

**C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 99477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

---

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

**INFORME DE COMISARIO**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

**C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

**INFORME DE COMISARIO**

**A la Junta General de Accionistas de:  
H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

En mi calidad de comisario de “H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.”, de acuerdo al nombramiento emitido en Junta General de Accionistas del 23 de abril de 2013 y en cumplimiento de la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, y la Resolución N° 92.1.4.3.0014 de octubre 23 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, cumpí informarle que he examinado el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2013, el correspondiente estado integral de sus operaciones, el estado de evolución del patrimonio, estado de flujo de efectivo, las políticas contables y notas explicativas por el año terminado en esa fecha. La revisión incluye los libros sociales y el cumplimiento de las resoluciones de la Junta de Accionistas por parte de los Administradores de la Compañía.

**A. RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS**

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de los controles internos relevantes; que permitan presentar Estados Financieros razonables y libres de errores materiales, debido a fraude o error.

**B. RESPONSABILIDAD DEL COMISARIO**

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros de la Compañía, basado en la revisión efectuada y sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento – NIAA, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidas en los Estados Financieros; adecuada

**C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), evaluación del Control Interno de la Compañía y otros procedimientos de revisión, considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores información de las operaciones, registros contables y documentación sustentoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2013 y los correspondientes Estados de Resultado Integral, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha; así como los libros sociales de la Compañía y, entre ellos, las actas de Junta de Accionistas y Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición debo indicar:

**C. PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO**

El trabajo de Comisaría se lo pudo realizar a satisfacción porque la empresa cuenta con los documentos y comprobantes necesarios para que toda transacción sea adecuadamente respaldada y documentada. En cuanto a los registros contables debo indicar que éstos se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, la Compañía maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos bajo el principio de partida doble; durante el año 2013, se mantuvo el manejo del sistema contable "SAP". Todas las cuentas contables tienen sus respectivos anexos que respaldan sus movimientos.

**D. OPINIÓN SOBRE CONTROL INTERNO**

Como resultado de mi examen por el período económico, en base al balance sujeto a mi revisión, las transacciones registradas, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las juntas de Accionistas y del Directorio emitidas en el año 2013.

Adicionalmente y con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la Administración no ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo que contribuye a gestionar información financiera contable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de los

## **C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

recursos.

### **E. OPINIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO**

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de “**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**”, al 31 de diciembre del 2013 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Adicionalmente he podido verificar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y que los libros sociales de la Compañía están adecuadamente manejados.

### **F. SITUACIÓN FISCAL**

A la fecha de emisión de estos estados financieros la Compañía no ha sido fiscalizada desde su constitución. Los años 2008 al 2013 se encuentran abiertos, revisión por parte de las autoridades correspondientes.

Al 31 de diciembre del 2013, existe un juicio por impugnación de la resolución No. 117012005RRCT014542 emitida por el S.R.I., respecto a la devolución de aproximadamente USD\$ 63.000 de pagos en exceso de I.V.A. y remanentes de crédito tributario

### **G. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LA LEY LABORAL**

En cumplimiento a lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformativa al Código de Trabajo informo que durante el ejercicio 2013 la Compañía no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral con empresas que cuentan con la autorización requerida por la Ley para prestar este tipo de servicios.

### **H. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LA LEY DE COMPAÑÍAS**

Es importante señalar que, en mi calidad de Comisario de la Compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

## **C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

### **I. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL ACTIVO:**

El activo total de la empresa asciende a USD \$ 6.041.170 dólares Estadounidenses. Un detalle de los rubros que integran el activo es como sigue:

<b>Diciembre 31, 2013</b>	<b>Valor</b>	<b>Porcentaje</b>
Activo Corriente	2.125.890	35,20%
Propiedad Planta y Equipo	3.872.130	64,11%
Impuestos Diferidos	40.082	0,66%
Otros Activos	1.338	0,02%
<b>Total Activos</b>	<b>6.039.440</b>	<b>100%</b>

En las cuentas contables de activos corrientes, el control de los saldos bancarios se complementa con las respectivas conciliaciones mensuales.

La cuenta de Propiedad, Planta y Equipo se compone de los rubros: Instalaciones, construcciones y obras de infraestructura, Maquinaria y Equipos y Otros Activos Fijos; la depreciación acumulada ha sido calculada de acuerdo a los porcentajes que establece la Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento de Aplicación para la Ley de Régimen Tributario Interno.

Debido a la actividad de servicios que desarrolla, la estructura de Propiedad, Planta y Equipo representa prácticamente el sesenta y cuatro por ciento (64,10 %) del total de activos.

