



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 31 marzo de 2009

**A los Señores Accionistas de:  
H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

**1.** Hemos auditado el balance general adjunto de **H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.** al 31 de diciembre de 2008 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

**2.** Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

**3.** En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados, se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.** al 31 de diciembre de 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

**4.** A la fecha de emisión del presente informe la economía ecuatoriana se encuentra atravesando una difícil situación económica derivada de la crisis financiera que se desató a nivel internacional durante el segundo semestre del año 2008; La economía ecuatoriana podría deteriorarse durante el año 2009 si: a) los precios del petróleo no recuperan su valor promedio del año 2007, b) continúan cayendo las remesas de dinero que envían los migrantes hacia el Ecuador, c) la balanza comercial del país muestra déficits significativos y, d) continúa la falta de financiamiento para el país y para las empresas ecuatorianas. A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos no se conoce los efectos que podrían surgir derivados de este difícil entorno económico en el Ecuador. Por lo tanto los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando esta circunstancia.

  
**Pinto & Garcés Asociados Cía. Ltda.**  
**RUSSELL BEDFORD ECUADOR**  
R.N.A.E. No. 337

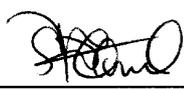
  
**Ramiro Pinto**  
Socio  
Licencia Profesional  
No. 17-352

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

(Expresados en miles de dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	<b>3</b>	22,320	114,631
Deudores por Ventas	<b>4</b>	142,706	368,083
Deudores Varios	<b>5</b>	50,416	72,397
Cuentas por cobrar Emp. Relacionadas	<b>19</b>	551,578	195,581
Impuestos por recuperar	<b>6 y 18</b>	171,629	87,010
Gastos Pagados por anticipado		22,508	24,248
<b>Total activos corrientes</b>		<u>961,157</u>	<u>861,951</u>
<b>Activos no corrientes</b>			
Construcción y Obras de Infraestructura, neto		118,875	130,392
Maquinarias y Equipos, neto		1,640,524	1,925,179
Otros Activos fijos, neto		30,496	24,808
	<b>7</b>	<u>1,789,895</u>	<u>2,080,379</u>
Otros Activos		47,485	-
<b>Total activos no corrientes</b>		<u>1,837,380</u>	<u>2,080,379</u>
<b>Total activos</b>		<u><b>2,798,537</b></u>	<u><b>2,942,330</b></u>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar	<b>8</b>	179,611	112,680
Cuentas por pagar Emp. Relacionadas	<b>19</b>	631,621	1,111,170
Provisiones	<b>9</b>	105,135	117,089
Retenciones	<b>10</b>	28,388	29,117
Impuesto a la Renta		97,981	119,668
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>1,042,736</u>	<u>1,489,724</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Cuentas por pagar Emp. Relacionadas	<b>11 y 19</b>	1,068,892	974,678
Provisiones a Largo Plazo	<b>12</b>	56,075	53,978
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<u>1,124,967</u>	<u>1,028,655</u>
<b>Total pasivos</b>		<u>2,167,703</u>	<u>2,518,380</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital Pagado		800	800
Reserva Legal		15,543	15,543
Utilidades / (Pérdidas) Acumuladas		614,491	407,607
<b>Total patrimonio</b>	<b>13</b>	<u>630,834</u>	<u>423,950</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<u><b>2,798,537</b></u>	<u><b>2,942,330</b></u>

