

**INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA RELDACORP S.A.
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008**

A los accionistas:

De conformidad con los estatutos de la Compañía y las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, presento el siguiente informe de actividades correspondiente al período enero 01 a diciembre 31 del año 2008:

A fines del 2008 se completo el cuarto año de operaciones del restaurante Mulligan's, habiendo recibido aproximadamente 25,000 clientes. Aunque este año siguieron creciendo el número de locales comerciales en el área circundante y por lo tanto el número de competidores, el número de clientes que nos visitaron se mantuvo casi igual al del año anterior. Esta cifra nos deja ver la estabilidad que se logro en este año frente al entorno competitivo que afecto el año 2007.

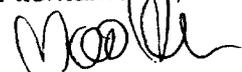
En el 2008 se concluyo el proyecto para generar nuevos ingresos que consistía en desarrollar las áreas improductivas de la propiedad y construir dos locales comerciales para ser concesionados. Este plan logra cubrir dos áreas importantes, primero utiliza nuestro activo principal para generar recursos que haga que se pague por sí mismo, y segundo aprovecha la alta demanda de locales que actualmente hay en el sector. Se construyeron dos locales, uno de 250m² y uno de 350m², los cuales fueron concesionados a un restaurante y una discoteca respectivamente.

En los informes al 31 de Diciembre del 2008, podemos ver el movimiento económico que se ha desarrollado. Las ventas alcanzan al monto de \$219,379.88 equivalente a un incremento del 13.39% sobre las ventas del 2007. Los gastos ascienden a \$ 202,442.73, 10.16% menos que el año anterior, situación que arroja una ganancia de \$14,396.58. Estos resultados aún se ven afectados principalmente ya que la compañía mantiene pagos altos de intereses de la deuda que se mantiene en el exterior, que se uso para comprar la propiedad y montar el negocio y por los altos valores de depreciación que tenemos de estos activos.

Recomendamos que la que la utilidad que consta en el Balance como resultado del movimiento del año 2008, se le mantenga a fin de reducir los resultados negativos de los años anteriores.

Como siempre es importante continuar el próximo año con nuestra calidad en el servicio para crecer y lograr los objetivos planteados a mediano y largo plazo.

Atentamente,



Mario Andrés Adler Espinel
GERENTE GENERAL