### **J. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL PASIVO:**

En las cuentas de pasivo, los rubros más significativos corresponden a los documentos y cuentas por pagar a compañías relacionadas, originadas principalmente por ingresos en servicios de rampa, ii) cuentas por pagar por gastos en servicios administrativos, asesoría técnica, intereses por préstamos y reembolso de gastos y iii) cuentas por pagar por concepto de dividendos de préstamos.

No se mantienen obligaciones con instituciones bancarias nacionales ni del exterior.

## **C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

El pasivo está compuesto por:

<b>Diciembre 31, 2013</b>	<b>Valor</b>	<b>Porcentaje</b>
Documentos y cuentas por pagar no relacionados	392.053	8,66%
Documentos y cuentas por pagar relacionados	3.674.401	81,16%
Provisiones	129.073	2,85%
Otras Obligaciones Corrientes	66.129	1,46%
Impuesto a la Renta	52.412	1,16%
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>4.314.068</b>	
Provisiones	213.341	4,71%
<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>213.341</b>	
		<b>100%</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>USD \$ 4.527.409</b>	

La cuenta Provisiones corresponde a los rubros de Jubilación Patronal y desahucio a cargo de la Compañía, monto que ha sido determinado con base al estudio actuarial practicado por “ACTUARIA Cía. Ltda.”, con registro profesional Superintendencia de Bancos PEA-2006-002 utilizando el “Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado” y que se provisiona con cargo a los costos o gastos (resultados) del ejercicio.

El rubro de Empresas Relacionadas (activas y pasivas) corresponden a saldos con Compañías y partes relacionadas, se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaría significativa en la Compañía. Estos saldos activos y pasivos no devengan intereses y no tienen definidos cobros o pagos y sus cancelaciones son realizados a corto plazo dentro de los 12 meses.

### **K. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL PATRIMONIO:**

La Compañía fue constituida en el año 2003 con un capital pagado de USD \$200 (dos cientos dólares); según consta en la escritura de constitución ante el Dr. Piero Aycart Vincenzini notario Trigésimo del Cantón Guayaquil con fecha 12 de septiembre del 2002. Durante el año 2007 el accionista canceló el saldo del capital suscrito pendiente de pago por un valor de USD \$ 600.

El capital social suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2013 y 2011, comprende 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor nominal de un dólar cada una, el 04 de septiembre de 2013 La Junta General Universal resuelve aumentar el capital suscrito y pagado en

## **C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

USD\$ 122,300, para llegar a la suma total de USD\$ 123,100 mediante la emisión de 122,300 acciones ordinarias y nomibativas de USD\$ 1 cada una. El pago del aumento de capital se lo realizará de la siguiente manera.

1. Los USD\$ 122.225 mediante la reinversión de maquinaria a favor de la Compañía correspondiente a la utilidad del ejercicio 2011 a prorrata de la participación accionaria de cada uno de los accionistas.
2. Los USD\$ 75 mediante aporte en numerario efectuado por los accionistas, a cuyo efecto "PUERTO MONTT HOLDING S.A." renuncia expresamente a su derecho de aportar proporcionalmente en el saldo de inversión en numerario que le correspondería, cediendo el derecho de aportar de USD\$ 1,13 a favor de "AEROLANE, LÍNEAS AÉREAS NACIONALES DEL ECUADOR S.A.".

El detalle del patrimonio es el siguiente:

Diciembre 31, 2013	Valor	Porcentaje
Capital Pagado	123.100	8,14%
Reservas	28.602	1,89%
Utilidades / (Pérdidas) Acumuladas	1.360.329	89,97%
<b>Total Patrimonio</b>	<b>USD \$ 1.512.031</b>	<b>100%</b>

### **L. FUSIÓN DE EMPRESAS**

Con fecha 5 de Agosto de 2013, se resuelve la fusión por absorción de la Compañía "PUERTO MONTT HOLDING S.A.", con las sociedades "H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A." y "H.G.A. RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A.".

Se estableció la conveniencia de fortalecer su estructura financiera mediante su fusión, a fin de que "PUERTO MONTT HOLDING S.A.", al absorber a "H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A." y "H.G.A. RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A.", a futuro pueda realizar inversiones de mayor envergadura bajo un nuevo objeto social y la prestación de los servicios correspondientes.

Por unanimidad de los accionistas presentes en la Junta, se aprueba la fusión por absorción de

**C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

“PUERTO MONTT HOLDING S.A.”, con las sociedades “H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.” y “H.G.A RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A.”; los accionistas de la Compañía dejan expresa constancia de que no hacen uso de su derecho de separación de la misma, concedido por el artículo 333 de la Ley de Compañías, ya que se encuentran conformes con la fusión por absorción resuelta.

