

EXTRACTO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DEL
LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVER
S.A.

1.- Mediante escritura pública otorgada ante el Notario 18° del
Cantón Guayaquil, Ab. Germán Castillo Suárez, el 14 de a -
nril de 1.978, se cpnstituyó la Compañía Anónima denominada CONS
TRUCTORA INMOBILIARIA VIVER S.A."

Esta escritura fue inscrita en el Registro Mercantil de Guaya -
quil, Libro de Industriales, el 4 de Julio de 1.978
de fojas 6.776 a fojas 6.801 No. 466 y ano
tada bajo el No. 14.182 del Repertorio.

2.- Comparecieron al otorgamiento de la mencionada escritura los
siguientes señores:

Ing. Com. Danilo Villavicencio Verdelli, Lcdo. Rudy Villavicen -
cio Verdelli, Ing. Com. José Jouvin Vernaza, Manuel Villavicen -
cio Verdelli y Julián Escalante Borbor, representado por su Apo -
derada Especial Ercilia Chalén Mite de Escalante, todos de nacio
alidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Guayaquil.

3.- La compañía se denomina CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVER S.A.,
y su plazo de duraciones de cincuenta años.

4.- El domicilio de la Compañía es la ciudad de Guayaquil.

5.- El objeto de la Compañía es dedicarse a la industria de la -
construcción, manejo o administración de bienes raíces pro -
pios o ajenos, promoción u negociación de inmuebles bajo el siste
ma de propiedad horizontal, promoción y negociación de lotizacio
nes y urbanizaciones y en general podrá realizar o celebrar toda
clase de actos y contratos relacionados con su objetivo social, -
pudiendo intervenir como socia promotora o fundadora de otras so
ciedades, adquirir acciones o participaciones sociales de las -
mismas, fusionarse o transformarse con o en otras para el mejor -
cumplimiento de sus finalidades sociales.

6.- El capital social de la Compañía es de UN MILLON DOSCIENTOS -
SETENTA Y CINCO MIL SUCRES representado por un mil doscientas
setenta y cinco acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres
cada una.

7.- El capital social de la Compañía se encuentra íntegramente suscrito y pagado/^{parte} en un 50% en numerario, y parte en especie.

8.- El gobierno y administración de la Compañía se realiza a través de la Junta General de Accionistas, el Presidente y Gerente. La representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía la ejercerá el Gerente.

9.- La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía Anónima denominada CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIER S.A. fue aprobada mediante Resolución No. 8518 el 5 de Junio de 1.978 Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, Libro de - Industriales, el 4 de Julio de 1.978 de fo --- jas 6.771 a fojas 6.775 No. 465 y anotada bajo el No. 14.181 del Repertorio.

LO QUE PONGO EN CONOCIMIENTO DEL PUBLICO PARA LOS FINES DE LEY.

Guayaquil, Setiembre 20 de 1.978

N. C. Exp


Abg. JOSE MARIA PALAU OSTAIZA
SECRETARIO