



**NOTAS EXPLICATIVAS AL BALANCE
AÑO 2015**

Para: Arquitecto Jorge Alfredo Burneo
Gerente General
De: Myriam Moreno
Contabilidad

Al término del año 2015, el proyecto de construcción Casa de Campo Etapa I se vio limitado, en razón a la recesión económica que viene presentado nuestro País debido a factores políticos y de mercado que afectaron el poder adquisitivo de los clientes haciendo que durante este período no tengamos la inclusión de nuevos clientes, y por ende la inversión no alcanzara los presupuestos de construcción esperados. No obstante a este hecho, la Junta de Socios prestó su apoyo incondicional a fin de mantener la estabilidad de la empresa.

Por estos antecedentes, el avance de obra alcanzó 5 puntos respecto del año anterior subiendo a un 89% de construcción y alargando la etapa de cierre hasta el 2016.

Con respecto al manejo de cuentas de Activos, Pasivos y Patrimonio no se han dado cambios que afecten a la integridad de las cuentas y por el contrario se han mantenido las mismas políticas de Control Interno establecidas con estricto apego a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las NIIF's y demás Normas aplicables por lo que las mismas cumplen con todos los requisitos establecidos.

Es todo cuanto puedo informar.

Para los fines pertinentes

Atentamente.

Myriam Moreno
Contadora
1702059