Por lo cual la Junta General aprobó por unanimidad lo siguiente:

- i. “PUERTO MONTT HOLDING S.A.”, absorberá a la compañía “H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.” y “H.G.A RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A.”, las cuales se disolverán anticipadamente.
- ii. La Compañía absorbente “PUERTO MONTT HOLDING S.A.”, asumirá todos los derechos y obligaciones de las sociedades absorbidas “H.G.A RAMPAS DEL ECUADOR S.A.” y “H.G.A RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A.”.
- iii. Los accionistas de “RAMPAS DEL ECUADOR S.A.” y “H.G.A RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE GUAYAQUIL S.A.”, pasarán a ser accionistas de la Compañía absorbente “PUERTO MONTT HOLDING S.A.”, recibiendo acciones ordinarias y nominativas emitidas por esta Compañía, en el monto y número que les corresponda.
- iv. La Compañía absorbida “H.G.A. RAMPAS Y SERVICIOS AEROPORTUARIOS GUAYAQUIL S.A.”, transferirá a la sociedad absorbente, “PUERTO MONTT HOLDING S.A.”, en bloque la totalidad de sus patrimonios, activos y pasivos a título universal y a su valor en libros, dejando constancia que no posee bienes inmuebles a su nombre.
- v. “PUERTO MONTT HOLDING S.A.”, asumirá el activo y pasivo de esta compañía absorbida y asumirá también las responsabilidades propias de un liquidador respecto de sus acreedores y deudores.

En virtud de la fusión, la razón social de la nueva Compañía sería **“RAMPAS ANDES AIRPORT SERVICES S.A.”**.

Cabe mencionar que se aprueba la disolución anticipada de la Compañía “H.G.A RAMPAS DEL ECUADOR S.A.”, sin que por ello entre en liquidación, dejando constancia de que la disolución la deciden al amparo de lo previsto en el artículo 338 de la Ley de Compañías vigente.

## **C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

### **M. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DE RESULTADOS:**

En lo referente al Estado de Pérdidas y Ganancias, sus principales ingresos corresponden a los servicios en tierra que se les presta a las aeronaves y su rubro mayor representa los Costos de Explotación y se desglosa en Mantenimiento, Servicios "Rampa-Handling" para brindar estos servicios.

Los ingresos del período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre del 2013 fueron como sigue:

<b>Diciembre 31, 2013</b>	<b>Valor</b>	<b>Porcentaje</b>
Ingresos por servicios	8.117.356	100,00%
<b>Total Ingresos</b>	<b>USD \$ 8.117.356</b>	<b>100%</b>

Los costos y gastos del mismo período se conforman de la siguiente manera:

<b>Diciembre 31, 2013</b>	<b>Valor</b>	<b>Porcentaje</b>
Costos de servicio	1.894.494	23,39%
Gastos de Administración y Ventas	6.204.655	76,60%
Egresos no Operacionales	1.412	0,02%
<b>Total Costos y Gastos</b>	<b>USD \$ 8.100.561</b>	<b>100%</b>

Los gastos de Administración y Ventas se encuentran debidamente respaldados y corresponden al giro del negocio. Los gastos de depreciación y de provisiones incluyendo los de jubilación patronal y desahucio se encuentran respaldados con los cuadros correspondientes.

### **N. INDICADORES FINANCIEROS**

En cuanto a los indicadores financieros, comentaré los que considero son importantes para la Compañía:

<Ver en la siguiente página>

## C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

### Cuadro 1: Índices Financieros

INDICE		2013	2012
Capital de Trabajo	= $\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}}{\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}}$	= -2.188.178	-1.994.947
Indice de Liquidez	= $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	= 0,49	0,46
Prueba Acida	= $\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}}$	= 0,42	0,42
Rotación de Cobranzas	= $\frac{\text{Ctas. y Doctos. Por Cobrar Comerciales}}{\text{Ventas}} \times 360$	= 48 días	68 días
Rotación de Cuentas por Pagar	= $\frac{\text{Costo de Mercadería Vendida}}{\text{Cuentas por Pagar}}$	= 4,83	1,28
Días de Rotación Cuentas por Pagar	= $\frac{365 \text{ días}}{\text{Rotación de Cuentas por Pagar}}$	= 76 días	285 días
Indice de Endeudamiento	= $\frac{\text{Pasivo Total} * 100}{\text{Patrimonio Neto}}$	= 299%	251%
Margen de Rentabilidad	= $\frac{\text{Utilidad} / \text{Perdida Neta}}{\text{Ventas Netas}}$	= 0,00	0,09
	Relación Patrimonio * 100/ Activo Total	25,04%	28,51%

Sobre los estados financieros auditados por “Russell Bedford Ecuador S. A.”, correspondiente al año 2013 se pudo determinar lo siguiente:

La situación financiera de la Compañía se encuentra una alta dependencia de financiamiento con empresas relacionadas, lo que significa que son ellos quienes están financiando en gran parte la actividad de la Compañía.

