

Señores

SOCIOS DE CONSTRUCTORA DEL TOACHI, CIA. LTDA.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Gerencia General de Constructora del Toachi, Cía. Ltda., durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2010.

Las actividades de la compañía se realizaron en aplicación a las políticas internas que nos ha permitido mantener una posición dentro del mercado cada vez más competitivo.

Las recomendaciones emitidas por los socios de la compañía han sido aceptadas y puestas en ejecución de acuerdo a las circunstancias.

A la presente fecha no existe problema alguno de carácter legal con nuestros clientes, colaboradores o terceras personas.

La situación financiera de la compañía cortada al 31 de diciembre de 2010, con relación al ejercicio anterior, está debidamente demostrada en los estados financieros y que en sus aspectos más importantes se destaca:

GRUPO DE CUENTAS	2010 E N	2009 D O L A R E S	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	2.346.196,45	827.904,89	1.518.291,56
ACTIVOS NO CORRIENTES	833.939,42	264.282,93	569.656,49
ACTIVOS DIFERIDOS	26.763,06	30.640,84	(3.877,78)
PASIVOS CORRIENTES	1.550.328,77	623.398,50	926.930,27
PATRIMONIO	1.656.570,16	499.430,16	1.157.140,00

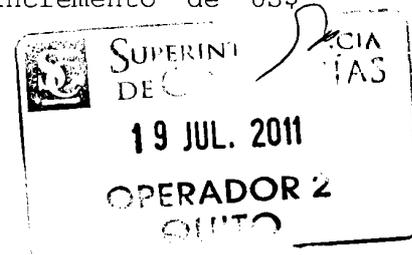
En los Activos corrientes se opera un incremento de US\$ 1.518.291,56 que corresponde al aumento de Cuentas por cobrar US\$ 907.223,24, US\$ 788.016,09 en Construcciones en curso y US\$ 93.342,97 en Pagos anticipados y una disminución en Caja bancos US\$ 53.001,12, US\$ 202.289,62 en Inversiones y US\$ 15.000,00 en Inventarios en Tránsito.

El aumento de US\$ 569.656,49 en los Activos no corrientes se opera por las nuevas adquisiciones de US\$ 652.952,70 y la diferencia de US\$ 83.296,21 a la depreciación del ejercicio.

La disminución de US\$ 3.877,78 en el Activo diferido corresponde a la amortización del ejercicio.

El incremento en el Pasivo corriente de US\$ 926.930,27 se registra principalmente en las Cuentas por pagar con variaciones menores en las cuentas del grupo.

El Patrimonio de la compañía registra un incremento de US\$



1.157.140,00 y se registra en las cuentas de Aporte futura capitalización US\$ 1.125.000,00 y US\$ 29.980,541 a las Utilidades del ejercicio; y, la diferencia a movimientos del grupo por las participaciones del ejercicio anterior.

Sugiero que las utilidades del presente ejercicio, luego de las debidas participaciones de ley, se las transfiera a Utilidades acumuladas.

Agradeceré por las sugerencias que puedan aportar los socios de la compañía para delinear las estrategias a seguir en el siguiente ejercicio económico.

Gracias,



Ing. Gustavo Gallegos Dávila
GERENTE GENERAL

Quito, marzo de 2011

