

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Señores:

ACCIONISTAS PRENESA PREDIOS Y NEGOCIOS S.A.

Ciudad.-

En calidad de Presidente de la Compañía PRENESA PREDIOS Y NEGOCIOS S.A., en cumplimiento con la Ley de la Superintendencia de Compañías, referente a los informes de los administradores, publicado en R.O. No 044 de Octubre de 1992; paso a informar a Ustedes lo siguiente:

- Durante el Ejercicio 2017 se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
- También informo que no hemos tenido ningún inconveniente legal con Clientes, Proveedores, ni con el personal administrativo.
- Durante el Ejercicio 2017 Nuestros ingresos por arrendamiento tuvieron un decremento en relación al año anterior, así como nuestro gastos tuvieron un decremento en relación al año anterior, pero los gastos fueron menores, y se tuvo una pequeña utilidad, obtenido los siguientes resultados:

Ingreso por alquiler de locales y departamentos	\$ 193.697.20
Gastos Administrativos	\$ 192.560.83
Utilidad antes de impuestos	\$ 1.136.37

Por la situación del país han bajado un poco los arriendos, esperamos que para el presente ejercicio mejoren los ingresos por arriendos y así poder tener un mejor resultado.

Atentamente


Edo. Carlos Juez Franco
Presidente