**Capital de Trabajo.-** La empresa presenta un capital de trabajo negativo por USD\$ (2'188.178) lo que demuestra que para fondear las operaciones ordinarias de la Compañía se utiliza fondos de empresas relacionadas, lo que provocaría una pérdida del control de la misma ya que no posee la capacidad de solventar los costos de sus operaciones.

**Índice de Liquidez.-** El análisis a los índices de liquidez no evidencia una cobertura adecuada debido a que el índice corriente y la prueba ácida se ubicaron en el 0,49 y 0,42 respectivamente lo que denota

## **C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

que la Compañía no dispone de los recursos necesarios para honrar sus obligaciones de corto plazo con sus activos corrientes, lo cual puede generar un riesgo de suspensión de pagos a terceros por activos circulantes insuficientes.

### **Rotación de cobranzas, rotación de cuentas por pagar y días de rotación cuentas por pagar.-**

Las Cuentas por cobrar y pagar comerciales mantienen una rotación de 48 y 76 días respectivamente. Lo cual muestra que es adecuado porque realiza sus cobros con 28 días de anticipación a los pagos efectuados, lo que indica que no posee descalce.

**Índice de Endeudamiento.-** Por cada unidad monetaria aportada por los socios, se obtiene USD \$ 2,99 de financiamiento de empresas relacionadas lo que implica que tengo un nivel de endeudamiento del 299% en relación al patrimonio.

**Margen de Rentabilidad.-** Por cada unidad monetaria de venta, no se genera ninguna unidad monetaria de utilidad, por lo cual contrapuesto con el año 2012 se denota una disminución de USD \$ 0,09.

**Relación Patrimonio / Activo Total.-** El patrimonio representa el 25,06 % del total de activos.

## **O. REGISTROS CONTABLES LEGALES**

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, durante el año 2013 han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales, por lo tanto considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requerimientos que determinan la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico. Las principales variaciones de los estados financieros se pueden revisar a continuación:

### **Cuadro 2: Comparativo Estado de Situación Financiera**

<Ver en la página siguiente>

## C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

rcoroneld@hotmail.com

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 y 2012

	AÑO 2013	VARIACIÓN Incremento <Decremento>	AÑO 2012
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	454.868	270.712	184.156
<b><u>Activos Financieros</u></b>			
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	704.217	29.144 (1)	675.073
Otras cuentas por cobrar	13.762	(56.028)	69.790
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	<u>362.259</u>	93.990 (2)	<u>268.269</u>
<b>Total Activos Financieros</b>	<b><u>1.080.238</u></b>		<b><u>1.013.132</u></b>
Activos por impuestos corrientes	191.168	29.386	161.782
Inventarios	299.730	135.130	164.600
Servicios y otros pagos anticipados	18.566	(76.001)	94.567
Otros activos corrientes	81.320	(1.280)	82.600
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b><u>2.125.890</u></b>		<b><u>1.700.837</u></b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedad, Planta y Equipos	3.872.130	199.021 (3)	3.673.109
Impuestos Diferidos	40.082	8.338	31.744
Otros activos no corrientes	<u>1.337</u>	(126)	<u>1.463</u>
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b><u>3.913.549</u></b>		<b><u>3.706.316</u></b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>6.039.439</u></b>		<b><u>5.407.153</u></b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Documentos y cuentas por pagar no relacionados	392.053	(221.824)	613.877
Documentos y cuentas por pagar relacionados	3.674.401	962.904 (4)	2.711.497
Provisiones	129.073	(16.635)	145.708
Otras Obligaciones Corrientes	66.129	(66.493)	132.622
Impuesto a la Renta	<u>52.412</u>	(39.668)	<u>92.080</u>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b><u>4.314.068</u></b>		<b><u>3.695.784</u></b>
<b>PASIVOS LARGO PLAZO</b>			
Documentos y cuentas por pagar relacionados	0	0	0
Provisiones	<u>213.341</u>	43.748	<u>169.593</u>
<b>TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO</b>	<b><u>213.341</u></b>		<b><u>169.593</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b><u>4.527.409</u></b>		<b><u>3.865.377</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Pagado	123.100	(75)	123.175
Reservas	28.602	0	28.602
Utilidades / (Pérdidas) Acumuladas	<u>1.360.329</u>	(29.670)	<u>1.389.999</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b><u>1.512.031</u></b>		<b><u>1.541.776</u></b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u>6.039.440</u></b>		<b><u>5.407.153</u></b>