  
 Ing. Gustavo Echegaray  
 Gerente General

  
 Ing. Silvia Tinoco Cruz, MCA - CP  
 Contador General  
 Reg. Nac. CPA 17 - 1840

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A**  
**ESTADO DE RESULTADO**  
**AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**  
 (Expresados en miles de dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>Ingresos Operacionales</b>		<b>3,228,856</b>	<b>3,978,553</b>
Ingresos por servicios	<b>14</b>	<u>3,228,856</u>	<u>3,978,553</u>
<b>Gastos Operacionales</b>		<b>2,768,853</b>	<b>3,341,489</b>
Costos de explotación	<b>15</b>	522,844	690,654
Gastos de administración y ventas	<b>16</b>	<u>2,246,009</u>	<u>2,650,835</u>
<b>Ingresos No Operacionales</b>		<b>16,225</b>	<b>6,889</b>
Ingresos No Operacionales		15,630	6,889
		594	-
<b>Gastos No Operacionales</b>	<b>17</b>	<b>117,562</b>	<b>136,940</b>
Gastos financieros		117,101	131,351
Egresos no Operacionales		<u>461</u>	<u>5,590</u>
<b>Utilidad (Pérdida) neta antes de IR</b>		358,665	507,013
Participación laboral	<b>18</b>	53,800	76,052
Impuesto a la Renta	<b>18</b>	97,981	119,668
<b>Utilidad (Pérdida) neta del período</b>		<u><b>206,884</b></u>	<u><b>311,293</b></u>

  
 \_\_\_\_\_  
 Ing. Gustavo Etchegaray  
 Gerente General

  
 \_\_\_\_\_  
 Ing. Silvia Tinoco Cruz, MCA - CP  
 Contador General  
 Reg. Nac. CPA 17 - 1840

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**  
 (Expresados en miles de dólares estadounidenses)

	<u>US\$</u>			
	Capital Social	Otras Reservas	Superávit / (Déficit) Acumulado	Total
<b>Saldo al 1 de enero del 2007</b>	<u>200</u>	<u>15,543</u>	<u>96,314</u>	<u>112,057</u>
Pago Capital Suscrito Insoluto	600	-	-	600
Superávit / (Déficit) del ejercicio	-	-	311,293	311,293
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2007</b>	<u>800</u>	<u>15,543</u>	<u>407,607</u>	<u>423,950</u>
Pago Capital Suscrito Insoluto	-	-	-	-
Superávit / (Déficit) del ejercicio	-	-	206,884	206,884
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2008</b>	<u>800</u>	<u>15,543</u>	<u>614,491</u>	<u>630,834</u>

  
 \_\_\_\_\_  
 Ing. Gustavo Etchegaray  
 Gerente General

  
 \_\_\_\_\_  
 Ing. Silvia Tinoco Cruz, MCA - CP  
 Contador General  
 Reg. Nac. CPA 17 - 1840

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

(Expresados en miles de dólares estadounidenses)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>Flujo de efectivo de actividades de operación</b>		
Resultado del ejercicio	206,884	311,293
(+) Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:		
Depreciación	306,069	299,515
Cambios en activos y pasivos:		
Deudores por ventas	225,377	46,840
Deudores varios	21,981	(10,691)
Gastos pagados por anticipado	1,740	2,898
Otros activos	(47,485)	-
Documentos y ctas por cobrar emp. relacionadas	(355,997)	(127,282)
Cuentas por pagar	66,931	(23,434)
Documentos y ctas por pagar emp. relacionadas	(385,335)	(343,907)
Provisiones (C/P y L/P)	(9,857)	80,490
Otros pasivos circulantes	-	45,501
Aumento (disminución) neta de IVA y otros similares por pagar	(107,035)	51,978
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<u><b>(76,725)</b></u>	<u><b>333,201</b></u>
<b>Flujo de efectivo de actividades de inversión</b>		
Adiciones netas de activo fijo	(15,585)	(295,552)
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión</b>	<u><b>(15,585)</b></u>	<u><b>(295,552)</b></u>
<b>Caja y Equivalentes de Caja</b>		
Variación neta del efectivo y equivalente de efectivo	(92,311)	37,649
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	114,631	76,982
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo a fin de año</b>	<u><u><b>22,320</b></u></u>	<u><u><b>114,631</b></u></u>



