

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 29 de marzo del 2006

**A los Señores Accionistas de:  
H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.** al 31 de diciembre de 2005 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.** al 31 de diciembre de 2005, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
4. Los estados financieros de **H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.** al 31 de diciembre de 2004 fueron auditados por otros auditores, cuyo informe de fecha 28 de enero de 2005 contiene una opinión sin salvedades sobre los estados financieros. Los valores del periodo 2004 se reflejan únicamente para fines de comparación.

  
**Pinto & Garcés Asociados Cía. Ltda.**  
**RUSSELL BEDFORD INTERNATIONAL**  
R.N.A.E. No. 337

  
**Ramiro Pinto**  
Socio  
Licencia Profesional No. 17-352

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**DICIEMBRE 31 DEL 2005**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Notas	2005	2004
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Caja y Bancos	3	1,590	10,385
Deudores por Ventas	4	210,967	129,351
Provisión Cuentas Incobrables	5	(2,106)	-
Deudores Varios	6	21,562	4,293
Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas	7	17,382	76,147
Impuestos por Recuperar	8	109,653	108,585
Gastos Pagados por Anticipado	9	22,794	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>USD\$ 381,843</b>	<b>328,761</b>
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>			
No Depreciables	10	11,728	66
Depreciables		2,495,990	2,013,405
Depreciación Acumulada		(417,277)	(188,806)
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>USD\$ 2,090,442</b>	<b>1,824,665</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Gastos de Organización y Puesta en Marcha		-	194,478
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>		<b>USD\$ 0</b>	<b>194,478</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>USD\$ 2,472,285</b>	<b>2,347,904</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas por Pagar	11	116,814	46,933
Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas	12	584,705	524,700
Provisiones	13	192,703	46,695
Retenciones	14	6,162	37,041
Otros Pasivos		2,384	1,341
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>USD\$ 902,768</b>	<b>656,710</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>			
Documentos por Pagar Cías. Realacionadas	15	1,671,684	1,754,317
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		<b>1,671,684</b>	<b>1,754,317</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>USD\$ 2,574,452</b>	<b>2,411,027</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital	16	200	200
Perdidas Acumuladas		(257,800)	-
Utilidades / Pérdida del Ejercicio		155,433	(63,323)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>USD\$ (102,167)</b>	<b>(63,123)</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>USD\$ 2,472,285</b>	<b>2,347,904</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Felipe Feres  
**GERENTE GENERAL**

MCA Silvia Karina Tinoco Cruz  
**CONTADOR GENERAL**

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DICIEMBRE 31 DEL 2005**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Notas	2005	2004
Ingresos Operaciones	17	2,609,896	1,632,203
(-) Costos de Explotación	18	(504,222)	(248,316)
<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>	<b>USD\$</b>	<b><u>2,105,674</u></b>	<b><u>1,383,887</u></b>
<b>Menos: Gastos Operacionales</b>			
Gastos de Administración y Ventas	19	(1,697,468)	(1,081,029)
<b>Utilidad Operacional</b>	<b>USD\$</b>	<b><u>408,206</u></b>	<b><u>302,858</u></b>
Más: Ingresos No Operacionales		637	1,856
Menos: Egresos No Operacionales		(217,118)	(368,036)
<b>Utilidad antes de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta</b>	<b>USD\$</b>	<b><u>191,725</u></b>	<b><u>(63,322)</u></b>
Impuesto a la renta 2005		36,292	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>USD\$</b>	<b><u>155,433</u></b>	<b><u>(63,322)</u></b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Felipe Feres  
**GERENTE GENERAL**

MCA Silvia Tinoco Cruz  
**CONTADOR GENERAL**

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**DICIEMBRE 31 DEL 2005**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

<b>Detalle</b>	<b>Capital Pagado</b>	<b>Pérdidas Acumuladas</b>	<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>Total</b>
Saldo Inicial al 1 de enero del 2005	200	-	(63,323)	(63,122.56)
Reclasificación	-	(63,323)	63,323	-
Ajuste Gastos de Organización	-	(194,478)	-	(194,477.72)
Resultado del ejercicio 2005	-	-	155,433	155,433.00
Saldo final al 31 diciembre del 2005	<b>USD\$ 200</b>	<b>(257,800)</b>	<b>155,433</b>	<b>(102,167)</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Felipe Feres  
**GERENTE GENERAL**