**C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

- (1) Corresponde al incremento en las ventas de servicios de Ground Handling y y Servicios de Rampas.
- (2) Corresponde al saldo cuentas por cobrar originadas principalmente por ingresos en servicios de rampa, transferencias otorgadas a corto plazo,
- (3) Corresponden a las adiciones de obras en ejecución en el exterior, instalaciones, equipos de apoyo terrestre, equipos de computación y maquinarias durante el año 2013; así:

Diciembre 31, 2013	Monto
Adición	929.353,00
Bajas	(53.505,00)
Venta	(162.214,00)
Depreciación Año Corriente	(595.680,00)
Depreciación Baja	6.104,00
Depreciación Ventas	74.963,00
<b>Total</b>	<b>USD \$ 199.021,00</b>

- (4) Corresponde al saldo neto de: i) cuentas por cobrar originadas principalmente por ingresos en servicios de rampa, ii) cuentas por pagar por gastos en servicios, administrativos y reembolso de gastos y iii) cuentas por pagar por concepto de dividendos de préstamos.

**Cuadro 3: Comparativo Estado de Resultado Integral**

<Ver en la Siguiete página>

**C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

rcoroneld@hotmail.com

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

	AÑO 2013	VARIACIÓN <u>Incremento</u> <Decremento>	AÑO 2012
Ingresos por servicios	8.117.356,00	2.776.540,00 (1)	5.340.816,00
Costos de servicio	1.894.494,00	1.108.470,00	786.024,00
<b>UTILIDAD/PERDIDA BRUTA EN VTAS.</b>	<b>6.222.862,00</b>		<b>4.554.792,00</b>
<b>Margen Utilidad/Perdida Bruta en Vtas.</b>	<b>0,77</b>		<b>0,85</b>
<b>Gastos Operacionales</b>			
Gastos de Administracion y Ventas	6.204.655,00	2.113.044,00 (2)	4.091.611,00
	<b>6.204.655,00</b>		<b>4.091.611,00</b>
<b>UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL</b>	<b>18.207,00</b>		<b>463.181,00</b>
<b>Margen Utilidad/Perdida Operacional</b>	<b>0,00</b>		<b>0,09</b>
<b>Ingresos no Operacionales</b>			
Ingresos No Operacionales	1,00	-193,00	194,00
<b>Egresos no Operacionales</b>			
Gastos Financieros	-	-562,00	562,00
Egresos no Operacionales	1.412,00	-2.730,00	4.142,00
Diferencia en Cambio	-53,00		660,00
<b>UTILID./PERD. ANTES DE P/ T. E IMPUESTOS</b>	<b>16.849,00</b>	-441.162,00	<b>458.011,00</b>
<b>Margen Utilidad/Perdida antes P/T e Imp.</b>	<b>0,00</b>		<b>0,09</b>
Participación laboral	2.520,00		68.702,00
Impuesto a la Renta	44.074,00	-30.168,00	74.242,00
<b>UTILID./PERDIDA NETA DEL EJERCICIO</b>	<b>-29.745,00</b>	-344.812,00	<b>315.067,00</b>
<b>Margen Utilidad/Perdida neta Ejercicio</b>	<b>-0,00</b>		<b>0,06</b>

(1) Corresponde al incremento en las ventas de servicios de Ground Handling y y Servicios de Rampas.

(2) Corresponde al incremento de empleados por el traslado del “Aeropuerto Mariscal Sucre” al sector de Tababela en Quito.

Los valores expresados en los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2013 se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de “H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.”, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, se han realizado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

**C.P.A. – M.C.A. Renato Coronel D.**

Calle del Cuarzo, Lote 18-F - Lotización Las Peñas  
Teléfono (09) 9477-478 - 2233-922 – fax 2554-982

[rcoroneld@hotmail.com](mailto:rcoroneld@hotmail.com)

---

Una vez analizado en el presente informe, la actividad administrativa y contable de la empresa, así como, su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Accionistas, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros de “H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.” que presenta la Gerencia.

Quito, 04 de abril de 2014



**Ing. Com. Renato Coronel D.**  
Master en Contabilidad y Auditoria  
Matrícula CPA No. 17-436