

**HOUSE SOFT S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

---

REF: EXP. 94628-2003

**1.- INFORMACION GENERAL:**

House Soft, es una sociedad anónima constituida en la República del Ecuador y que inicia sus actividades el 29 de abril del 2003. El domicilio de su sede social principal centro de negocios es la ciudad de Quito, Barrionuevo, Calle Miguel Pontón S13-53, Intersección OE5L y Serapio Japerabi.

Su actividad económica principal es la prestación de servicios de contabilidad y auditoría, desarrollo de sistemas (Software), para empresas comerciales y provisión de partes y piezas para computadoras.

La fecha de cierre del ejercicio económico es el 31 de diciembre del 2019

**2.- BASES DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES:**

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y que es de aplicación obligatoria en nuestro país desde el año 2012, según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

Estos estados han sido preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y aplicando el principio contable del costo histórico, la fecha de cierre del ejercicio económico es el 31 de diciembre de cada año.

La preparación de los estados financieros conforme con la NIIF para las Pymes, exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos, así como de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables.

Estos estados han sido preparados de acuerdo al principio contable del costo histórico.

**2.2.- Moneda Funcional**

Los estados financieros se presentan en dólares americanos que es la moneda funcional del Ecuador.

**2.3.-Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos**

Los ingresos, costos y gastos se contabilizan en general de acuerdo al principio de devengo, considerando el momento en que se generen o incurran, independientemente de la oportunidad en que se perciben o desembolsen.

**DIRECCION: Miguel Pontón, pasaje OE5L, casa S13-53 y Serapio Japerabi, telef: 2610 554, 0986863363.**

**1.-**

**HOUSE SOFT S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

---

**2.4.-Concepto de Fondos**

Para la preparación del estado de Flujos de Efectivo se adopta el concepto de fondos igual a efectivo y equivalentes de efectivo, considerándose como equivalente de efectivo las inversiones temporales altamente líquidas realizables en un plazo menor o igual a los tres meses.

**2.5.-Uso de Estimaciones**

En la preparación de los estados contables a una fecha determinada la gerencia hace uso de estimaciones especialmente en la depreciación de propiedad planta y equipo.

**NOTA 1.- EFECTIVO EQUIVALENTE A L EFECTIVO**

El saldo del efectivo al 31 de diciembre del 2019 está integrado por:

	<b>2018</b>	<b>2019</b>
<b>Efectivo:</b>		
Caja Bancos	113,25	113,25
<b>Saldo Final</b>	<b>113,25</b>	<b>113,25</b>

**NOTA 2.- OTRAS CTAS X COBRAR RELACIONADAS Y NO RELACIONADAS**

Los saldos de estas cuentas no incluyen intereses y los valores del año anterior ya que la empresa no está en funcionamiento.

	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Otras cuentas por cobrar	0.00	0.00
<b>Saldo Final:</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

No se ha realizado provisión por incobrabilidad ya que los saldos en su momento son recuperables.

2.-

**DIRECCION: Miguel Pontón, pasaje OE5L, casa S13-53 y Serapio Japerabl, telef: 2610 554, 0986863363.**

**HOUSE SOFT S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

---

**NOTA 3.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:**

Se ha registrado los créditos tributarios que se vienen arrastrando por impuesto a la renta, desde el año anterior.

	2018	2019
Impuesto Renta Retenido	8,79	8,79
Crédito Tributario (IVA)	0,00	0,00
<b>Saldo Final:</b>	<b>8,79</b>	<b>8,79</b>

**NOTA 4.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Esta cuenta contiene los bienes muebles, adquiridos por la empresa con carácter permanente y que son utilizados en las operaciones ordinarias de la Empresa con propósitos administrativos. Su costo ha ido medido con fiabilidad.

	2018	2019
Muebles y Enseres	1.000,00	1.000,00
Equipos de computación	1.000,00	1.000,00
<b>Saldo Final:</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>

**Nota 5.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR SOCIOS Y OTROS NO RELACIONADOS:**

Estas obligaciones con entidades relacionadas provienen de las operaciones normales de la empresa. Son préstamos que se realizan en condiciones normales de crédito y sus saldos no incluyen intereses.

	2018	2019
Préstamos accionistas	122,04	122,04
Otras cuentas por pagar no Relacionados locales.	0.00	0.00
<b>Saldo Final:</b>	<b>122,04</b>	<b>122,04</b>

3.-

**DIRECCION: Miguel Pontón, pasaje OE5L, casa S13-53 y Serapio Japerabi, telef:  
2610 554, 0986863363.**

**HOUSE SOFT S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

---

**Nota 6.- PATRIMONIO NETO:**

El capital autorizado de la compañía es de \$ 2.000,00y se encuentra totalmente integrado y pagado.

	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Capital Suscrito y Pagado	2.000,00	2.000,00
Saldo Final:	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>

**NOTA 7.- INGRESOS Y GASTOS ACTIVIDADES ORDINARIAS:**

La empresa no se encuentra en funcionamiento, por lo que no tuvo movimiento económico.

**8.- HECHOS POSTERIORES:**

No han ocurrido hechos o transacciones que pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros de HOUSE SOFT, o que sean de tal agrado que necesiten ser revelados en los mismos, entre el cierre de estos estados contables y el 27 de marzo del 2.020, fecha de su aprobación por la Junta General Ordinaria de Socios.

**9.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANANCIEROS:**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Socios y autorizados para su publicación y presentación a los organismos de control el 27 de marzo del 2.020.

Atentamente,

Ing. Alexandra Tituaña Simbaña  
CONTADORA  
RUC:

4.-

**DIRECCION: Miguel Pontón, pasaje OE5L, casa S13-53 y Serapio Japerabi, telef: 2610 554, 0986863363.**