MCA Silvia Tinoco Cruz  
**CONTADOR GENERAL**

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DICIEMBRE 31 DEL 2005**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:**

Resultado del 2005 155,433

**AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO DE OPERACIONES:**

Depreciación	228,471
Provisión Cuentas Incobrables	2,106
Deudores por Venta	(81,616)
Deudores Varios	(17,270)
Empresas Relacionadas	118,769
Impuestos por Recuperar	(1,068)
Gastos Pagados por Anticipado	(22,794)
Cuentas por Pagar	69,944
Obligaciones Fiscales	(30,879)
Provisiones	146,008
Otros Pasivos	981

**EFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES OPERATIVAS** USD\$ 568,085

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:**

Adquisiciones de propiedades, planta y equipo (494,248)

**EFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION** USD\$ (494,248)

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

Documentos por Pagar Cías relacionadas (82,633)

**EFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO** USD\$ (82,633)

**Disminución neta en efectivo y sus equivalentes** USD\$ (8,796)

**Efectivo y sus equivalentes al principio del año** USD\$ 10,386

**Efectivo y sus equivalentes al final del año** USD\$ 1,590

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Felipe Feres  
**GERENTE GENERAL**

MCA Silvia Tinoco Cruz  
**CONTADOR GENERAL**

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

---

**1. OBJETO SOCIAL**

H.G.A Rampas del Ecuador S.A. inicio sus operaciones en febrero de 2004 y su principal actividad es la prestación de servicios de rampa a las compañías de aviación, sean estas nacionales o extranjeras, entendiéndose por esto a las aeronaves de los transportadores de pasajeros y/o carga por vía aérea, dentro de los aeródromos que las aeronaves utilizaran para el despegue, aterrizaje y rodaje, integrados por áreas de maniobras, las plataformas, y en general, todos los servicios catalogados como "handling" o "ground handling".

**2. POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

**a. Bases de Presentación**

Los estados financieros han sido preparados al costo histórico, de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad puestas en vigencia por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizados por la Superintendencia de Compañías.

**b. Unidad Monetaria**

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el dólar.

**c. Provisión para Impuesto a la Renta y Participación Trabajadores**

De la utilidad anual de la compañía debe reconocer a sus trabajadores el 15 % y el 25% de impuesto a la renta, de acuerdo con la Ley es registrado con cargo a los resultados del ejercicio con base en las cuentas por pagar. Durante el 2005 la compañía generó utilidades gravables y constituyó la provisión del impuesto a la renta y el 15% participación de los empleados.

**d. Patrimonio**

El patrimonio de la compañía esta conformado por: capital social, resultados acumulados y resultado del ejercicio.

**3. El rubro "Efectivo y Equivalentes de Efectivo" presenta los siguientes saldos:**

Detalle		2005	2004
Efectivo en Bancos	USD \$	1,590	10,385

**4. La cuenta "Deudores por Ventas" presenta los siguientes saldos:**

Detalle		2005	2004
Deudores por Venta	4.1 USD \$	210,967	129,351

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

**4.1** Los deudores por venta al 31 de diciembre del 2005 está conformado de la siguiente manera:

<b>Detalle</b>	<b>2005</b>
Aerpostal Alas de Venezuela C.A.	7.741
KLM Cia. Real Holandesa de Aviación	32.309
Lineas Aereas Costarricenses S.A.	27.694
Compañía Panameña de Aviación S.A.	45.381
Aerovias del Continente	92.568
Alitalia Lineas Aereas Italianas	2
Arrow Air Inc.	5.274
<b>Total</b>	<b>USD \$ 210.967</b>

**5.** El rubro "**Provisión Cuentas Incobrables**" por USD \$ 2,106 corresponde al 1% de la cartera generada durante el período y que estuvo vigente al 31 de diciembre de 2005.

