

AZTAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2013

BALANCE DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS

Activo Corriente.- Se ha reconocido un ingreso WIP de USD. 175.000 sobre los ingresos futuros que la Empresa va a tener en el lapso de 2 años por la venta del Proyecto Inmobiliario Playa Coaque 2.

Activo no Corriente.- Los activos fijos tuvieron un incremento por el aporte de un lote de terreno ubicado en el Canto de Pedernales por un valor de USD. 7.187.039.54 otro rubro importante es la cuenta obras en curso que corresponde a la construcción de vías de acceso, tendidos de tubería en el Proyecto Inmobiliario Playa Coaque 2.

Otros activos no Corrientes.- Encontramos la inversión en el Fideicomiso constituido para el manejo del Proyecto Inmobiliario Playa Coaque; el aporte realizado al 31 de Diciembre es de USD. 919.700,00.

PASIVO

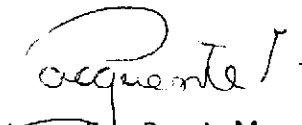
Pasivo Corriente.- En el pasivo encontramos las cuentas pendientes a los proveedores y préstamos adquiridos por la empresa.

Pasivo no Corriente.- Con un valor de USD. 6.415.887.59 que corresponde a la deuda por adquisición del terreno y la deuda de un vehículo.

PATRIMONIO

Aportes de socios para futura capitalización.- Aporte realizado por el socio mayoritario de la Empresa.

Resultados.- Tenemos un resultado de negativo USD. 490.29.


Jacqueline Puente M.