

INFORME DE GERENCIA**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007****SEÑORES:****G DOS G MADERAS Y SERVICIOS CIA. LTDA.**

En cumplimiento a la designación realizada por la Junta General ordinaria de accionistas, pongo a su consideración el correcto desempeño de mis funciones, informando de esta manera las Labores en las áreas Administrativa, Fiscal, Comercial y Societario de la Compañía, de igual manera la del contador de la empresa, correspondiente al ejercicio 2007, el mismo que fue realizado y contabilizado en forma legal y transparente, basándose en normas y principios contables.

Mi gestión consistió principalmente en el cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la empresa, las mismas que fueron impartidas por la junta General de Accionistas y constan en las actas correspondientes, el resultado de la misma ha exigido gran conocimiento y el uso adecuado de tecnologías que me fueron necesarias aplicar para la correcta toma de decisiones y de esta manera permanecer a largo plazo en el mercado.

El año 2007 ha sido un periodo para la empresa de relativa estabilidad económica, caracterizado por niveles de inflación constante, sin presentar mayores cambios respecto de los años anteriores.

A continuación pongo a vuestra consideración la situación actual de la sociedad de la cual ustedes son socios:

ACTIVO DISPONIBLE

Incluye el efectivo y otros rubros que se esperan convertir en efectivo durante el ciclo de operaciones normales de la empresa. Este rubro esta compuesto por las siguientes cuentas que reflejan los saldos actuales conciliados en este periodo.

CAJA-BANCOS

RUBRO	VALOR
Caja - Bancos	4.891,44
Total Caja :	4.891,44

Los fondos disponibles deben tender a ser lo más bajo posibles, en saldos que solamente faciliten las operaciones diarias de la Administración y normados por un reglamento de Caja General, Caja Chica y Bancos que debe ser analizado y creado con estos fines.

ACTIVO EXIGIBLE

Constituyen las obligaciones pendientes de cobro que la empresa debe efectuar dentro de un plazo menor a un año, este rubro esta conformado por las cuentas que detallamos a continuación:

ACTIVO EXIGIBLE

RUBRO	VALOR
Cuentas Por Cobrar Clientes	576.165,33
Impuestos Anticipados	6.281,91
Total Activo Exigible:	582.447,24

ACTIVO REALIZABLE

Son todos los insumos y materiales que dispone la empresa para su producción y comercialización, cuyos valores a corto plazo se convertirán en efectivo.

ACTIVO REALIZABLE

RUBRO	VALOR
Producto terminado	173.542,25
Total Activo Realizable:	173.542,25

ACTIVO FIJO

Son todos aquellos Bienes Inmuebles, planta y equipo necesarios para la buena marcha del negocio. Para ser definidos como activo fijo, los bienes y derechos cumplirán los siguientes requisitos:

- No estar dispuestos a la venta
- Poseer una vida útil más o menos duradera (por lo menos 2 años).
- Tener un costo relativamente representativo.

- Que estén en uso o actividad y por ende ayuden a la consecución de la renta empresarial.

El proceso de deterioro o desgaste de los activos fijos se denomina **DEPRECIACIÓN**, el método de cálculo de depreciación aplicado a los activos fijos de la compañía fue el denominado Método Legal o de Coeficientes, este establece los topes que serán aceptados por el Ministerio de Finanzas como gasto deducible. Los porcentajes son:

- Edificios. 5%
- Vehículos 20%
- Equipos de Computación 33.33%
- Maquinaria, Muebles y Equipos de Oficina 10%

Este grupo de activo está compuesto por:

ACTIVO FIJO

RUBRO	VALOR
Muebles y Enseres	3.490,34
Equipo de Computo	3.552,49
Maquinaria y Equipo	69.372,97
(-) Depreciacion Acumulada	- 30.759,75
Total Activo Fijo:	45.656,05

ACTIVO DIFERIDO

Son aquellos gastos que se realizan para que pueda funcionar la empresa; como son: Gastos de Constitución, Gastos de instalación y sus respectivas amortizaciones. Se conforma de las siguientes cuentas.

ACTIVO DIFERIDO

RUBRO	VALOR
Gastos de Organización y constitución	4.535,14
(-) Amortización Acumulada	- 2.513,97
Total Activo Diferido:	2.021,17

PASIVO CORRIENTE

Constituyen deudas que deben pagarse dentro del año corriente este rubro esta conformado por obligaciones pendientes de pago que detallamos a continuación:

PASIVO CORRIENTE

RUBRO	VALOR
Cuentas por Pagar	73.438,06
Obligaciones con Instituciones Financieras	15.396,46
Obligaciones con la Administración Tributaria	5.399,06
IESS por Pagar	10.980,33
Obligaciones con Empleados	29.605,39
Total Pasivos Corrientes:	134.819,30

PASIVO LARGO PLAZO

Constituyen deudas que deben pagarse en un periodo mayor a un año, este rubro está conformado por obligaciones pendientes de pago que detallamos a continuación:

PASIVO LARGO PLAZO

RUBRO	VALOR
Cuentas y Documentos por Pagar	308.801,58
Total Pasivo Largo Plazo:	308.801,58

PASIVO DIFERIDO

Este rubro está conformado por los valores que la empresa reciba a cambio de le entrega futura de ciertos bienes y servicios.

RUBRO	VALOR
Anticipo Clientes	382.481,04
Total Pasivo Diferido	382.481,04

PATRIMONIO

El saldo de esta cuenta presenta las acciones en poder de los socios disminuidas por las compras de acciones realizadas.

RUBRO	VALOR
Capital Social	1.000,00
Aportes de Socios o Accionistas	23.000,00
Reserva Legal	27,77
Utilidad Ejercicios Anteriores	2.110,88
(-) Pérdida Acumulada	- 54.635,09
Utilidad del Ejercicio	10.952,67
TOTAL PATRIMONIO:	- 17.543,77

OBSERVACIONES

VENTAS:

- Constituyen los ingresos generados por la venta de productos, que denotan rendimiento o beneficio por un valor 413.757,65 que fueron del giro de nuestro negocio

COSTOS Y GASTOS:

Son aquellas utilizaciones necesarias y efectivas de bienes y/o servicios que la empresa debe efectuar para cumplir las actividades de la misma suma que fue por un valor de 400.608,65.

DANDO UN RESULTADO DEL EJERCICIO

Es el resumen de la situación económica del presente ejercicio.

El resultado del periodo comprendido del 1ro. de enero al 31 de diciembre del 2007 es de US\$ 13.149,00 lo que indica que esta empresa obtuvo Ganancias que reflejan el desenvolvimiento de las actividades para las que fue creada.

En base al análisis del balance general el resultado del ejercicio es equivalente al generado en el ejercicio económico anterior; sugiero que la utilidad obtenida en el ejercicio económico analizado sea destinada a la cuenta de Utilidades Acumuladas para futuras reparticiones.

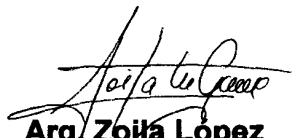
Adicionalmente pongo en consideración a la junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

- Mantener Estándares de alta calidad en la producción

- Minimizar los niveles de endeudamiento
- Perfeccionar los procesos de producción

Aprovecho esta ocasión para expresar a toda la Junta, mi agradecimiento por su permanente colaboración en la ejecución de mis labores y a la vez dejo en su consideración el desempeño de mi gestión.

Atentamente,



Arq. Zoila López
GERENTE GENERAL

Quito, 30 de Abril del 2008