

## INFORME DE GERENCIA DE LAS ACTIVIDADES DEL 2013

### Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo estipulado en los estatutos de Peruzzi S.A. cúmpleme en presentar el informe de labores desarrolladas el año 2013.

El 2013 fue un año que se caracterizó por un proceso de desaceleración en la economía ecuatoriana, de tal forma que se estimó una tasa de crecimiento de 4,21%, inferior a las cifras registradas en los años 2011 y 2012 (7,79 y 5,14%, respectivamente). Si bien la economía ecuatoriana mantiene su tendencia de crecimiento, cada año se torna más complejo mantener esta tendencia.

Para el año 2014 se estima una tasa de crecimiento de 4,03%. Esta tasa es cercana al 4,04% estimado por el Fondo Monetario Internacional (FMI) en sus proyecciones de octubre de 2013 y también a la del Banco Central del Ecuador que proyecta una tasa de 4,05%. En el caso de la CEPAL, la estimación es más optimista, ya que la calcula en 4,5% para el país, superando el promedio regional que se encuentra en 3,2%.

La tasa de desempleo en el país también se ha reducido, ubicándose por debajo del 5%. El nivel de desempleo se ha reducido desde el año 2009 en el que se ubicó en 7,93%. Al seguir presentándose crecimiento y bajo el nivel de desempleo, no se espera que éste se reduzca mayormente en 2014. El mayor inconveniente sigue siendo el subempleo que bordea el 50%.

Al mes de septiembre del 2013 el Sistema Financiero Nacional cuenta con 79 entidades. A inicios del año 2013 el Banco Territorial cierra sus actividades y los bancos Solidario y Unibanco se fusionaron formando un solo banco.

El crédito bancario, por su parte, es un elemento crucial para financiar proyectos nuevos de inversión e incrementos de la capacidad instalada de las actividades productivas del Ecuador. La banca privada ecuatoriana ha estado cumpliendo su papel de financiar fundamentalmente actividades productivas. Es un hecho concreto que la banca privada también está financiando demandas de crédito para satisfacer necesidades de consumo de sus clientes y de las familias ecuatorianas.

Prácticamente el 70% de la cartera de crédito del sistema bancario privado (sin Banco del Pacífico) se ha destinado a los sectores productivos del Ecuador. La Banca ha financiado actividades de crédito tales como en agricultura, ganadería, pesca, industria textil, de acero y de aluminio, industria alimenticia y de la construcción, el turismo y otros más, así como a las actividades microempresariales en montos muy importantes.

Es importante tener en cuenta que Peruzzi S.A. ha continuado con su política de apego a las regulaciones de los distintos entes de control, como el SRI, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Trabajo, IESS, entre otros. Nuestras obligaciones con todos los entes mencionados han sido solventadas y no tenemos temas pendientes con ninguna institución.

Dentro del marco de negocio de la empresa, hemos continuado estableciendo y consolidando importantes relaciones comerciales con la banca dentro de lo cual se nos ha ratificado la confianza de importantes instituciones como Banco Bolivariano, Chevyplan, Mutualista Pichincha, entre otras de similar prestigio. Adicionalmente hemos llevado a cabo compras de cartera a instituciones como Banco Internacional, Originarsa y otras.



En el marco estratégico y operacional, hemos llevado a cabo un importante esfuerzo de optimización de nuestros procesos tanto en el área de producción, como administrativos, y de soporte como calidad y sistemas. Una estrategia certera y enfocada para llevar a cabo el cumplimiento de nuestros objetivos financieros y operacionales ha sido la incorporación de ejecutivos de primer orden para las áreas de operaciones, recursos humanos, mercadeo y calidad.

Los Estados Financieros de la Compañía, el informe de Auditoría Externa, así como el informe del señor Comisario están a disposición de los Señores Accionistas en nuestras oficinas. Finalmente agradeceremos a ustedes la confianza depositada en el equipo gerencial que llevamos a cabo la función de maximizar el valor de Peruzzi día a día.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ronald Nankervis', written over a horizontal line.

**Ronald Nankervis**  
**Gerente General**