

INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACION EJERCICIO ECONOMICO 2017

Fecha: 10 de abril del 2018

DIRIGIDO A: Señores Socios de SCANNERSECURITY MONITOREO Y ALARMAS CIA. LTDA.

Señores Socios:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, contempladas en la Ley de Compañías vigente, y en los Estatutos de la compañía SCANNERSECURITY MONITOREO Y ALARMAS CIA. LTDA., respectivamente, me permito poner en consideración de la Junta General de Socios, el presente informe de labores resumidas, desarrolladas por la Administración en el ejercicio económico 2017.

1. Objetivo de la compañía

Mantener una estabilidad tanto económica como operativa, que permita la permanencia de la compañía dentro del mercado de manera altamente participativa, por lo menos por el periodo de vida para el cual fue creada, que es de cincuenta años. Buscando de una manera constante las mejoras que nos permita expandir operaciones de venta y distribución a nivel nacional en un mediano plazo.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

La presente Administración durante el periodo 2017, ha cumplido con todas las disposiciones ordenadas por la Junta General de Socios, tanto en la toma de decisiones trascendentales para la organización, como para la aplicación de normativas y reglamentos que incidan directamente sobre el rumbo de la compañía.

3. Información general sobre los hechos producidos durante el periodo

Durante el periodo económico 2017, la organización tuvo un año bastante improductivo, donde las ventas no pudieron conseguirse de acuerdo a lo planificado para cubrir los gastos operativos y de importación de acuerdo a su actividad.

Si bien es cierto la carga impositiva de aranceles para las importaciones implementada en años anteriores por el Gobierno de turno, finalizó a mediados del 2017, esto ocasionó que los productos adquiridos en las fechas anteriores se mantuvieron con esa carga en el costo, lo que impidió ser competitivos en el mercado, ocasionando bajar los precios en algunos casos y en otros no conseguir las ventas esperadas.

Adicionalmente se mantuvieron gastos operativos que generan un impacto directo sobre las ventas, que debe ser optimizado y eliminado del flujo de caja normal. Por último uno de los grandes gastos que afectaron el resultado final del ejercicio 2017, está conformado por las depreciaciones de activos fijos, en especial el edificio propiedad de la compañía, que no está generando réditos a la y que año tras año mantiene su depreciación.

4. Situación Financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico

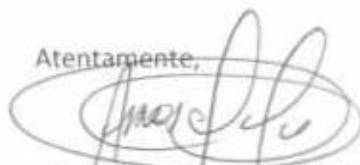
De acuerdo a los Estados Financieros presentados, se puede evidenciar que los resultados negativos obtenidos, obedecen especialmente a la disminución de ventas en un 31% en relación al 2016, mientras que los costos de ventas fueron relativamente iguales, y los gastos disminuyeron en un 31%, sin embargo el déficit de ventas es mayor a la optimización de los gastos obtenidos.

5. Recomendaciones a la Junta General de Socios

Se recomienda que se aprueben las negociaciones internacionales con nuevos proveedores, que nos permita disminuir costos de los productos para que puedan llegar con precios competitivos al país.

Realizar la venta inmediata del edificio propiedad de la compañía, con el objetivo de recapitalizar la empresa y poder comprar una propiedad más pequeña y funcional en una zona más comercial a la actual, que coadyuve a la generación de ventas.

Atentamente,



Sr. Carlos Vicente Avilés Cáceres
Gerente General
SCANNERSECURITY CIA. LTDA.