

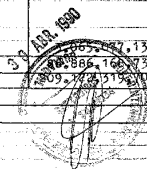
REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0061		FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS		AÑO: 1989	
DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:		SIGLAS:		R.U.C.:	
CURTISA S.A.				0990351562001	
				No. DE EXPEDIENTE:	
				9475-78	
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: <u>Fabricación Puertas Metálicas</u>					
PRINCIPAL:	Ciudad:	CALLE Y No.:	TELÉFONO:	CASILLA:	TELEX:
SUCURSAL:	Quayquil	AVE. CUYA ROSAMONA Km. 2+	207746	1272	72733
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:					
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/:					
154'028.570,26					
Periodo del balance					
Del 14 de Enero de 1989 Al 31 de Diciembre de 1989					
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES					
1. ADMINISTRADORES					
NOMBRES		C.I. o PASAPORTE			
Presidente	Fausto Delgado Calderón	9404590486			
Vicepresidente	Fausto Delgado Cedeño	0900509214			
Gerente(s)					
Directores o vocales principales					
Directores o vocales suplentes					
COMISARIOS					
NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO			
Principales	Sara Morán de Schwach	Cda. Guangala Mr. 3 V. 19			
Suplentes					
3. COMITE DE VIGILANCIA					
REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR					
NOMBRE(S)		NACIONALIDAD		DIRECCION DOMICILIARIA	
Fausto Delgado Cedeño		Ecuatoriano		Los Ceibos Calle 4ta. 118	
Periodo del nombramiento: de 1989 a 1989					
APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
NOMBRE(S)		NACIONALIDAD		DIRECCION DOMICILIARIA	
Categoría:		PERSONAL OCUPADO		Visa:	
No. Directivos: 1		No. Empleados: 6			
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:					
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: Ing. Co. Sara S. de Bayas					
Cda. Guangala Mr. 13 V. 23 - 442004		Nacionalidad: Ecuatoriana			
Dirección y teléfono		No. Reg. Colegio de Contadores: 12894			
Auditoría Externa:		SI ☐ NO ☒		No. Reg. Super. Cías.:	
Nombre o Razón Social				Nacionalidad:	
OTRAS INFORMACIONES					
La compañía está acogida a:					
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐ Clasificación:					
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha: Periodo vigencia: No.					
AFILIADA A LA CAMARA DE: Pequeñas Industrias del Guayas					
CREDITOS CON LA C.F. N.: SI ☐ NO ☒ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐					
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☒ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☒					
Recibido hoy día de 1989					
N. DE ANEXOS:					
Funcionario responsable (SELLO)					

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO				
11. ACTIVO CORRIENTE				
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		2.460.432,90	
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		50.000,00	
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional			
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		4.708.448,46	
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional			
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera			
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		152.640.301,98	
1108	Inventario materia prima			
1109	Inventario productos en proceso			
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para la venta			
1113	Semovientes de ciclo corto			
1114	Tarros y otros inmuebles para la venta			
1115	Obras en ejecución		379.020,45	
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos		561.394,20	
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional			
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera			
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		1.725.815,92	
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		439.105,41	
1126	Otros activos corrientes			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			163.064.517,02	
12. ACTIVO FIJO				
	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada		
1201	Terrenos y mejoras	2.575.000,00	2.575.000,00	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e instalaciones	10.708.200,42	2.804.042,64	7.904.157,78
1205	Maquinaria y equipo	3.510.158,09	2.454.525,25	1.055.632,74
1206	Muebles y enseres	6.446.207,05	2.142.657,80	4.296.549,25
1207	Vehículos	2.515.326,44	2.515.326,44	1,00
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados			
1214	Semovientes			
1215	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos			
REVALORIZACIONES				
	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada		
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios, M. y Enseres	42.610.111,73	30.106.097,70	12.504.014,03
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	100.085.832,95	82.363.385,07	17.722.447,88
1226	Revalorización de otros activos fijos	9.973.807,00	9.973.807,00	0
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a empleados y trabajadores			
1303	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional			
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera			
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES				
	Valor de adquisición	Amort. Acumulada		
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros			
15. ACTIVOS DIFERIDOS				
	Valor Inicial	Amort. Acumulada		
1501	Gastos de organización			
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pérdidas por diferencia de cambio			
1507	Compensación de riesgo cambiario			
1509	Depos. en venta de oblig. de propia emisión			
1511	Otros activos diferidos			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Provisiones para jubilación patronal			
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1603	Otros activos no corrientes			
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			46.057.802,68	
TOTAL DEL ACTIVO			209.122.319,70	