**6.** Los "**Deudores Varios**" se refieren a:

<b>Detalle</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
Anticipos a Proveedores	17.315	3.283
Licencias Médicas por Recuperar	1.964	0
Anticipos Extraordinarios de Remuneraciones	38	386
Préstamos al Personal	1.386	0
Fondos por Rendir	88	366
Deudores por facturar Recup. Gastos	772	258
<b>Total</b>	<b>USD \$ 21.562</b>	<b>4.293</b>

**7.** La cuenta "**Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas**" corresponde al efecto ocasionado por convenios y/o servicios brindados entre empresas relacionadas que la compañía mantuvo hasta el 31 de diciembre del 2005, su detalle es el siguiente

<b>Detalle</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
Lan Perú S.A.	17,382	20,917
HGA Rampas y Servicios Aeroportuarios GYE		28,977
Lineas Aereas Nacionales del Ecuador S.A.	-	26,253
<b>Total</b>	<b>USD \$ 17,382</b>	<b>76,147</b>

**8.** La cuenta "**Impuestos por Recuperar**" presenta al 31 de diciembre del 2005 y 2004 valores pendientes de recuperación.

**9.** La cuenta "**Gastos Pagados por Anticipado**" lo integra los saldos de póliza de seguros acumulados al 31 de diciembre del 2005 y su respectiva amortización acumulada.

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

**10. La cuenta "Propiedad, Planta y Equipo" está conformada de la siguiente manera:**

<b>COSTO AJUSTADO</b>	<b>Saldo 12/31/2004</b>	<b>Compras</b>	<b>Saldo 12/31/2005</b>
Obras en Ejecución en el exterior	66	11,662	11,728
Instalaciones	136,592	12,848	149,441
Equipos de apoyo terrestre	1,786,088	428,637	2,214,725
Equipos de comunicación	9,216	1,046	10,262
Equipos de computación	7,156	783	7,939
Equipos electrónicos	299	0	299
Maquinarias	13,213	4,740	17,954
Herramientas	2,186	892	3,078
Vehículos	26,113	0	26,113
Muebles y equipos de oficina	24,703	7,757	32,460
Material de vuelo carga	0	17,500	17,500
Activos Fijos menores	7,838	8,382	16,220
<b>TOTAL ACTIVOS DEPRECIABLES</b>	<b>2,013,471</b>	<b>494,248</b>	<b>2,507,719</b>

<b>DEPRECIACION ACUMULADA</b>	<b>Saldo al 12/31/2004</b>	<b>Gasto</b>	<b>Saldo al 12/31/2005</b>	<b>% Deprec.</b>
Instalaciones	(4,587)	(14,020)	(18,607)	10
Equipos de apoyo terrestre	(172,148)	(192,114)	(364,262)	10
Equipos de comunicación	(808)	(955)	(1,763)	10
Equipos de computación	(2,259)	(2,437)	(4,696)	33
Equipos electrónicos	(12)	(30)	(42)	10
Maquinarias	(1,281)	(1,598)	(2,880)	10
Herramientas	(130)	(477)	(608)	20
Vehículos	(4,060)	(5,223)	(9,282)	20
Muebles y equipos de oficina	(2,197)	(2,909)	(5,107)	10
Material de vuelo carga	-	(5,007)	(5,007)	10
Activos Fijos menores	(1,322)	(3,701)	(5,023)	10
<b>TOTAL DEPRECIACION ACUMULADA</b>	<b>(188,806)</b>	<b>(228,471)</b>	<b>(417,277)</b>	
<b>TOAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>USD \$ 1,824,665</b>		<b>2,090,442</b>	

**11. El rubro "Cuentas por Pagar" corresponde a:**

<b>Detalle</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
Proveedores por Pagar <b>11.1</b>	49.104	54678,7
Cuentas por Pagar	40.652	-
Facturas por Pagar	27.058	(7.746,08)
<b>Total</b>	<b>USD \$ 116.814</b>	<b>46.933</b>

**11.1** Los "Proveedores por Pagar" corresponden a cincuenta (50) proveedores relacionados con la actividad económica de la compañía, de los cuales nueve (9) representan el 78,88% del total.

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

**12.** La cuenta "Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas" corresponde al efecto ocasionado por convenios y/o servicios brindados entre empresas relacionadas que la compañía mantuvo hasta el 31 de diciembre del 2005, su detalle es el siguiente

Detalle	2005	2004
Lan Chile S.A.	505,456	518,955
Puerto Montt Holding	-	5,745
Lineas Aereas Nacionales del Ecuador S.A.	79,249	
<b>Total</b>	<b>USD \$ 584,705</b>	<b>524,700</b>

**13.** La cuenta "Provisiones" mantiene los siguientes saldos:

Detalle	2005	2004
Vacaciones	5.568	7.199
Gratificación	-39	39
Décimo Tercer sueldo	4.372	7.144
Décimo Cuarto sueldo	2.072	3.347
Fondos de Reserva	9.259	2.917
Obligaciones por pagar personal	4.131	1.341
Cuenta especial	16	-
Otras Provisiones	167.325	25.340
<b>Total</b>	<b>USD \$ 192.703</b>	<b>47.327</b>

**13.1** En esta cuenta se contabiliza USD \$ 144,000 dólares por concepto de servicios de asesoría técnica, realizados durante el 2005.

