IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ. 1281 DEL 03-11-99 / 2/ 60813

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

FORMULARIO SC

AÑO 99 No. 1 0018442

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA LUFEMA S.A.
02 RUC: 0990349916001
03 EXPEDIENTE: 9482

04 PROVINCIA: Guayas
05 CANTON: Guayaquil
06 CIUDAD: Guayaquil
07 PARROQUIA: CARBO

08 CALLE: Nueve de Octubre
09 NUMERO: 424
10 TELEFONO:
FAX:

11 INTERSECCION:
12 EDIFICIO C. COMERCIAL:
13 PISO,DEPTO.OFICINA:

14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: Arrendamiento de Inmuebles
15 COD. ACTIV.: 83101
16 EMAIL:

17 REPRESENTANTE LEGAL: Ab.Fernando Navas Vinelli
18 CEDULA: 0903208155
19 CARGO: Gerente

PERSONAL OCUPADO

GERENCIAL	ADMINISTRATIVO	PRODUCCION	OTROS
1			

20 AUDITOR EXTERNO:
R.N.A.E.:

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301			5'740.000	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			600.000	
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
Navas Vinelli Fernando A.	Ecuatoriana	0903208155	4.996	4'996.000
Nuques de Largacha A.	"	0900305566	1	1.000
López de Nuques Inés	"	0900371784	1	1.000
Navas Vinelli M. Elena	"	0900426453	1	1.000
Valverde López Carlos	"	0901975680	1	1.000
			TOTAL	5'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

28 JUL 2000

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	07	19

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29