Ing. Gustavo Etchegaray  
Gerente General



Ing. Silvia Tinoco Cruz, MCA - CP  
Contador General  
Reg. Nac. CPA 17 - 1840

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

---

**NOTA 1.- OBJETO SOCIAL**

H.G.A. Rampas del Ecuador S.A. fue constituida en el año 2003, inició sus operaciones en febrero de 2004 y su principal actividad es la prestación de servicios de rampa a las compañías de aviación, sean estas nacionales o extranjeras, entendiéndose por esto a las aeronaves de los transportadores de pasajeros y/o carga por vía aérea, dentro de los aeródromos que las aeronaves utilizaren para el despegue, aterrizaje y rodaje, integrados por áreas de maniobras, las plataformas, y en general, todos los servicios catalogados como "handling" o "ground handling". Es una subsidiaria de Puerto Montt Holding del Ecuador S.A.

**NOTA 2.- POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

**a. Bases de Presentación**

Los estados financieros han sido preparados al costo histórico, de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad puestas en vigencia por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizados por la Superintendencia de Compañías.

**b. Unidad Monetaria**

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el dólar.

**c. Provisión para cuentas incobrables**

La provisión para cuentas incobrables son iguales al 1% de las cuentas por cobrar a clientes generadas durante el período.

**d. Activo fijo**

El activo fijo está registrado al costo histórico. Los costos de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se cargan a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se cargan a resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes.

**e. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción lleguen a la Compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente.

**f. Provisión para Impuesto a la Renta y Participación Trabajadores**

De la utilidad anual de la compañía debe reconocer a sus trabajadores el 15 % y el 25% de impuesto a la renta, de acuerdo con la Ley es registrado con cargo a los resultados del ejercicio con base en las cuentas por pagar. Durante el 2008 y 2007 la compañía

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

---

generó utilidades gravables y constituyó la provisión del impuesto a la renta y el 15% participación de los empleados.

**g. Patrimonio**

El patrimonio de la compañía esta conformado por: capital social, resultados acumulados y resultado del ejercicio.

**NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 presenta los siguientes saldos:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Caja chica	1.500	1.500
Efectivo en Bancos	19.090	113.131
Depósitos a plazo	1.730	-
<b>Total</b>	<b>USD \$ 22.320</b>	<b>114.631</b>

**NOTA 4.- DEUDORES POR VENTA**

En este rubro se registran las cuentas por cobrar a clientes de "handling" y "Ground handling", su saldo al 31 de diciembre de 2008 y 2007 es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Deudores por Venta	154.350	378.183
Menos: Provisión Incobrables	(11.644)	(10.100)
<b>Total</b>	<b>USD \$ 142.706</b>	<b>368.083</b>

**NOTA 5.- DEUDORES VARIOS**

En este rubro se registran los anticipos entregados a proveedores, cuentas corrientes del personal y los deudores por recuperación de gastos cuyo saldo al 31 de diciembre de 2008 y 2007 es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Anticipos a Proveedores	43.357	70.959
Cuentas Corrientes del Personal	1.542	1.043
Seguros por Recuperar	5.517	395
<b>Total</b>	<b>USD \$ 50.416</b>	<b>72.397</b>

**NOTA 6.- IMPUESTOS POR RECUPERAR**

Presenta al 31 de diciembre de 2008 y 2007 valores pendientes de recuperación.

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007****NOTA 7.- ACTIVOS NO CORRIENTES**

En esta cuenta se registran las construcciones, maquinarias, muebles, equipo y otros activos de la siguiente manera:

<b>COSTO ACTIVOS FIJOS</b>	<b>Saldo al 31/12/2008</b>	<b>Bajas netas</b>	<b>Saldo 31/12/2007</b>
Obras en Ejecución en el exterior	7.784	(7.784)	-
Instalaciones	185.793	-	185.793
Equipos de apoyo terrestre	2.759.360	18.699	2.778.059
Equipos de comunicación	13.327	-	13.327
Equipos de computación	16.849	(2.116)	14.733
Equipos electrónicos	3.811	-	3.811
Maquinarias	7.951	-	7.951
Herramientas	16.623	-	16.623
Vehículos	14.482	-	14.482
Maquinarias y Equipos en Leasing	20.191	(10.080)	10.111
Muebles y equipos de oficina	25.215	-	25.215
<b>TOTAL ACTIVOS DEPRECIABLES</b>	<b>3.071.386</b>	<b>(1.281)</b>	<b>3.070.105</b>