**14.** El rubro "Retenciones" corresponde a:

Detalle	2005	2004
Retenciones de Personal	(2,910)	(1,324)
Impuesto Unico	3,279	2,255
IVA Débito del Exterior	-	13,093
Impuesto a la Renta	-	(231)
Retención de IVA	3,897	21,684
Retención Honorarios del Exterior	1,897	1,564
<b>Total</b>	<b>USD \$ 6,162</b>	<b>37,041</b>

**15.** La cuenta "Documentos por Pagar Cías. Relacionadas" corresponde a tres (3) préstamos con vencimiento trimestral hasta el año 2010 y que devengan a una tasa anual del 11,1%.

Detalle	2005	2004
Préstamo Lan Chile S.A.	1,671,684	1,754,317
<b>Total</b>	<b>USD \$ 1,671,684</b>	<b>1,754,317</b>

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

16. La compañía fue constituida en el año 2003 con un capital pagado de USD \$ 200 (dos cientos dólares); según consta en la escritura de constitución ante el Dr. Piero Aycart Vincenzini notario Trigésimo del Cantón Guayaquil con fecha 12 de septiembre del 2002.

Cabe señalar que durante el período 2005 no se realizaron aumentos de capital ni reformas de estatutos.

17. Las "Ingresos Operacionales" corresponde a:

Detalle	2005	2004
Ground Handling	1.604.552	559.853
Handling de Rampa	996.945	1.066.034
Arriendo de Bienes Inmuebles	8.400	6.316
<b>Total USD \$</b>	<b>2.609.896</b>	<b>1.632.203</b>

18. Los "Costos de Explotación" se desglosan de la siguiente manera:

Detalle		2005	2004
Mantención		69.825	64.051
Servicios Rampa Handling	18.1	434.397	184.265
<b>Total</b>		<b>USD \$ 504.222</b>	<b>248.316</b>

18.1 Estos servicios corresponden a:

Detalle	Valor
Aseo Cabina Aviones	1,030
Arriendo Equipo Terrestre	76,294
Mantenimiento Equipo Terrestre	27,348
Servicio de Dotación	6,060
Reclutamiento y Selección	5,583
Elementos de Seguridad Prev. Riesgo	40,956
Concesiones	265,947
Gastos de Personal Traslado	11,179
<b>Total</b>	<b>USD \$ 434,397</b>

**H.G.A. RAMPAS DEL ECUADOR S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

**19** El rubro "Gastos de Administración y Ventas" está conformado por:

<b>Detalle</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
Remuneraciones y Gastos de Personal	926.110	658.751
Comisiones por Servicios	18.248	26.113
Telefonía	16.876	18.676
Arriendo y gastos de mantención de bienes	12.063	38.885
Honorarios Asesorías	66.465	32.507
Depreciaciones	228.471	198.255
Gastos Generales	365.218	21.306
Gastos bancarios y de importaciones	2.599	1.982
Impuestos	41.387	22.590
Castigos y Provisiones	13.774	12.447
Otros	6.258	49.518
<b>Total</b>	<b>USD \$ 1.697.468</b>	<b>1.081.029</b>

**20 Conciliación Tributaria:**

<b>Detalle</b>	<b>Valor</b>
Utilidad antes de Particip. Trabajadores e Impuesto a la Renta	225,559
(-) 15% Particip. Trabajadores	(33,834)
<b>Utilidad gravable</b>	<b>191,725</b>
(-) Amortización de Pérdidas	(48,389)
(+) Gastos No Deducibles	1,831
<b>Base Imponible Imp. Renta</b>	<b>145,167</b>
<b>Impuesto a la Renta</b>	<b>36,292</b>
(-) Retenciones en la Fuente I.R.	(29,474)
<b>Impuesto a la Renta</b>	<b>USD \$ 6,818</b>

**21. Fiscalización**

Las actividades de la compañía no han sido fiscalizadas por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el año 2005.