

**INMOBILIARIA LUFEMA S.A.**  
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, Abril 2 del 2.007

Señores  
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**  
**INMOBILIARIA LUFEMA S.A.**  
Ciudad.-

**ASUNTO: INFORME DE LABORES,** correspondiente al período fiscal 2.006.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos Sociales de la Compañía, la Ley y el Reglamento expedido por el Superintendente de Compañías, mediante las normas legales Reg. No. 90-1-5-3-006, publicado en el R.O. # 445 de Mayo 28 de 1.990, cumpla con presentar a Uds., el siguiente Informe correspondiente al ejercicio económico del 2.006

**PRIMERO.-** En lo que se refiere a nuestra Compañía del análisis del Balance General y Cuentas de Resultados correspondiente al ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2.006.

**SEGUNDO .-** No a habido disposición alguna emanada de los Organismos de Control, directivos o superiores de la Compañía que hubieren sido incumplidos por esta Gerencia.

**TERCERO.-** operacionalmente la Compañía ha arrancado este periodo económico de conformidad a los planes establecidos para ejercerlo en el presente ejercicio, manteniendo nuevas expectativas entre ellas un posible aumento de capital y poner en practica nuevas Estrategias para llegar a u grupo selecto de posibles clientes.

**CUARTO.-** Finalmente me permito recomendar a los señores accionistas, mantener una permanente política tendiente al fortalecimiento Patrimonial de la empresa para el mejor cumplimiento de los objetivos de desarrollo que constituye la meta de quienes integramos la Compañía.

Estoy seguro que en el año 2.007 será esfuerzo de todos lograr los objetivos para los que se formó la Compañía.

De los señores Accionistas, Atentamente.



Dr. Fernando Navas Vinelli  
GERENTE



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990349916001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA LUFEMA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: NAVAS VINELLI FERNANDO ANTONIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 20/07/1978 FEC. CONSTITUCION: 20/07/1978

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACION: 17/01/2007

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: BAQUERIZO MORENO  
Número: 1119 Intersección: AV. 9 DE OCTUBRE Edificio: PLAZA Piso: 11 Oficina: 1104 Referencia ubicación:  
DIAGONAL A ANTON HERMANOS Telefono Trabajo: 042304951 Fax: 042304951

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

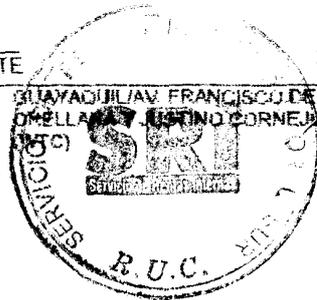
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

*[Firma manuscrita]*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Firma manuscrita]*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEJ0001205 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO

Fecha y hora: 17-01-2007 09:01:41



El Sr. Fernando Vinello Carriel  
Dir. ORO DEB R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
Litoral Sur

146960  
↙



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990349916001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA LUFEMA S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 20/07/1978

NOMBRE COMERCIAL:

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia GUAYAS Cantón GUAYAQUIL Parroquia CARBO (CONCEPCION) Calle BAQUERIZO MORENO  
Número: 1119 Intersección: AV. 9 DE OCTUBRE Edificio: PLAZA Piso: 11 Oficina: 1104 Teléfono Trabajo:  
042304051 Fax: 042304051

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEJC00020X

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL OFICINA DE  
ORDENADA JUSTINO CORNEJO  
(W)

Fecha y hora: 17/01/2007 02:01:41

**Elio Eduardo Jaime Carriel**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
Litoral Sur