<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>	<b>Saldo al 31/12/2008</b>	<b>Gasto</b>	<b>Saldo al 31/12/2007</b>	<b>% Deprec.</b>
Instalaciones	(74.702)	(19.301)	(55.401)	10
Equipos de apoyo terrestre	(1.146.158)	(262.698)	(889.276)	10
Equipos de comunicación	(5.751)	(1.733)	(4.455)	10
Equipos de computación	(11.974)	(1.869)	(9.619)	33
Equipos electrónicos	(1.067)	(173)	(733)	10
Maquinarias	(3.084)	(495)	(2.288)	10
Herramientas	(9.362)	(4.501)	(5.851)	20
Vehículos	(14.482)	(2.896)	(11.585)	20
Muebles y equipos de oficina	(11.769)	(4.170)	(9.507)	10
Maquinarias y Equipos en Leasing	(3.142)	(1.011)	(1.011)	33
<b>TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>	<b>(1.281.491)</b>	<b>(298.847)</b>	<b>(989.726)</b>	
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS NETOS USD \$</b>	<b>1.789.895</b>		<b>2.080.379</b>	

**NOTA 8.- CUENTAS POR PAGAR**

Su detalle al 31 de diciembre de 2008 y 2007 corresponde a:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Proveedores por Pagar	134.825	66.176
Cuentas por Pagar	14.757	12.620
Facturas por Pagar	30.029	33.884
<b>Total</b>	<b>USD \$ 179.611</b>	<b>112.680</b>

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

**NOTA 9.- PROVISIONES**

Mantiene los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2008 y 2007:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Vacaciones	19.260	17.149
Gratificación	53.800	76.052
Bono Navideño	4.950	4.767
Bono Escolar	7.489	9.680
Fondo Reserva	19.574	9.379
Otras Provisiones	62	62
<b>Total</b>	<b>USD \$ 105.135</b>	<b>117.089</b>

**NOTA 10.- RETENCIONES**

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 presenta los siguientes saldos:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Retenciones Provisionales	472	1.393
Otras Retenciones del Personal	2.024	3.279
Retenciones de Impuestos	4.877	4.212
Obligaciones por Pagar al Personal	21.015	20.233
<b>Total</b>	<b>USD \$ 28.388</b>	<b>29.117</b>

**NOTA 11.- PASIVO NO CORRIENTE – COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

Corresponde a préstamos con Aerolane, Líneas Aéreas Nacionales del Ecuador S.A. y Lan Airlines S.A. por los años 2008 y 2007, respectivamente.

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Aerolane Líneas Aéreas Nacionales del Ecuador S.A.	<b>11.1</b> 1.603.338	-
Lan Airlines S.A.	<b>11.2</b> -	1.323.121
Menos.- Porción corriente de deuda a largo plazo	(534.446)	(348.443)
<b>Total</b>	<b>USD \$ 1.068.892</b>	<b>974.678</b>

- 11.1** Corresponde a préstamos con vencimientos mensuales hasta el año 2011, a una tasa de interés nominal del 9.66% anual.
- 11.2** Corresponde a tres préstamos con vencimientos trimestrales a una tasa de interés nominal anual del 11.1%.