2. PASIVO	
21. PASIVO CORRIENTE	
2101 Proveedores en moneda nacional	42.316.747,24
2102 Proveedores en moneda extranjera	6.558.301,80
2103 Anticipos de clientes	
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	63.767,38
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	717.368,67
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	1.000.012,00
2110 Impuesto a la renta por pagar	622.173,80
2111 Provisiones para prestaciones sociales	
2112 Intereses vencidos y no pagados	1.697.022,46
2113 Impuestos retenidos por pagar	131.454,96
2114 Aportes al FES por pagar	
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización	
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121 Saldos pendientes con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	9.878.007,15
TOTAL PASIVO CORRIENTE	62.984.855,46
22. PASIVO NO CORRIENTE	
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	29.772.955,51
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203 Evidencias de accionistas o socios	19.311.015,55
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Acordamiento integral con opción de compra	
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	10.167.326,45
2210 Obligaciones emitidas	
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213 Otros (Adjuntar detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	59.251.295,51
TOTAL PASIVO	122.236.150,97
3. PATRIMONIO NETO	
1. CAPITAL	
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	15.000.000,00
3102 Capital suscrito a acciones de compañías extranjeras	
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS	
3201 Reserva legal	1.587.916,34
3202 Reservas facultativas	10.853.086,23
3203 Otras reservas	
33. SUPERAVIT	
3301 Revalorización de terrenos	
3302 Revalorización de otros activos fijos	56.380.089,03
3303 Donaciones, subvenciones recibidas y otros superávit	
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	
TOTAL PATRIMONIO NETO	167.866.168,73
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	290.092.319,70
4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avalos o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	



B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 1989

50. VENTAS BRUTAS	138,225,832.28
5001 En el país	159,295,602.20
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	852,345.94
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS	137,465,296.34
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	
5102 Compras de productos terminados en el país	
5103 Compras de productos terminados en el exterior	
5104 Menos: Inventario final	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario inicial de materias primas	96,406,171.14
5202 Compras de materias primas en el país	109,832,036.14
5203 Compras de materias primas en el exterior	35,971,485.70
5204 Menos: Inventario final de materias primas	152,640,301.38
5205 Mano de obra directa	2,205,696.20
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	16,998,980.05
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	4,470,772.19
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	986,276.80
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono	522,000.00
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	1,523,795.45
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
UTILIDAD BRUTA	46,186,544.65
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluidos en costos	
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
5303 Comisiones a empleados y particulares	4,398,395.87
5304 Publicidad y propaganda	
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	
5306 Otros (Adjuntar detalle)	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluidos en el costo	4,546,623.06
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	4,155,861.45
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluidos en costos	2,987,834.28
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	87,282.18
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406 Depreciación bienes, área administrativa	
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pér. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo cambi.)	
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	28,803,851.31
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	1,207,016.92
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	2,320,986.26
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	238,367.43
5602 Subsidios recibidos	180,000.00
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604 Dividendos en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	259,929.45
5606 Otros (Adjuntar detalle)	Indemnización Sinistro 3,366,779.90
57. GASTOS NO OPERACIONALES	1,350,204.94
5701 Pérdidas en ventas de activos	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	98,854.18
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de Imp. a la Renta	4,782,487.80
5801 Participación de los trabajadores	117,368.87
5802 Impuesto a la Renta	1,000,000.00
UTILIDAD NETA	3,069,077.13

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 19 Abril

de 19 90

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO No. REG. 12894
 (He/mos revisado los estados financieros y la correspondiente información. En mil/muestra) he/mos revisado razonablemente la situación de la Compañía
 y los resultados de las operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO