

## INFORME DE GERENCIA DE LAS ACTIVIDADES DEL 2012

Quito, 12 de Marzo de 2013

### Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo estipulado en los estatutos de Peruzzi S.A. cumples en presentar el informe de labores desarrolladas el año 2012

El 2012 fue un año de desempeño estable para la economía con un crecimiento aproximado al 3.7% del PIB, el cual llegó a niveles cercanos a los US \$ 75 000 millones. El alto nivel del precio del petróleo exportado por Ecuador, aproximadamente US\$ 100 por barril en promedio, permitió que el gasto público siga incrementándose. El alto nivel de circulante en la economía determinó el crecimiento de las captaciones de la banca las cuales llegaron a ubicarse en niveles cercanos a los US \$ 25 000 millones, mientras el valor agregado de crédito se encuentra en niveles similares. El nivel de inflación llegó al 5%, lo cual es bastante saludable considerando que ha existido gran inyección de recursos al sistema debido al alto gasto fiscal. El nivel de desempleo ha continuado disminuyendo y se encuentra en un 4% de la población económicamente activa, mientras el subempleo llega al 42%. Se espera que en el 2013 el rumbo de la dirección económica y política del país no sea alterado ya que el Presidente fue reelecto con un alto nivel de aceptación, además de que el partido de gobierno consiguió un amplio espacio en la asamblea legislativa. En relación al marco empresarial, no conocemos cual será la política a implementar en el marco regulatorio ya que si bien el gobierno ha realizado un acercamiento a la Comunidad Económica Europea con el fin de llegar a un acuerdo de integración económica, todavía existen señales de control excesivo a los agentes productivos.

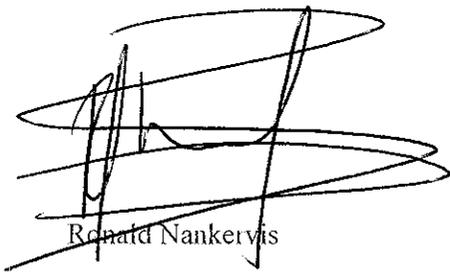
Es importante tener en cuenta que Peruzzi S.A. ha continuado con su política de apego a las regulaciones de los distintos entes de control, como el SRI, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Trabajo, IESS, entre otros. Nuestras obligaciones con todos los entes mencionados han sido solventadas y no tenemos temas pendientes con ninguna institución.

En relación al marco operativo de Peruzzi S.A., el 2012 ha sido un año de importantes avances especialmente en lo relacionado a la implementación de controles y estrategias de producción en el área de operaciones. Las iniciativas de la unidad de calidad total ha permitido estandarizar el tipo de gestión realizada por los gestores de cobranza a nivel nacional. En lo relacionado a nuestro sistema de gestión, hemos planificado y coordinado una nueva versión de nuestro software de recuperación de cartera que esperamos nos permita tener mejores índices de recuperación de cartera y mayores controles en nuestras estadísticas de gestión y compromisos de pago. En lo relacionado a la gestión comercial, hemos podido incorporar nuevos e importantes clientes como Banco D-Miro y Constructora Romero y Pazmiño.

Al mismo tiempo, hemos podido solidificar y expandir nuestra relación de negocios con clientes previos tales como: Mutualista Pichincha, Chevyplan, Banco Solidario, entre otros. En relación a los resultados tenemos que los ingresos operacionales se han disminuido en términos lineales, sin embargo las utilidades se han incrementado en vista de que tenemos una cuenta por cobrar a un cliente importante. Una vez que se regularicen los pagos correspondientes la empresa contará con el acostumbrado fortalecimiento financiero que ha sido la constante del desempeño de Peruzzi S.A. durante los últimos años.

Los Estados Financieros de la Compañía, el informe de Auditoría Externa, así como el informe del señor Comisario están a disposición de los Señores Accionistas en nuestras oficinas. Finalmente agradeceremos a ustedes la confianza depositada en el equipo gerencial que llevamos a cabo la función de maximizar el valor de Peruzzi día a día.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned above the printed name.

Ronald Nankervis

**GERENTE GENERAL**