**NOTA 12.- PROVISIÓN A LARGO PLAZO**

(a) Jubilación y Desahucio

Mediante resolución publicada en el Registro Oficial No. 421 del 28 de enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

patronal, mencionada en el Código del Trabajo, sin perjuicio de la que les corresponda según la Ley de Seguro Social Obligatorio. De conformidad con lo que menciona el Código del Trabajo y sobre la base de las reformas de dicho código, el costo del beneficio jubilatorio y de desahucio a cargo de la Compañía es determinado con base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente y se provisiona con cargo a los costos y gastos (resultados) del ejercicio con base al método prospectivo.

Por los años 2008 y 2007 la Jubilación Patronal ascendió a USD 13,744 y USD 7.847 mientras que por Desahucio la cantidad de USD 1,299 y USD 4.945. Para el año 2007 se realizaron los registros de estas provisiones en forma acumulada.

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Jubilación Patronal	35.606	31.967
Desahucio	6.719	8.261
Otras Provisiones	13.750	13.750
<b>Total</b>	<b>USD \$ 56.075</b>	<b>53.978</b>

**NOTA 13.- PATRIMONIO**

La Compañía fue constituida en el año 2003 con un capital pagado de USD 200 (dos cientos dólares); según consta en la escritura de constitución ante el Dr. Piero Aycart Vincenzini notario Trigésimo del Cantón Guayaquil con fecha 12 de septiembre del 2002.

El capital social suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2007, comprende 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor nominal de un dólar cada una. Durante el año 2007 el accionista canceló el saldo del capital suscrito pendiente de pago por USD 600.

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Capital social pagado	800	800
Reserva Legal	15.543	15.543
Utilidades / (Pérdidas) acumuladas	407.607	96.315
Resultado del ejercicio	206.884	311.293
<b>Total</b>	<b>USD \$ 630.834</b>	<b>423.951</b>

**NOTA 14.- INGRESOS OPERACIONALES**

Lo constituyen principalmente la prestación de servicios de rampas a las compañías de aviación y su saldo al 31 de diciembre de 2008 y 2007 es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Ground Handling	1.745.807	2.670.125
Handling de Rampa	1.483.049	1.308.428
Arriendo de Bienes Inmuebles	-	-
<b>Total</b>	<b>USD \$ 3.228.856</b>	<b>3.978.553</b>

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007****NOTA 15.- COSTOS DE EXPLOTACIÓN**

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 se desglosan de la siguiente manera:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Mantenición	44.397	52.536
Servicios Rampa Handling	477.704	638.118
Gastos de tráfico y otros carga	743	
<b>Total</b>	<b>USD \$ 522.844</b>	<b>690.654</b>

**NOTA 16.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS**

Son los gastos de operación generados de la prestación de servicios de rampas lo constituyen principalmente los siguientes rubros:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Remuneraciones y Gastos del personal	1.252.472	1.281.990
Gastos comisiones de servicios	13.067	19.462
Gastos de telefonía	15.238	14.105
Arriendo y gastos mantención bienes	10.769	25.887
Honorarios asesorías	35.122	111.715
Depreciaciones	306.069	296.815
Gastos Generales	531.649	802.471
Gastos bancarios y de importaciones	15.977	12.797
I.V.A., costos y otros impuestos	25.424	38.341
Castigos y provisiones	2.579	9.543
Otros	37.643	37.709
<b>Total</b>	<b>USD \$ 2.246.009</b>	<b>2.650.835</b>

**NOTA 17.- GASTOS NO OPERACIONALES**

Se encuentran los siguientes rubros:

<b>Detalle</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Gastos financieros	117,101	131,350
Otros egresos	461	5,590
<b>Total</b>	<b>USD \$ 117,562</b>	<b>136,940</b>
	<b>17.1</b>	<b>17.2</b>

- 17.1** Corresponde a préstamos recibidos por Aerolane Líneas Aéreas Nacionales del Ecuador, a una tasa de interés nominal del 9.66% - Transacción financiera con relacionada.
- 17.2** Corresponde a tres préstamos recibidos por Lan Airlines S.A. a una tasa de interés anual del 11.1% - Transacción financiera con relacionada.

