios US\$ 14.079,24 los mismos que no han sido cancelados y que de alguna manera han aliviado la situación financiera de la empresa.

**Anticipo Clientes** US\$ 16.130,00 - **Otros Proveedores** US\$ 11.510,98 valores que sirven para aumentar la liquidez de la empresa y solventar algunas necesidades pero que deberán ser liquidados en el año 2008.

Debemos comentar además, que durante el año 2007 fueron saldadas la obligaciones financieras que la empresa contrató en años anteriores.

La **Pérdida del Ejercicio** es de US\$ 16.943,83 y se debe principalmente a la disminución de los ingresos.

En lo referente al estado de Pérdidas y Ganancias las cuentas más representativas son las siguientes:

**Ventas** por US\$ 319.567,66 que representan un decrecimiento de 27,59% (US\$ 121.741,22) en relación con las ventas del año 2006 que fueron de US\$ 441.308,88

De igual forma que en años anteriores, la información contable permite realizar el control de la rentabilidad de cada proyecto y facilita la toma de decisiones, por lo que observamos que existen proyectos cuya utilidad no alcanza para financiar los gastos administrativos y de ventas de la empresa y peor aún, existen proyectos que ocasionan pérdidas, las mismas que en ocasiones son considerables y afectan en el resultado global de la empresa.

**ANALISI DE RESULTADOS POR PROYECTOS LOGIC STUDIO  
AÑO 2007**

Nombre	Ingresos		Utilidad
Proyecto Infotec / IT	10,200.00	31,671.98	-21,471.98
Yanbal Despacho-Reparto		9,679.85	-9,679.85
ADC & Has Management Ecuador S.A.	1,850.00	7,237.62	-5,387.62
Cosmo Internacional		4,689.00	-4,689.00
Gerencia de Proyectos		4,405.64	-4,405.64
Yanbal Aurora		4,271.26	-4,271.26
Logic Studio		2,875.85	-2,875.85
Dream Quest		2,580.00	-2,580.00
Cedal		2,402.79	-2,402.79
Proyecto Servipagos	4,075.00	6,282.78	-2,207.78
Programa de Apoyo a la Gestión del Comercio	8,000.00	10,141.08	-2,141.08
Andean Management Solutions Inc.	2,555.00	4,447.95	-1,892.95
Gastos Comunes		1,091.58	-1,091.58
Gerencia Comercial		539.14	-539.14
Proyecto MEC Frente Social		512.60	-512.60
Consejo Nacional de Tránsito	2,400.00	2,819.97	-419.97
Tame Eticket	150.00	528.60	-378.60
Honorarios Notarias		326.50	-326.50
Cursos y Talleres Capacitación	160.00	393.30	-233.30
Lutrol/Interactive	340.00	233.20	106.80
Excelencia Corporativa Cia.Ltda.	858.00	746.82	111.18
Proyecto Cancillería	270.00	135.00	135.00
Capacitación CFN	422.00		422.00
Proyecto Banco Central del Guayaquil	1,500.00	1,005.00	495.00
Licencias CONESUP	10,205.25	9,220.44	984.81
Cedal Mantenimiento	2,200.00	1,026.50	1,173.50
Contraloría General del Estado	3,710.00	2,448.60	1,261.40
Yanbal Activos Fijos	5,200.00	3,843.00	1,357.00
Sociedad Nacional Petrolera S.A.	3,885.00	2,378.10	1,506.90
Compuequip DOS Consultoría	4,060.00	2,481.00	1,579.00
Proubanco Tarjeta Verde	7,110.00	5,138.80	1,971.20
Proyecto Sistran	5,398.00	3,297.00	2,101.00
Proyecto Microsoft Ecuador	2,460.00	180.90	2,279.10
Ministerio de Industria y Competitividad	13,000.00	10,435.44	2,564.56
Planeteria	3,600.00	863.00	2,737.00
Prometeus Proubanco	8,400.00	5,259.20	3,140.80
Yage	8,412.95	5,221.77	3,191.18
Proubanco Software RRHH 11 junio	14,000.00	10,409.40	3,590.60
Corporación Quiport S.A.	9,990.00	6,268.92	3,721.08
Proubanco Fábrica de Crédito	13,785.00	9,496.09	4,288.91
Desarrollo	4,985.00	600.40	4,384.60
Sifizsoft S.A.	5,000.00	500.00	4,500.00
Proubanco Proyecto Panamá Fase II	28,440.00	22,117.70	6,322.30
Municipio del Distrito Metropolitano Quito	16,240.00	8,540.00	7,700.00
Yanbal Ecuador S.A.	11,990.00	4,272.53	7,717.47
Proyecto Easysoft	43,145.06	33,551.27	9,593.79
Corporación Andina de Fomento CAF Venezu	15,050.00	3,984.59	11,065.41
Proyecto Sage	42,816.40	18,388.91	24,427.49
Mobiliario y Asesoría	3,705.00	0.00	3,705.00
Intereses Bancarios	29.15	0.00	29.15
Otros Ingresos	1,328.13	0.00	1,328.13
Licencias		7,400.00	-7,400.00
Gastos de Ventas y Administración		61,527.70	-61,527.70
<b>Total</b>	<b>320,324.33</b>	<b>320,324.33</b>	<b>-16,843.33</b>

## INDICADORES DE LIQUIDEZ

**RAZON CORRIENTE.**- la capacidad de pago de la empresa, con respecto a las cuentas de corto plazo es de 0,98 es decir, la empresa no posee la suficiente liquidez que permita cancelar cada dólar que adeuda a corto plazo

**CAPITAL NETO DE TRABAJO.**- el capital neto de trabajo es de US\$ -2.565,22. es decir, no existe capital de trabajo por lo que las actividades normales de la empresa debe ser postergadas con sus correspondientes consecuencias.

## INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

Estos índices miden la relación de financiamiento de la empresa en relación a terceros, así vemos los siguientes:

**ENDEUDAMIENTO TOTAL:** 95,83% lo que significa que mis activos se encuentran financiados por mis pasivos en el porcentaje determinado, porcentaje que consideramos extremadamente alto.

## CONCLUSIONES

- Es lamentable observar que luego de varios años de existencia, la empresa por primera vez genere **Pérdida**; sin embargo, no debemos desanimarnos y por el contrario debemos sumar esfuerzos con la finalidad de encontrar soluciones y mejorar notablemente los resultados.
- Los costos y gastos deberán ser controlados continuamente a fin de detectar los problemas y establecer soluciones en forma oportuna.
- Es necesario establecer una metodología que permita determinar los costos de los proyectos a fin de que sean cotizados en forma adecuada.
- En el año 2007, los gastos administrativos y de ventas representan el 19,17% de los ingresos, valores que deben ser considerados en los márgenes de rentabilidad de cada uno de los proyectos.
- Persiste la recomendación de los años anteriores mediante la cual se solicita realizar análisis periódicos de cada uno de los Proyectos a fin de determinar la rentabilidad y en base a ese estudio tomar decisiones en forma oportuna para evitar pérdidas.

Atentamente,



Jorge Maldonado C.