

EXTRACTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN SIMULTÁNEA DEL  
LA COMPAÑIA ANÓNIMA DENOMINADA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVER  
S.A.

1.- Mediante escritura pública otorgada ante el Notario 18º del  
Cantón Guayaquil, Ab. Germán Castillo Suárez, el 14 de abril de 1.978, se constituyó la Compañía Anónima denominada CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVER S.A."

Esta escritura fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, Libro de Industriales, el 4 de Julio de 1.978 de fojas 6.776 a fojas 6.801 No. 466 y anotada bajo el No. 14.182 del Repertorio.

2.- Comparecieron al otorgamiento de la mencionada escritura los siguientes señores:

Ing. Com. Danilo Villavicencio Verdelli, Lcdo. Rudy Villavicencio Verdelli, Ing. Com. José Jouvin Vernaza, Manuel Villavicencio Verdelli y Julián Escalante Borbor, representado por su Apoderada Especial Ercilia Chalén Mite de Escalante, todos de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Guayaquil.

3.- La compañía se denomina CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVER S.A., y su plazo de duraciónes de cincuenta años.

4.- El domicilio de la Compañía es la ciudad de Guayaquil.

5.- El objeto de la Compañía es dedicarse a la industria de la construcción, manejo o administración de bienes raíces propios o ajenos, promoción u negociación de inmuebles bajo el sistema de propiedad horizontal, promoción y negociación de lotizaciones y urbanizaciones y en general podrá realizar o celebrar toda clase de actos y contratos relacionados con su objetivo social,udiendo intervenir como socia promotora o fundadora de otras sociedades, adquirir acciones o participaciones sociales de las mismas, fusionarse o transformarse con o en otras para el mejor cumplimiento de sus finalidades sociales.

6.- El capital social de la Compañía es de UN MILLON DOSCIENTOS-SETENTA Y CINCO MIL SUCRES representado por un mil doscientas setenta y cinco acciones ordinarias y nominativas de un mil sucre cada una.

7.- El capital social de la Compañía se encuentra íntegramente suscrita y pagado/<sup>parte</sup> en un 50% en numerario, y parte en especie.

8.- El gobierno y administración de la Compañía se realiza a través de la Junta General de Accionistas, el Presidente y Gerente. La representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía la ejercerá el Gerente.

9.- La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía Anónima denominada CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVER S.A. fue aprobada mediante RESOLUCIÓN No. 8518 el 5 de JUNIO de 1.978 Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, Libro de Industriales, el 4 de Julio de 1.978 de fo --- jas 6.771 a fojas 6.775 No. 465 y año tada bajo el No. 14.181 del Repertorio.

LO QUE PONGO EN CONOCIMIENTO DEL PUBLICO PARA LOS FINES DE LEY.

Guayaquil, Seotiembre 20 de 1.978

N. C. DPP

  
Abg. JOSE MARIA PALAU OSTAIZA  
SECRETARIO