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

---

**NOTA 18.- IMPUESTOS**

Se refiere a:

**(a) Situación fiscal**

A la fecha de emisión de estos estados financieros la Compañía no ha sido fiscalizada desde su constitución. Los años 2005 al 2008 se encuentran abiertos, revisión por parte de las autoridades correspondientes.

Al 31 de diciembre del 2008, existe un juicio por impugnación de la resolución No. 117012005RRCT014542 emitida por el SRI, respecto a la devolución de aproximadamente USD 63.000 de pagos en exceso de I.V.A. y remanentes de crédito tributario.

**(b) Amortización de pérdidas fiscales acumuladas**

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la pérdida de un año puede compensarse con las utilidades que se obtuvieren dentro de los cinco años siguientes, sin exceder en cada año el 25% de las utilidades obtenidas. Para los ejercicios 2008 y 2007 no existieron pérdidas tributarias por amortizar.

**(c) Conciliación contable - tributaria**

A continuación se detalla la determinación de la provisión para impuesto sobre la renta por los años terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007:

<b>Detalle</b>	<b>Año 2008</b>	<b>Año 2007</b>
Utilidad antes del Impuesto a la Renta según registros	358.665	507.013
% de Participación de Trabajadores en Utilidades	15%	15%
Menos: Participación de Trabajadores en las Utilidades	53.800	76.052
Más: Gastos no deducibles	91.750	47.710
Menos: Otras deducciones	4.690	-
Utilidad Tributaria	391.926	478.671
Tasa Impositiva	25%	25%
<b>Impuesto a la Renta</b>	<b>97.981</b>	<b>119.668</b>

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007****NOTA 19.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

El siguiente es un detalle de los saldos pendientes por cobrar / pagar al 31 de diciembre del 2008 y 2007 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía:

<u>Cuentas Contables</u>	<u>No.</u>	<u>Período terminado al 31/12/08</u>	<u>Período terminado al 31/12/07</u>
<u>Documentos y cuentas por Cobrar</u>			
Lan Cargo S.A.	(1)	9.714	2.253
Aerolinhas Brasileñas S.A.	(1)	-	7.895
Aerotransporte Mas de Carga S.A.	(1)	6.484	3.379
Lan Perú S.A.	(1)	20.382	38.316
HGA Rampas y Servicios Guayaquil	(2)	514.998	120.110
Aerolane, Líneas Aéreas Nacionales del Ecuador S.A.	(3)	-	23.629
		<u>551.578</u>	<u>195.581</u>
<u>Documentos y cuentas por Pagar</u>			
Lan Airlines S.A.	(4)	194.216	1.111.170
Aerolane, Líneas Aéreas Nacionales del Ecuador S.A.	(3)	437.405	-
		<u>631.621</u>	<u>1.111.170</u>
<u>Documentos y cuentas por pagar a largo plazo</u>			
Aerolane S.A.	(3)	1.068.892	-
Lan Airlines S.A.	(5)	-	974.678
		<u>1.068.892</u>	<u>974.678</u>

**(1)**Corresponde al saldo cuentas por cobrar originadas principalmente por ingresos en servicios de rampa.

**(2)**Corresponde a Transferencias otorgadas a corto plazo.

**(3)**Corresponde al saldo neto de: i) cuentas por cobrar originadas principalmente por ingresos en servicios de rampa, ii) cuentas por pagar por gastos en servicios administrativos y reembolso de gastos y iii) cuentas por pagar por concepto de dividendos de préstamos.

**(4)**Corresponde al saldo neto de: i) cuentas por cobrar originadas principalmente por ingresos en servicios de rampa y ii) cuentas por pagar por servicios administrativos, asesoría técnica, intereses por préstamos y reembolso de gastos.

**(5)**Corresponde al saldo de los préstamos a largo plazo pendiente de pago, que se va reclasificando a corto plazo en la medida que se vayan devengando los dividendos.

El siguiente es un detalle de las transacciones realizadas al 31 de diciembre del 2008 y 2007 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía:

Cuentas contables / Nombre de la cuenta	Nota 20	Tipo de ingreso / gasto	Cía Relacionada	Periodo terminado al 31-Dic-08	Periodo terminado al 31-Dic-07
<b>Ingresos</b>					
3303007002 Ingreso Handling de Rampa	( b )	Servicio de Rampa	Lan Airlines S.A. (Ecuador)	466.057	488.190
			Aerolane S.A.	579.366	463.873
			Lan Perú S.A. (Ecuador)	154.013	197.703
			Mas Air (Mexico)	68.973	44.625
			Absa (Brasil)	22.552	58.141
			Lan Chile Cargo (SCL)	192.087	55.896
<b>TOTAL INGRESOS</b>				<b>1.483.048</b>	<b>1.308.428</b>
<b>Gastos</b>					
4312008002 Servicios de Administración	( c )	Servicios Administrativos	Aerolane S.A.	144.000	144.000
4312008002 Servicios de Administración	( d )	Asistencia Técnica	Lan Airlines S.A. (SCL)	-	161.280
4403005001 Intereses Cobros	( e )	Financieros por préstamos	Lan Airlines S.A. (SCL)	67.477	131.351
Intercompañías 4403005001 Intereses Cobros	( f )	Financieros por préstamos	Aerolane S.A.	49.624	-
Intercompañías 4312008002 Servicios de Administración	( g )	Servicios Administrativos y comerciales (Overhead)	Lan Airlines S.A. (SCL)	278.715	371.718
<b>TOTAL GASTOS</b>				<b>539.816</b>	<b>808.349</b>

**NOTA 20.- CONTRATOS**

**(a) Contrato de Concesión**

En junio del 2003, la Compañía suscribió un contrato de concesión de uso y derecho a utilizar las áreas e instalaciones ubicadas en el sector noroeste del Aeropuerto Mariscal Sucre de Quito con la Corporación Quiport S.A., mediante el cual la Compañía cancelaba cánones mensuales fijos por USD 7.000 más IVA.

Sin perjuicio de lo estipulado en el párrafo anterior, a partir de octubre del 2003, el concesionario deberá pagar mensualmente el 10% de los ingresos brutos como canon a la Corporación Quiport S.A. La duración del contrato es de 2 años.

Durante los años 2008 y 2007 la Compañía reconoció por este concepto USD 297.696 y USD 373.852 en su orden, que están registrados en el estado de resultados adjunto como parte de los costos operacionales.

**(b) Asistencia en Tierra**

En octubre del 2003, la Compañía celebró tres contratos por el servicio de asistencia en tierra con Lan Airlines S.A. (anteriormente Lan Chile), Aerolane Líneas Aéreas Nacionales del Ecuador S.A. y Lan Perú S.A., mediante el cual la Compañía acordó otorgar dicho servicio.

Los contratos celebrados en octubre del 2003, tuvieron modificaciones en el párrafo 2 en el cual se incorporaron condiciones para acceder a descuentos por escala de facturación.

En enero del 2004, así mismo la Compañía celebró 2 contratos por el servicio de asistencia en tierra con ABSA y Mas Air, mediante el cual la Compañía acordó otorgar dicho servicio.

## **H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

#### **POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

---

Durante los años 2008 y 2007, se registraron USD 1.483.048 y USD 1.308.428 respectivamente por este concepto que se encuentran incluidos en el estado de resultados adjunto como parte de Ingresos "Handling de Rampa".

Durante el año 2004, celebró contrato con las siguientes empresas:

Empresa	Fecha suscripción contrato
• KLM	- Marzo 2004
• Aerpostal	- Abril 2004
• Líneas Aéreas Costarricenses (LACSA)	- Junio 2004
• Taca Perú	- Junio 2004
• Compañía Panameña de Aviación	- Julio 2004

Durante los años 2008 y 2007, se registraron USD 1.745.806 y USD 2.670,125 respectivamente por este concepto que se encuentran incluidos en el estado de resultados adjunto como parte de Ingresos "Ground Handling".

