

Quito, 18 de febrero del 2008

Señores:
Socios de Inmobiliaria Inmollanura Cía. Ltda.

Presente.-

Por medio de la presente pongo a su conocimiento el informe de actividades que ha realizado la Gerencia por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2007.

Actualmente, nuestro País, está atravesando una transición muy importante debido a las reformas administrativas, económicas, legales y tributarias, que se vienen dando por la gestión la de Asamblea Nacional Constituyente. La finalidad de esta transición es brindar una mejor estructura socio – económica al pueblo, al comprometerse a reducir las tasas de desempleo, migración; mejorar la calidad de alimentación, educación, salud y vivienda. Con esta pequeña síntesis debemos destacar que el compromiso de los empresarios es cada día mejorar las condiciones técnicas, económicas y sociales para mejorar la economía nacional y contribuir con la misión impuesta por el Gobierno. Además, nuestra Empresa debe estar atenta a dichos cambios para colaborar de la mejor manera.

La Gerencia de Inmobiliaria Inmollanura Cía. Ltda., debe indicar a los señores socios, que como es de su conocimiento, la empresa no ha estado operando hasta obtener las escrituras de las propiedades compradas y de esta manera continuar con los procesos de urbanización y comercialización de los ante - proyectos establecidos, ya que hay que contar con las respectivas autorizaciones municipales, además, de cumplir con las disposiciones estatutarias.

En cuanto al cumplimiento con Organismos de Control refiere, se ha entregado todos los reportes e informes estipulados por la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario Interno y leyes seccionales implementadas por municipios y consejos provinciales.

Para finalizar debo indicar que durante el presente año se ha logrado agilizar los procesos de escrituración y autorización municipal, con lo que se espera que se comercialice con normalidad los predios a partir del segundo semestre del año próximo.

Por la atención a la presente y agradeciendo la confianza depositada en mi persona para el presente cargo, me suscribo.

Atentamente,


Adrian González C.
Gerente General

