

INFORME DE COMISARIO AÑO 2013

Señores Accionistas de la empresa **SILVERFIELDS S.A**

En cumplimiento al Art. 274 y 279 de la Ley de Compañías, he procedido a realizar el análisis a los procesos de operación, administrativo y financiero de la empresa SILVERFIELDS S.A., en sujeción a la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario, Estatutos y Resoluciones de Directorio; así como al cumplimiento por parte de la administración de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Las acciones operativas y administrativas ejecutadas por la empresa y las cifras expresadas en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2013, son de responsabilidad de los administradores de SILVERFIELDS S.A.; mientras que la de Comisario es de expresar una opinión sobre las razonabilidad de los hechos y datos que se consignan en los estados financieros, archivos y más documentos que han servido de base para nuestro análisis, de una manera selectiva, evidenciada e imparcial.

CUMPLIMIENTO A RESOLUCIONES

La administración de SILVERFIELDS S.A ha dado cumplimiento a resoluciones de Junta de Accionistas y Directorio en lo que tiene que ver con:

- Aumento de Capital.
- Revisión y Aprobación de los Estados Financieros

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

SILVERFIELDS S.A ha cumplido con las obligaciones patronales ante sus empleados y trabajadores, pagando los aportes y demás obligaciones al IESS, de esta manera evitando contingentes laborales.

Durante el año 2013 trabajo como Entidad Técnica en lo que se refiere al PROGRAMA DE INCENTIVOS PARA LA VIVIENDA promovido por el gobierno nacional a través del Ministerio de Vivienda.

OPERACIÓN.

Se observa que a durante el 2013 la empresa genero más ingresos ya que el incentivo del gobierno a través del Ministerio de Vivienda fue favorable para todas las ciudades y entre las que estamos prestando nuestros servicios son: La Mana y San Gabriel.

FINANCIERO

El total de activos de SILVERFIELDS S.A., al 31 de diciembre de 2013, asciende a USD \$ 200990.77 correspondiendo el 78.40% al activo corriente y el 21.56% a los activos fijos.

El total pasivo asciende a USD \$ 190394.71, representados por el 8.37% del pasivo corriente.

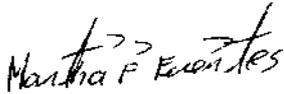
La cuenta del patrimonio asciende a USD \$10596.56

La empresa presenta una utilidad contable en USD \$ 10694.41, situación favorable para la empresa con relación de años anteriores.

Las gestiones realizadas por los administradores de la Empresa, se han visto reflejadas en los resultados obtenidos, tanto operativos como económicos.

Las operaciones financieras se encuentran realizadas conforme a las Leyes y Normas de Contabilidad; por lo que, en mi opinión la Empresa presenta razonablemente la información financiera en los rubros más importantes.

Quito, 14 febrero 2014



Martha Flor Fuentes Moran
COMISARIO PRINCIPAL