#### **(c) Servicios Administrativos contables**

A partir de enero del 2004 la Compañía suscribió un contrato de prestación de servicios administrativos con Aerolane Líneas Aéreas Nacionales del Ecuador S.A., mediante el cual la Compañía cancelaba un gasto fijo mensual por USD 6,000.00 el cual fue modificado en el año 2005 por un monto mensual de USD 12,000.00.

En los años 2008 y 2007 la Compañía reconoció por este concepto USD 144.000 en cada uno de esos años, que están registrados en el estado de resultados adjunto como parte de los gastos de administración y ventas.

#### **(d) Asistencia Técnica**

Con la finalidad de contar con una asesoría en temas de mantenimiento y reparación de equipos, capacitación especializada a los mecánicos, publicidad y promoción a clientes regionales así como una adecuada asistencia informática, a partir del año 2005 la Compañía suscribió un contrato con Lan Airlines S.A.

Por esta transacción en el año 2008 no se reflejan movimientos y en el año 2007 se registraron USD 161.280, los que se encuentran incluidos en el estado de resultados adjunto como Gastos de Administración y Ventas.

#### **(e) Préstamos por inicio de operaciones**

En el año 2003 la Compañía suscribió tres (3) contratos de préstamos otorgados por Lan Chile S.A., cuyo objetivo principal era la adquisición de equipos para dar inicio a las operaciones de rampas en el aeropuerto internacional de Quito. Estos préstamos serán cancelados mediante dividendos trimestrales sucesivos los que comprenderán la amortización del capital y los intereses correspondientes cuya tasa de interés real, anual y vencida que devengan estos contratos será del 12% anual y se calculará sobre cada parcialidad desde la fecha que estas fueron transferidas.

En diciembre del 2005 se suscribió un adendum al contrato en el cual únicamente se modificaba la tasa pactada del 12% anual al 11.1% anual. Estos contratos de préstamos cuentan con el correspondiente certificado de registro de crédito externo ante el Banco Central del Ecuador.

Los intereses devengados en los años 2008 y 2007 ascendieron a USD 67.477 y USD 131.351, respectivamente, los mismos que se encuentran incluidos en el estado de resultados adjunto como Gastos Financieros.

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

---

**(f) Contrato de mutuo préstamo o de consumo.**

El contrato entro en vigor a partir del 28 de agosto de 2008 por un total de USD 1.603.338 por un plazo de tres años y una tasa de interés de 9,66%.

En el año 2008 se reconocieron USD 49.624 respectivamente los mismos que se encuentran incluidos en el Estado de resultados adjunto como Gastos Financieros.

**(g) Servicios Administrativos y comerciales (overhead)**

A partir del 1 de enero del 2006, la Compañía suscribió un contrato de Servicios Administrativos y Comerciales con Lan Airlines S.A., con la finalidad de que esta última preste asistencia y soporte técnico en servicios administrativos y comerciales que se refieren principalmente a servicios de dirección estratégica, control de gestión, supervisión de políticas financieras y contables, supervisión de registros contables, control de cobranzas, asistencia informática, estrategia de marketing, políticas y prácticas de recursos humanos, utilizados en el extranjero y prestados en Chile por las siguientes áreas de Lan Airlines S.A.:

Recursos Humanos  
Informáticos y procesos  
Comerciales y marketing  
Management

El cálculo de la tarifa se menciona en el Anexo 1 "Precios y Pagos". Durante los años 2008 y 2007 la compañía reconoció por este concepto USD 278.715 Y USD 371,718 respectivamente, que se encuentra incluido en el estado de resultados adjunto como parte de los Gastos de Administración y Ventas.

**NOTA 21.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión de estos estados financieros (25 de marzo del 2009), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto contable importante sobre los Estados Financieros.